

Создано: 21.03.2026 в 01:47

Обновлено: 21.03.2026 в 01:47

Крым, Ялта, ул. Магабинская, стр. 4

16 060 224 ₺

Крым, Ялта, ул. Магабинская, стр. 4

Квартира

Общая площадь

28.6 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

ГОТОВЫЙ БИЗНЕС ПОД КЛЮЧ - ДОХОД ОТ 1 000 000 руб. с первого года деятельности отеля. Продаются апартаменты от Застройщика в строящемся комплексе COSMOS STAY HIDDEN YALTA, под управлением ведущего отельера в России COSMOS HOTEL GROUP (COSMOS HOTEL GROUP) - это Аккредитованная Управляющая компания международных гостиничных операторов). ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА: - Первый COSMOS STAY в Ялте - Гостиничный номер с

<https://krim.move.ru/objects/9292167714>

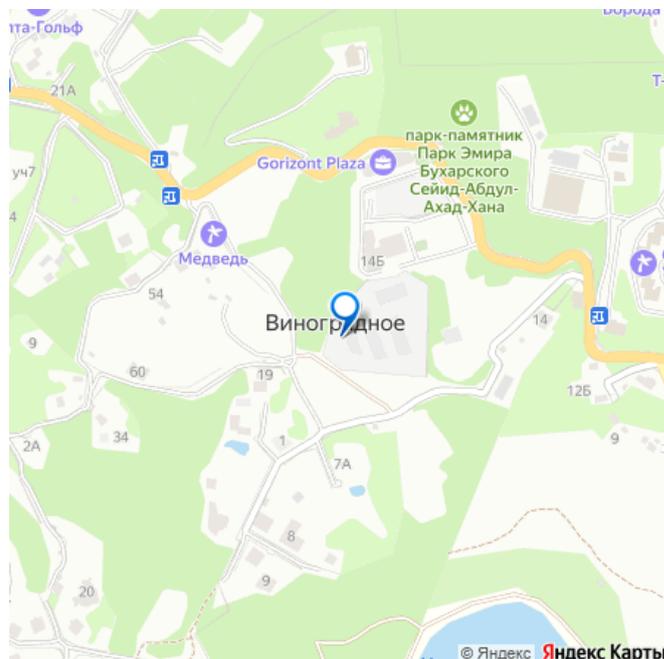
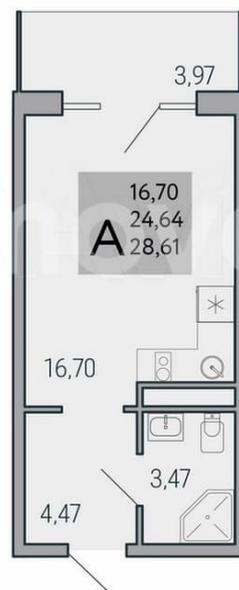
Менеджер, Cosmos Stay Hidden Yalta

89251234567

для заметок

ЛОТ №45

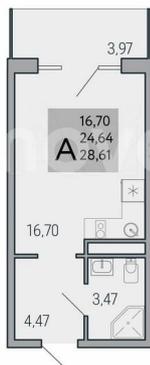
Корпус № 4
Этаж 4



ремонт, мебелью и техникой - Управление
номерным фондом командой COSMOS -
Прозрачность управления - Гарантированная
круглогодичная загрузка комплекса -
Глубокое знание и владение бизнесом -
БИЗНЕС-МОДЕЛЬ Будущего: круглогодичный
и пассивный доход - Среднегодовая
доходность 22 % О КОМПЛЕКСЕ COSMOS STAY
HIDDEN YALTA – это комплекс апартаментов
из 5 корпусов для отдыха с собственной
развитой инфраструктурой. Находится в Ялте
у подножья горы Могаби на южном берегу
Крыма, вблизи с живописным горнолесным
заповедником, у подножья горы Ай-Петри. Из
апартаментов комплекса открываются
завораживающие виды на горные вершины и
Черное море. ЭТАЖНОСТЬ КОРПУСОВ: до 9
этажей Срок сдачи объекта: IV-кв. 2026г.
Квадратура апартаментов: от 25м2 до 80,4
м2. Апартаменты с отделкой и мебелью.
ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА - Лаунж-зоны -
Спа-центр - Детские пространства и
площадки для спорта - Всесезонный бассейн -
Пространства для медитаций и занятий йогой
- Ресторан и Лобби - Супермаркеты и аптека -
Консьерж-сервис полного цикла
обслуживания с управлением КОНЦЕПЦИЯ
АПАРТ-КОМПЛЕКСА Предлагает уникальный
формат отдыха в стиле Retreat. Здесь
созданы идеальные условия комфортного
отдыха, заботы о вашем ментальном и
физическом здоровье, вдали от городской
суеты, в окружении векового леса и природы.
Здесь вы найдете всё необходимое для
восстановления и перезагрузки. Рассрочка от
застройщика, подробности уточняйте в
Отделе продаж. Строительство ведется при
проектном финансировании СБЕРБАНКА,
согласно Ф3-214. Продажа через эскроу-счета
без комиссий и переплат.

