

🕒 Создано: 30.03.2026 в 01:49

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 01:49

Ольга, Риелтор

89251234567

**Крым, Евпатория, ул. Симферопольская,
1**

11 103 750 ₹

Крым, Евпатория, ул. Симферопольская, 1

для заметок

Квартира

Общая площадь

29.6 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

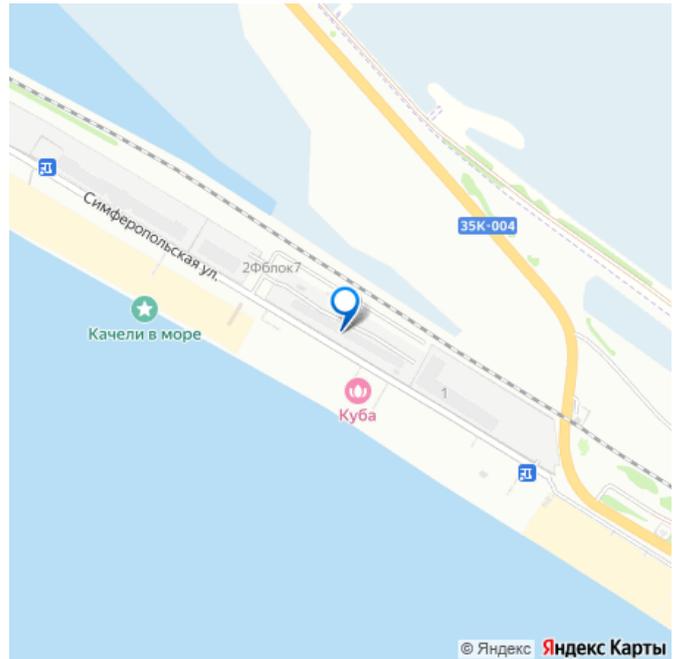
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

