

Создано: 12.10.2024 в 15:02

Обновлено: 14.12.2025 в 17:29

<https://krim.move.ru/objects/9278352962>

Lion, Lion

79885210391

Крым, Алушта, улица Сергеева-Ценского, 3Б

6 500 000 ₽

Крым, Алушта, улица Сергеева-Ценского, 3Б

Квартира

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

24 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

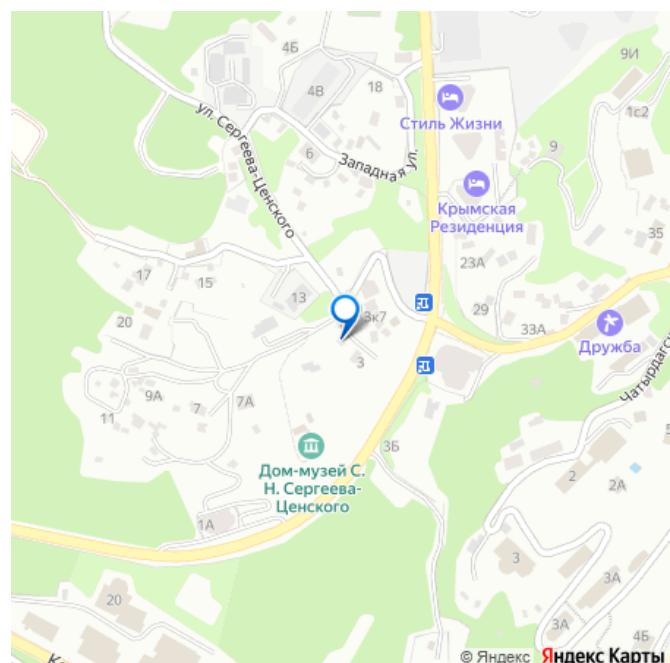
Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

лифт, парковка



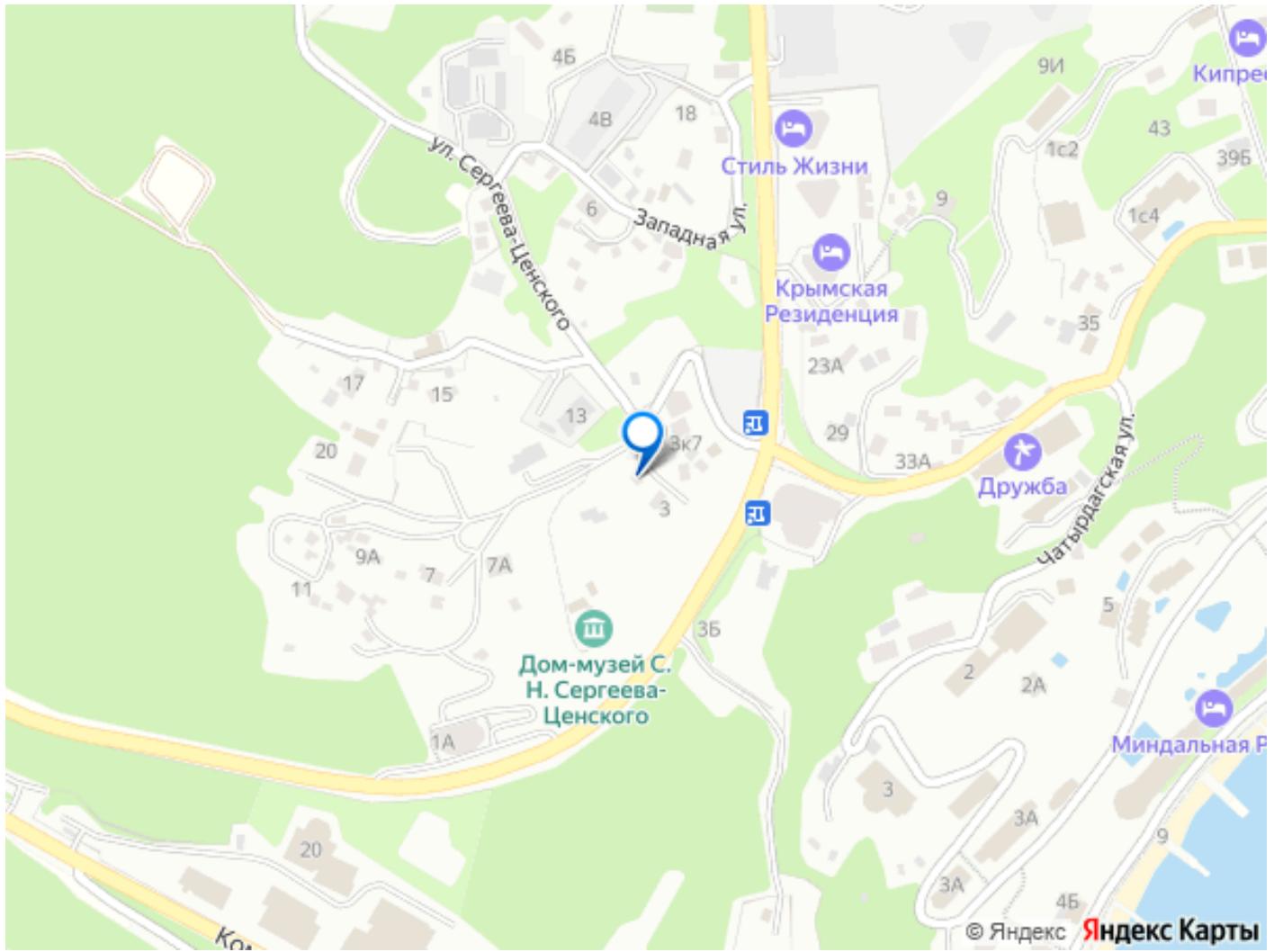
Описание

О квартире: Это современная планировка однокомнатной студии в двадцать девять квадратных метров жилья, с хорошим качественным ремонтом, встроенной мебелью и бытовой техникой. Установлен теплый пол по всей жилой территории квартиры, а также кондиционер, качественная сантехника и декоративная плитка. Хорошая квартира для сезонного отдыха и постоянного проживания с возможностью сдачи в аренду отдыхающим. Хороший, тихий, не проходной первый этаж.

О доме: Четырехэтажный отдельно стоящий, многоквартирный, частный, жилой дом. Построенный современном архитектурном стиле, с учетом сейсмологической зоны (фундамент - монолитная железобетонная плита, монолитный железобетонный каркас и перекрытия между этажами, стену - заполнитель газобетонные блоки для повышенного энергосбережения. Дом подключен ко всем инженерным сетям, в том числе и природный газ. Горячую воду и отопление обеспечивает автономная котельная. На придомовой территории есть своя парковка для личного автотранспорта жителей. В доме есть администратор, который занимается управлением и всей необходимой хозяйственной деятельностью данного объекта. Каждая существующая квартира в данном доме с долей в праве на землю и на объект. На территории и в здании установлено видео наблюдение. Документы РФ. Все готово к сделке. О районе: Дом расположен в полутора километрах от центра Алушты, в восьмистах метрах от моря, в ста метрах от остановки общественного транспорта в направления города и Профессорского уголка. В районе построены несколько жилых комплексов, частные жилые дома (новой постройки). Из-за

возвышенности с этого района открываются
прекрасные виды на горы и море. Номер
объекта: #1/537848/21341





Move.ru - вся недвижимость России