

Создано: 23.12.2025 в 10:37

Обновлено: 14.01.2026 в 21:02

<https://krim.move.ru/objects/9287601887>

Новые Метры, Новые Метры

**79889662484**

Крым, Алушта, улица Западная, 4

**10 490 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Западная, 4

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

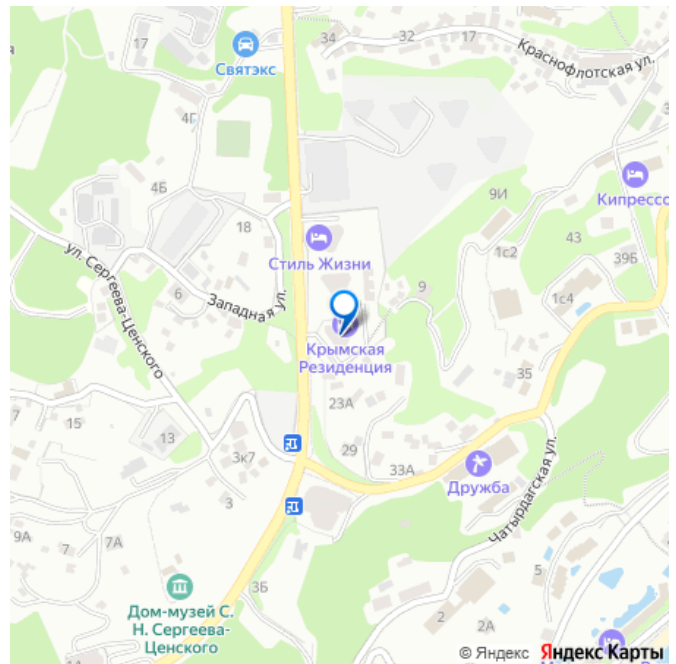
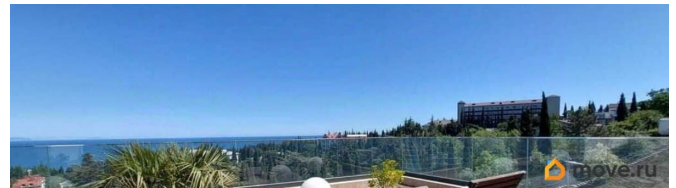
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

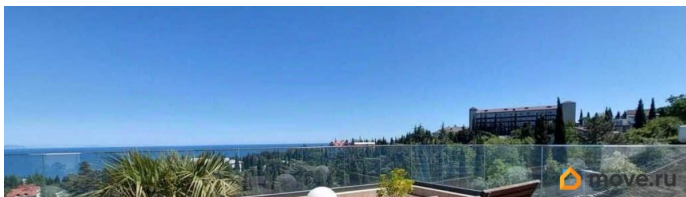
4 квартал 2025 г.

