

Создано: 16.12.2025 в 13:23

Обновлено: 03.02.2026 в 16:18

Крым, поселок Семидворье, переулок

Пограничный, Корпус 2

**12 000 000 ₽**

Крым, поселок Семидворье, переулок Пограничный, Корпус 2

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.89 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

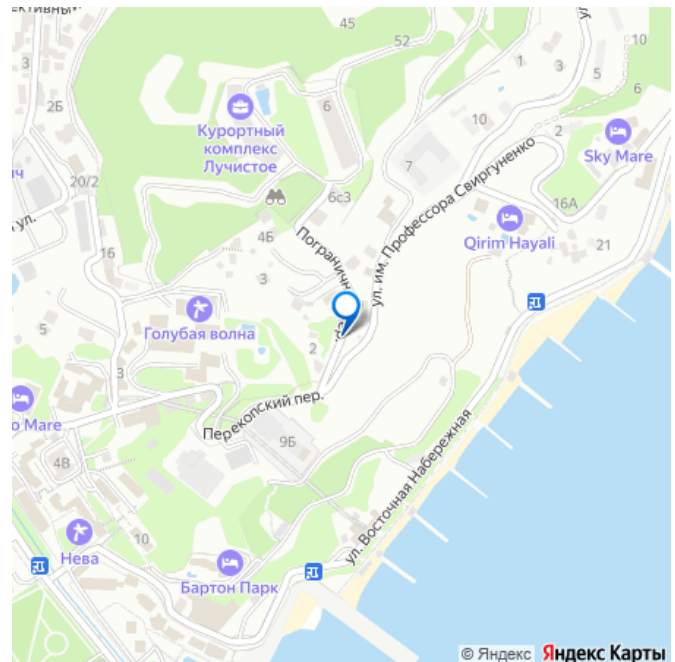
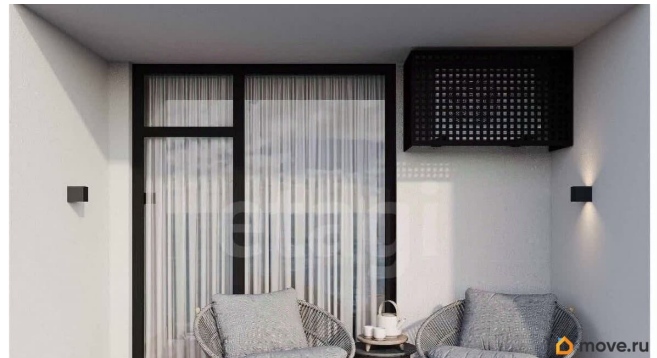
<https://krim.move.ru/objects/9287471733>