ЛОТ №45

Корпус № 4
Этаж 4



COSMOS STAY
HIDDEN YALTA

расположение на этаже



ЛОТ №45

Корпус № 4
Этаж 4



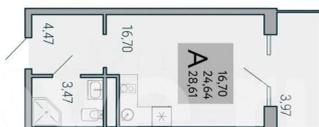
Апартаменты

16,70 м² S жилая
24,64 м² S полезная
28,61 м² S общая



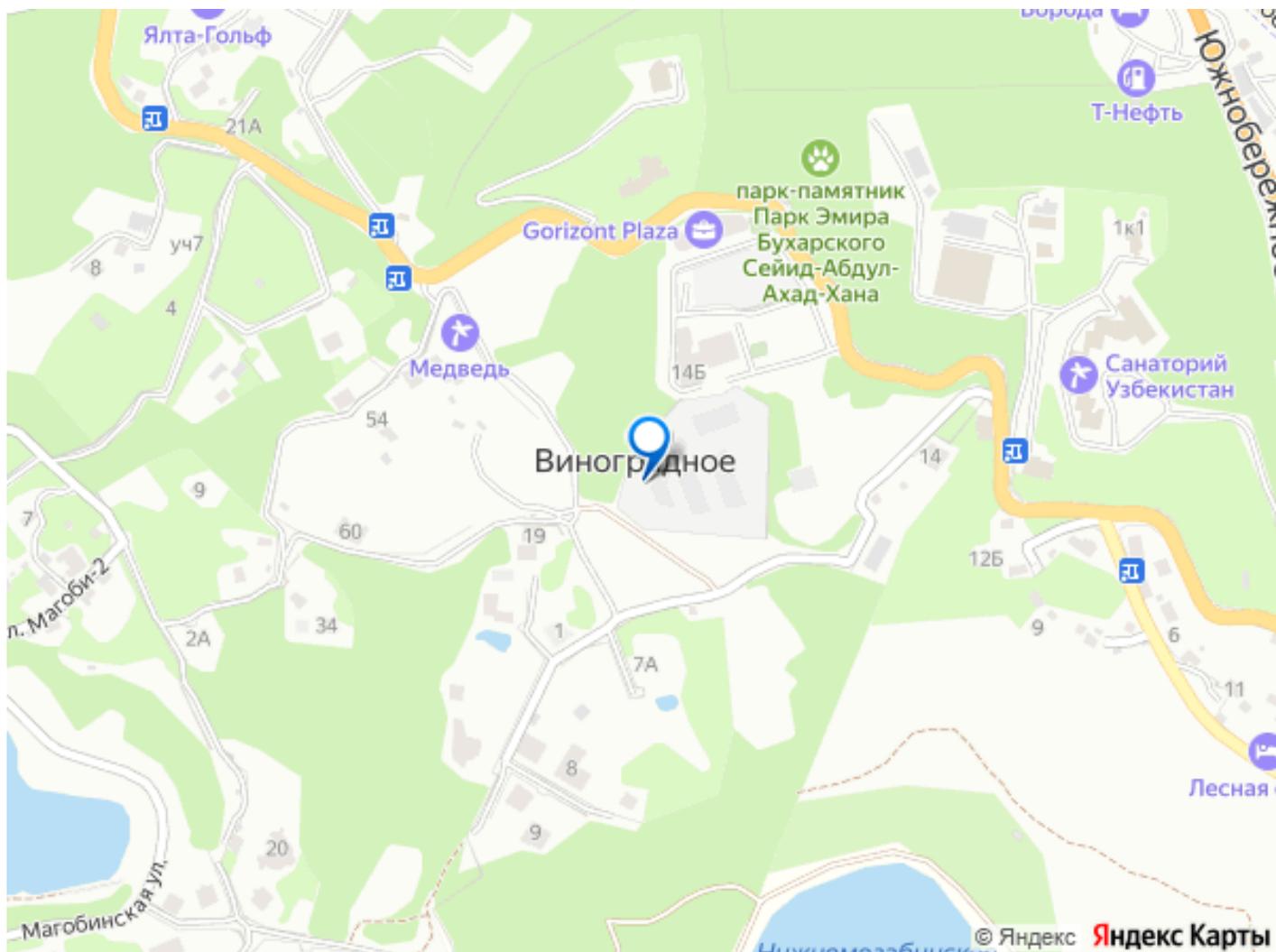
ВИДОВЫЕ АПАРТАМЕНТЫ
с ремонтом, мебелью и техникой

ДОХОДНОСТЬ ОТ 27,8 %



Среднегодовой доход от 1.500.000 руб

ТРАНШЕВАЯ ИПОТЕКА!
0% РАССРОЧКА ДО 2027 ГОДА
ЛИЗИНГ | ВОЗВРАТ НДС!



Move.ru - вся недвижимость России