

🕒 Создано: 22.03.2026 в 01:45

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 01:45

Ольга, Риелтор

89251234567

**Крым, Евпатория, ул. Симферопольская,
1**

14 721 300 ₺

Крым, Евпатория, ул. Симферопольская, 1

для заметок

Квартира

Общая площадь

29.7 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

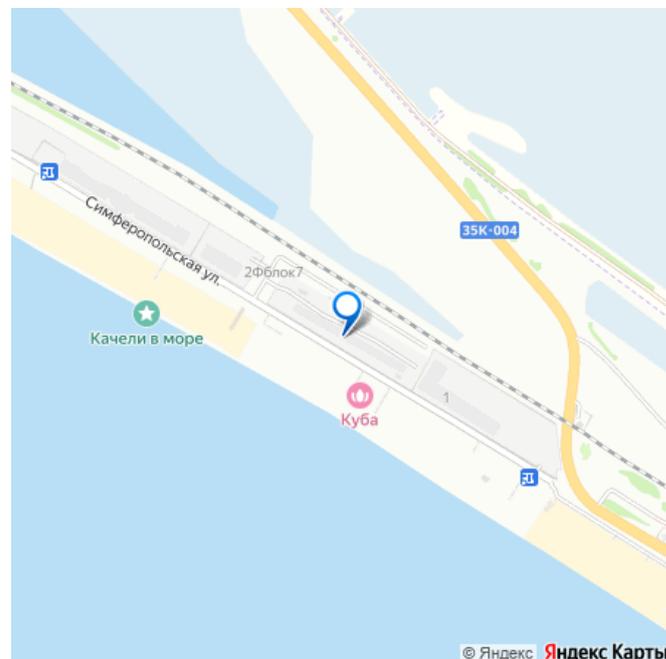
да

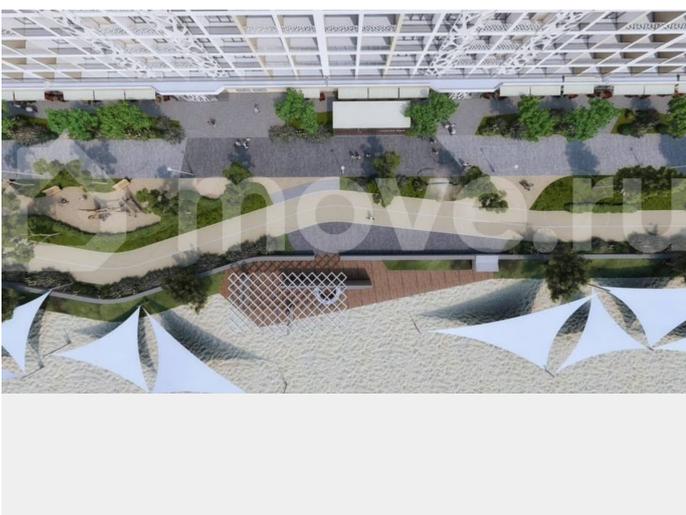
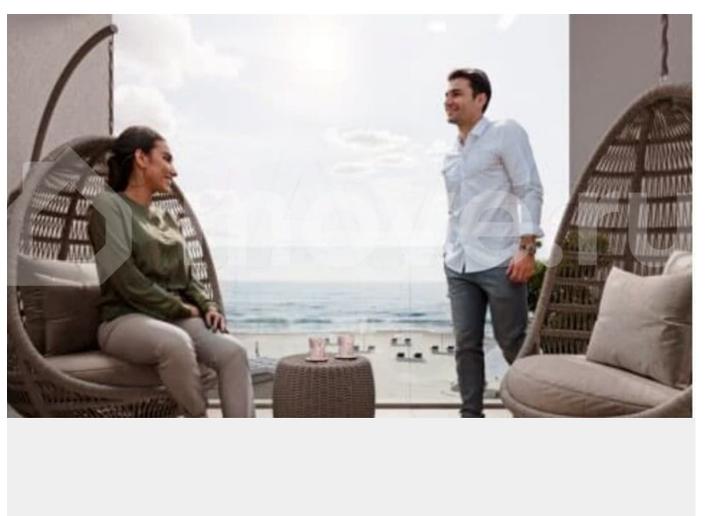
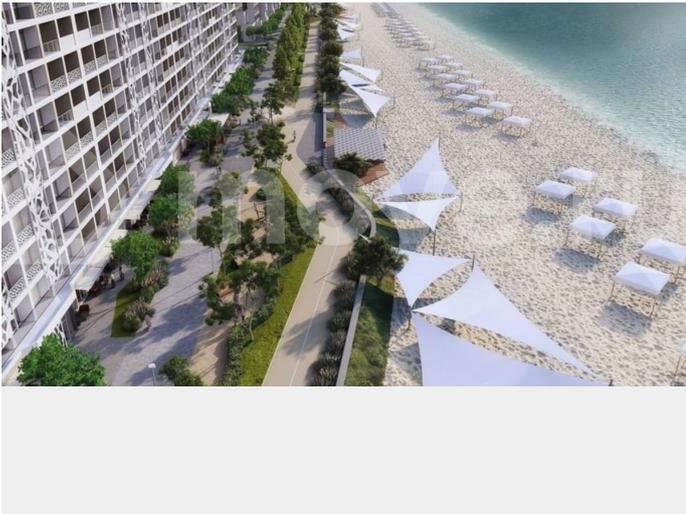
Описание

Студия категории «Комфорт» 26,48 м² с балконом в MIRMAX RESORT APARTMENTS «Лазурный Берег» — уют, море и доход в одном! 2 Секция Представляем светлую студию категории «Комфорт» площадью 26,48 м² с собственным балконом в премиальном курортном комплексе MIRMAX RESORT APARTMENTS «Лазурный Берег», расположенном всего в 47 метрах от



песчаного пляжа в Евпатории! АКЦИЯ: 100% оплата или ипотека Скидка — 50 000 ?/м? от базовой цены! Идеальное время, чтобы зафиксировать стоимость с максимальной выгодой — до окончания спецпредложения. Почему это выгодно — прямо сейчас? 1-я береговая линия — 47 м до моря, 300 солнечных дней в году = гарантированный туристический поток Балкон с видом на море — дополнительное пространство для отдыха и свежего воздуха Все апартаменты — видовые! Панорамные окна и балконы с видом на Чёрное море Полноценный курорт «всё включено»: рестораны, SPA, бассейны, спортзал, детские клубы, охрана 24/7 и ресепшн Доходность до 17% годовых при сдаче в управление УК — пассивный доход «от ключа до прибыли» Всего 296 апартаментов ? выше загрузка ? больше прибыли для собственника Рост стоимости уже доказан: +38,6% за первый год (вместо прогнозируемых 25%). К сдаче — прогноз до 500 000 ?/м?! Сдача в 2028 году — строительство идёт с опережением графика Полная юридическая защита: договор по 214-ФЗ, расчёт через эскроу-счёт, регистрация в Росреестре MIRMAX Privilege: владельцы отдыхают бесплатно или со скидкой в других отелях сети по всему Крыму! Студия с балконом — это не просто жильё. Это готовый инвестиционный актив с морем за окном, свежим воздухом и стабильным доходом. Звоните прямо сейчас — рассчитаем итоговую стоимость со скидкой, покажем планировку и поможем оформить покупку по акции!







Move.ru - вся недвижимость России