

🕒 Создано: 30.10.2025 в 11:36

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 13:56

**Крым, город Алупка, шоссе  
Севастопольское, Корпус 2**

**12 350 000 ₺**

Крым, город Алупка, шоссе Севастопольское, Корпус 2

### Квартира

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

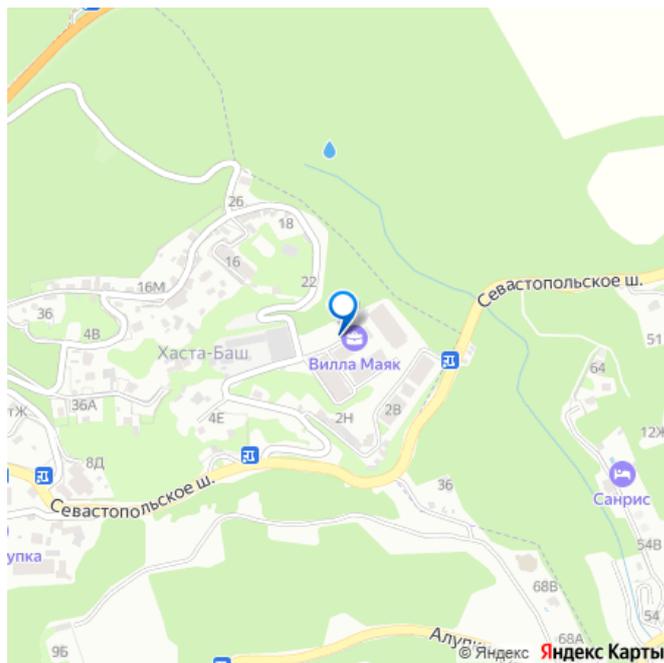
Год сдачи

<https://krim.move.ru/objects/9286192550>

**Ольга Рябус, КОНТИНЕНТ**

**79189612731**

для заметок



## Описание

Без комиссии для покупателя! Номер объекта 542036 Новый жилой комплекс комфорт-класса на территории Большой Ялты, в г. Алупка расположен между двух захватывающих видов на бескрайнее Черное море и горный ландшафт вершины Ай-Петри. В непосредственной близости находится Воронцовский дворец с прилегающей парковой территорией 30 га с крымскими растениями: соснами, бамбуком и ливанским кедром. Сочетание вечнозеленой растительности и целебного морского климата делают проживание и отдых приятным и полезным. Комплекс, состоит из трех малоэтажных домов, паркинга и благоустроенной территории с ландшафтным дизайном. Стильные дома, безопасный двор, великолепные виды на Воронцовский парк делают ЖК одним из самых привлекательных объектов для жизни и инвестиций. Находится вблизи трех важных транспортных артерий: Южнобережное, Севастопольское и Алупкинское шоссе. Удобный выезд к Южнобережному шоссе обеспечивает превосходную мобильность жителям комплекса. Здесь в целебном кислородном коктейле соединяются бодрящий морской воздух и аромат хвои предгорья. Морская даль, игристые брызги, свежий ветер и солнце практически круглый год здесь все располагает к морской прогулке под парусом. Всего несколько минут по трассе и морская панорама сменяется горным пейзажем. Всего в 5 минутах находится канатная дорога Мисхор - Ай-Петри с потрясающими видами с высоты 1152 м над

уровнем моря. Подъем происходит в сосновом лесу Ялтинского горно-лесного заповедника. Придомовая территория оборудована игровыми площадками для детей и местами отдыха для взрослых. Закрытый двор без машин позволят детям безопасно проводить время на свежем воздухе. Во всех квартирах имеются большие террасы с великолепным видом на Черное море или горную местность. Квартиры сдаются с предчистовой отделкой White box. Выполнены все грязные, то есть шумные и пыльные работы в квартире: штукатурка и шпаклевка межкомнатных стен, полную разводка электричества до мест установки устройств, гидро-изоляцию «мокрых» зон и стяжка пола. Остается только выбрать, чем выложить пол, цвет для покраски стен и установить сантехнику. Номер объекта: #1/542036/17283