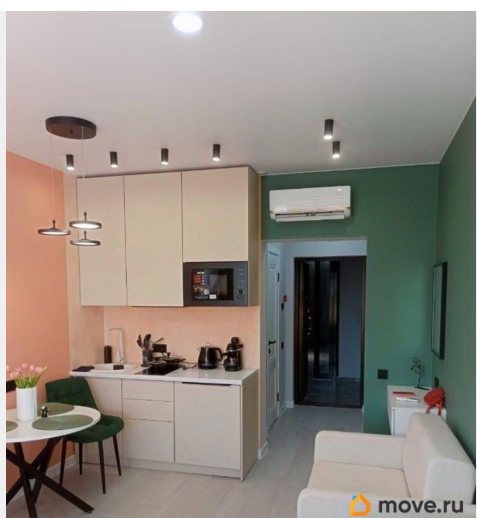
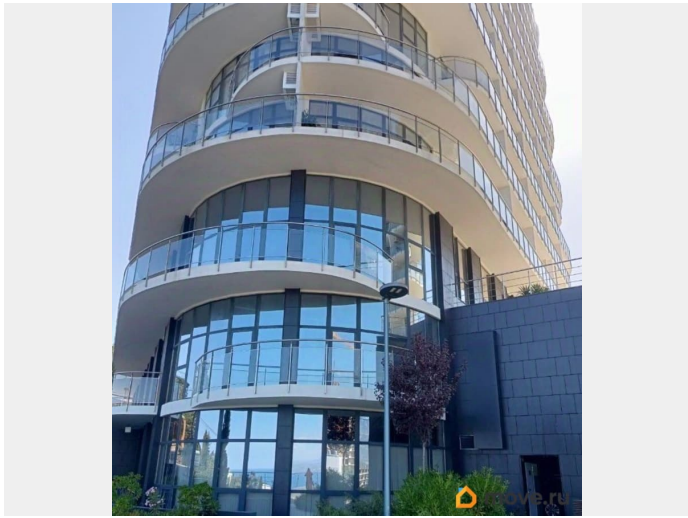
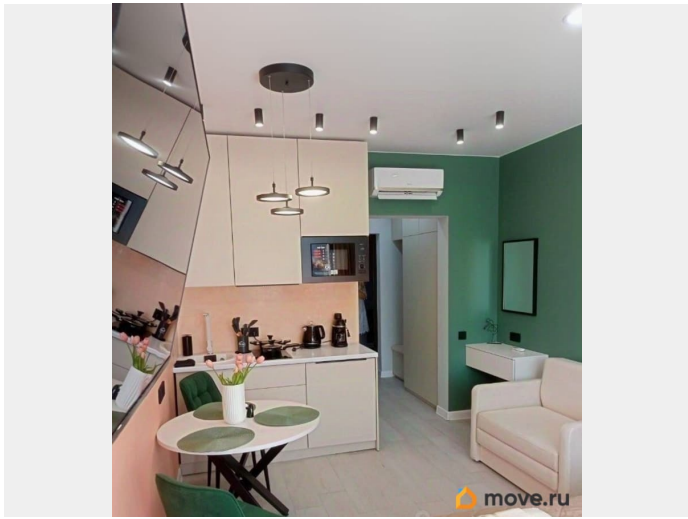
---