Ирина Николаевна Гриценко, Этажи

Симферополь

**79181718396**

для заметок

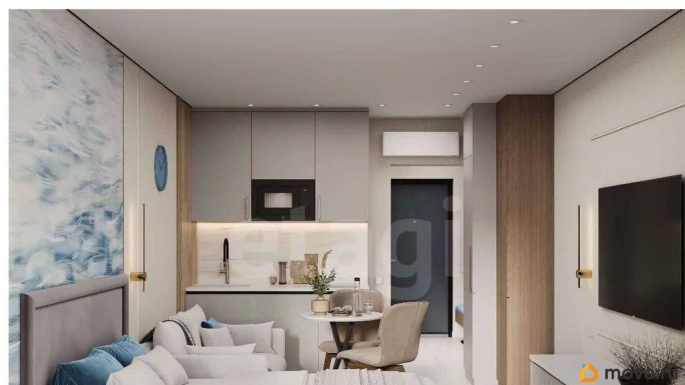
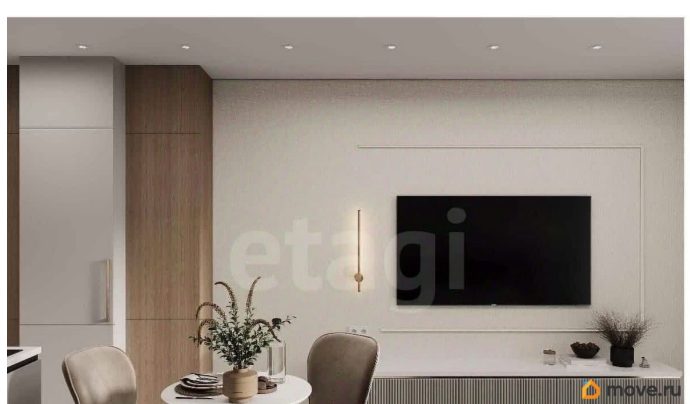
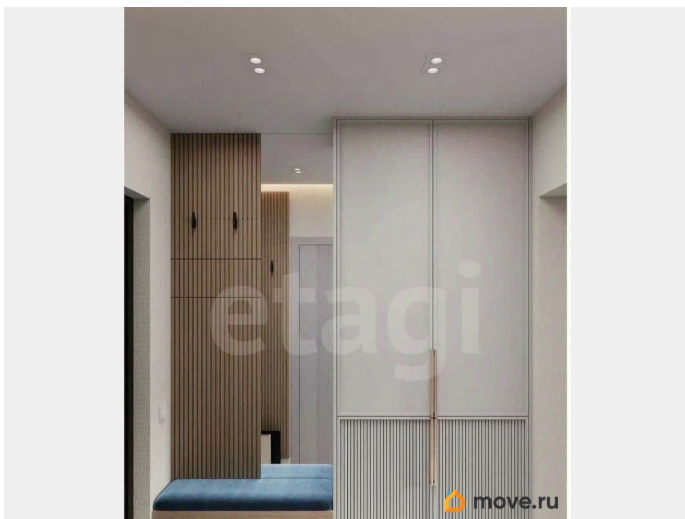
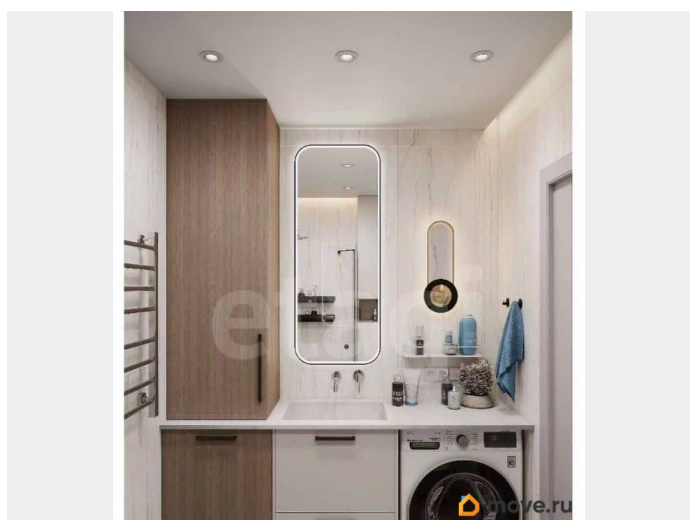
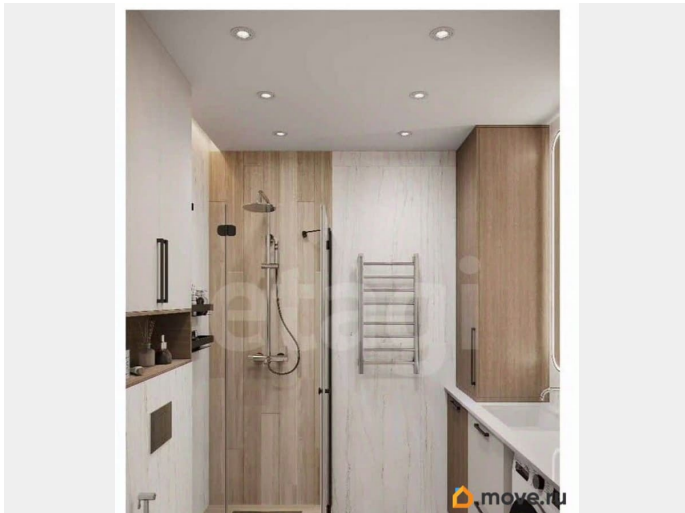
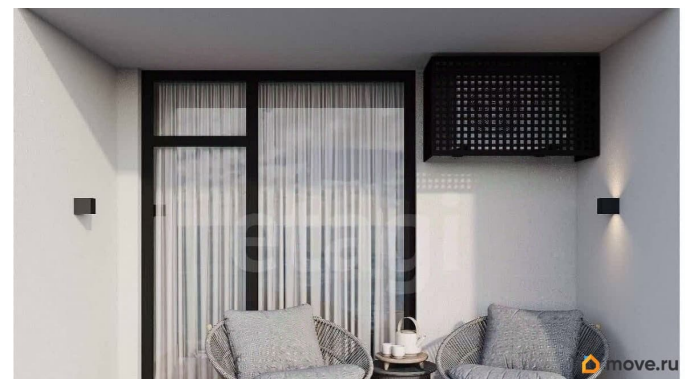