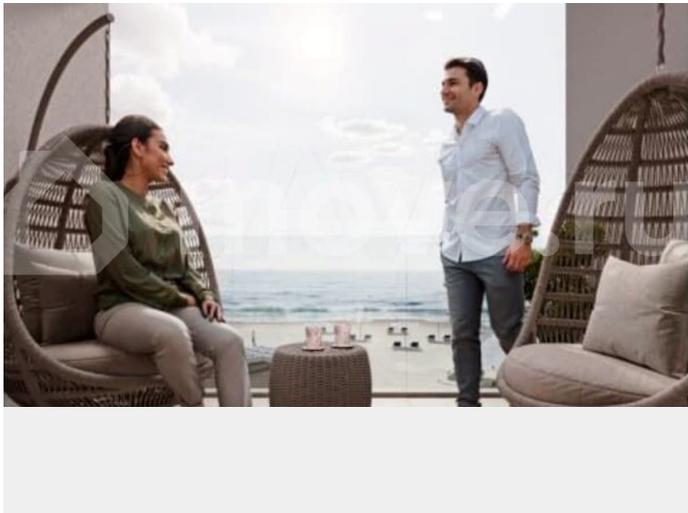
да

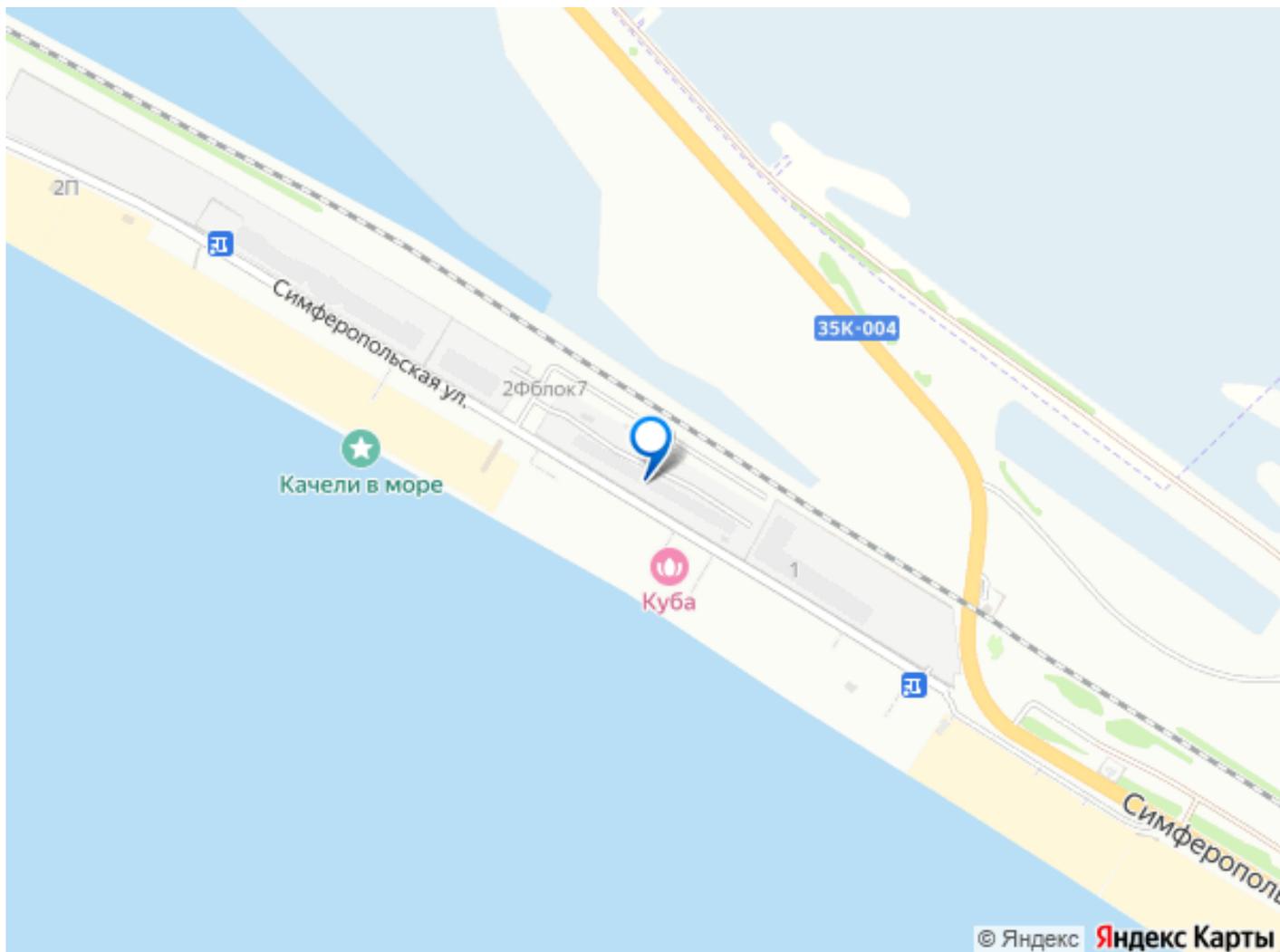


Описание

Студия категории «Комфорт» 29,61 м² в MIRMALX RESORT APARTMENTS «Лазурный Берег» — у моря, с видом и гибкими условиями покупки! Представляем уютную и практичную студию категории «Комфорт» площадью 29,61 м² в премиальном курортном комплексе MIRMALX RESORT APARTMENTS «Лазурный Берег», расположенном всего в 47 метрах от песчаного пляжа в Евпатории!

Выгодные условия оплаты — на ваш выбор:
Рассрочка до ноября 2026 года —
Первоначальный взнос от 30% — Остаток —
без удорожания, равными платежами —
Действует «белый ценник» — базовая цена
без наценок ИЛИ ПВ 50% — и получите
скидку 30 000 ?/м? от базовой цены!
Максимальная выгода для тех, кто готов
вложить больше сейчас. Почему «Лазурный
Берег» — лучший выбор? 1-я береговая линия
— 47 м до моря, 300 солнечных дней в году =
стабильный туристический поток Все
апартаменты — с панорамным видом на море,
включая студии категории «Комфорт»
Полноценный курорт «всё включено»:
рестораны, SPA, бассейны, спортзал, детские
клубы, охрана 24/7, ресепшн Доходность до
17% годовых при сдаче в управление УК —
пассивный доход «от ключа до прибыли»
Всего 296 апартаментов ? выше загрузка ?
больше прибыли для вас Рост стоимости уже
доказан: +38,6% за первый год. К сдаче —
прогноз до 500 000 ?/м?! Сдача в 2028 году —
строительство идёт с опережением графика
Полная юридическая защита: договор по 214-
ФЗ, расчёт через эскроу-счёт, регистрация в
Росреестре MIRMAX Privilege: владельцы
получают бесплатный или льготный отдых в
других отелях сети по всему Крыму! Студия
«Комфорт» — это разумный баланс цены,
площади и доходности в самом
востребованном месте Евпатории. Стоимость
с ремонтом и комплектацией номера 14 953
050 рублей Звоните прямо сейчас —
рассчитаем итоговую стоимость по вашему
сценарию, покажем планировку и поможем
оформить бронирование на лучших условиях!





Move.ru - вся недвижимость России