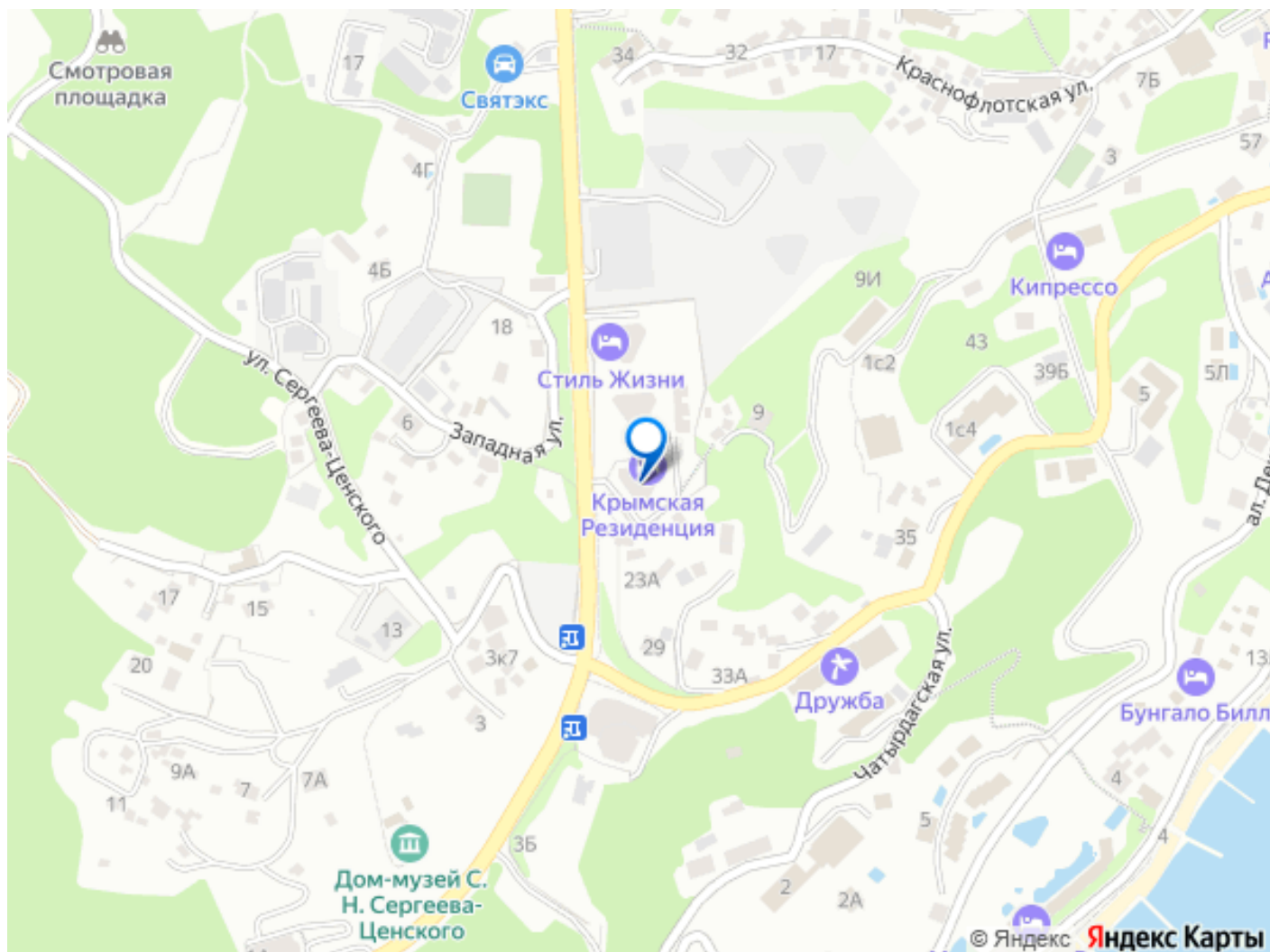
## Описание

Арт. 88529741. Успейте выгодно инвестировать в недвижимость у моря, цена на которую стремительно растет! Студия с видом на море и горы в лучшем апарт-комплексе бизнес-класса «Крымская резиденция»! Комфортные и полностью укомплектованные апартаменты в корпусе «Грибоедов» находятся на видовом 11-ом этаже 16-и этажного дома. Общая площадь - 28 кв.м, совмещенный санузел, просторный балкон. В студии сделан качественный дизайнерский ремонт. Полностью обрудована и меблирована. Готова к сдаче в аренду. Теперь немного об апарт-комплексе... Уникальный и единственный в своем роде комплекс «Крымская резиденция» находится на южном берегу Крыма в историческом районе г. Алушты, в 500 м от моря. Имеет удобный спуск и шикарные прямые панорамные виды. Проект включает в себя 10 корпусов и благоустроенную территорию с развитой инфраструктурой. Внутренняя территория комплекса располагает к неспешным прогулкам вдоль прохладных тенистых аллей с арт-объектами и приятным дружеским беседам в лаунж-зонах и зонах барбекю. Для любителей активного времяпрепровождения предусмотрены велодорожки, памп-трек, зона воркаут, скалодром и многофункциональная площадка с навесами и трибунами. На

территории расположены несколько открытых и многоуровневых подземных парковок общей площадью более 1000 м². В распоряжении собственников и гостей круглогодичный СПА-центр, двухуровневый бассейн, детские бассейны, многофункциональная игровая площадка, основной бассейн площадью 800 м² и фреш-бар. На территории объекта располагается торгово-развлекательный комплекс с модными бутиками и развлечениями: кинотеатр, гастрономическая улица, тренажёрный зал, видовой ресторан. Не упустите уникальное и выгодное предложение!!! По факту - это готовый доходный бизнес! Помогу с посуточной сдачей в аренду по принципу доверительного управления. Воспользовавшись им Вы делаете невероятно выгодное инвестиционное вложение, а также становитесь собственником жилья европейского уровня комфорта у моря. По вопросам приобретения, пишите/звоните и мы подробно проконсультируем, а также с удовольствием проведем показ объекта в любом удобном для Вас формате!







Move.ru - вся недвижимость России