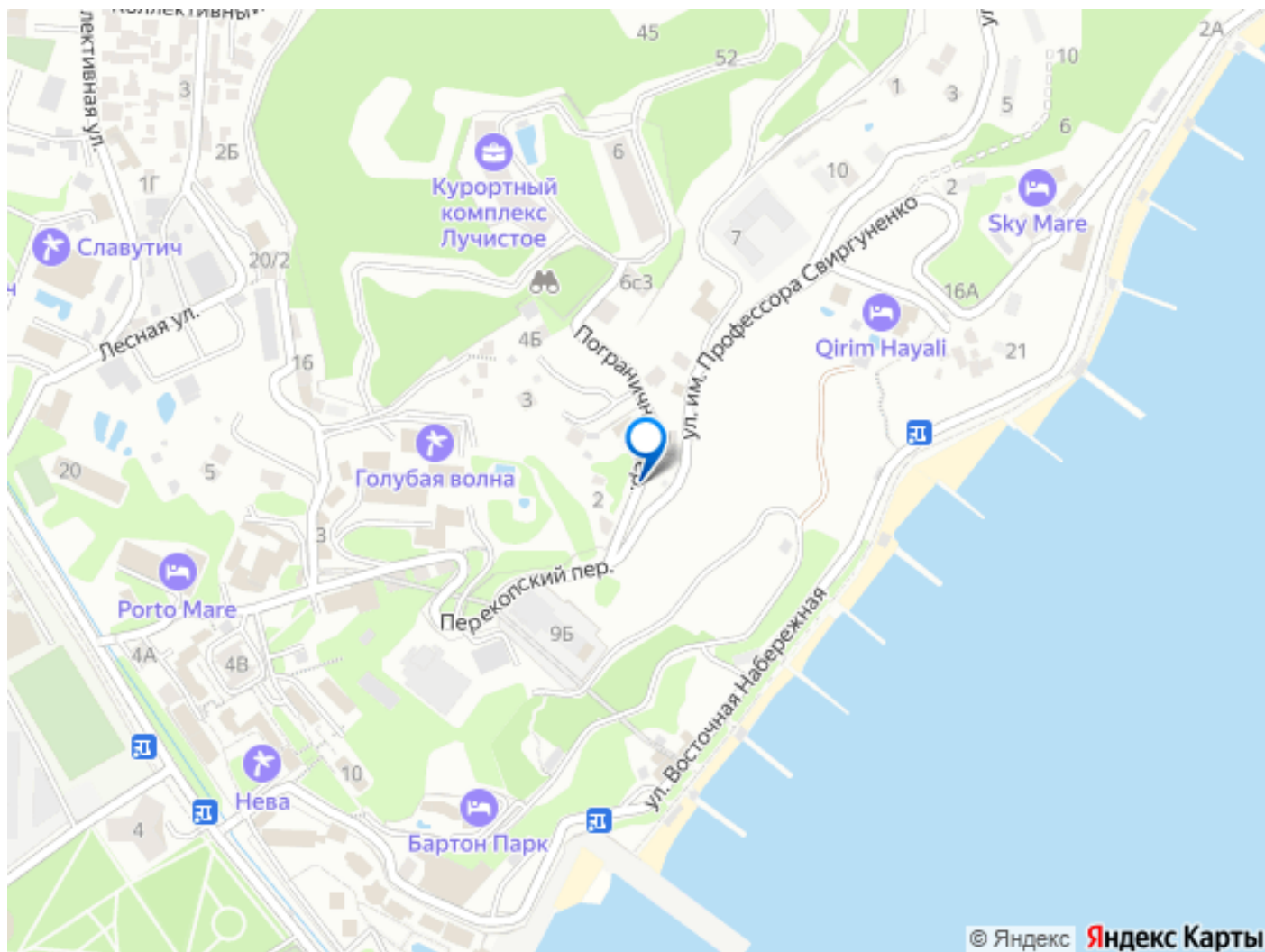
## Описание

Студия с панорамным видом на море, горы и Алушту расположена на 10 этаже жилого комплекса «Лучистое». Объект полностью готов к проживанию: выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием современных материалов, установлена функциональная мебель и вся необходимая бытовая техника. Продуманная система хранения и эргономичная планировка создают комфортное и гармоничное пространство. Ключевой особенностью является просторная лоджия, открывающая великолепные видовые перспективы.

Комплекс предлагает закрытую охраняемую территорию с собственным хвойным парком площадью 6 гектаров. До моря — 300 метров, до городской набережной — 600 метров. На территории обустроены прогулочные аллеи, детские и спортивные площадки, зоны для барбекю. В 2026 году запланировано открытие подогреваемого бассейна с SPA-комплексом. Данный объект идеально подходит как для личного проживания, так и для премиальной аренды, представляя собой выгодную инвестицию в одном из самых перспективных курортных комплексов Южного берега Крыма. Квартира свободна от обременений, продается одним взрослым собственником. Номер объекта 10608906 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 180846 Номер в базе: 10608906





Move.ru - вся недвижимость России