

🕒 Создано: 18.07.2025 в 14:59

Обновлено: 28.01.2026 в 23:55

**Крым, Симферопольский район, село  
Мирное**

**5 000 000 ₽**

Крым, Симферопольский район, село Мирное

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.37 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

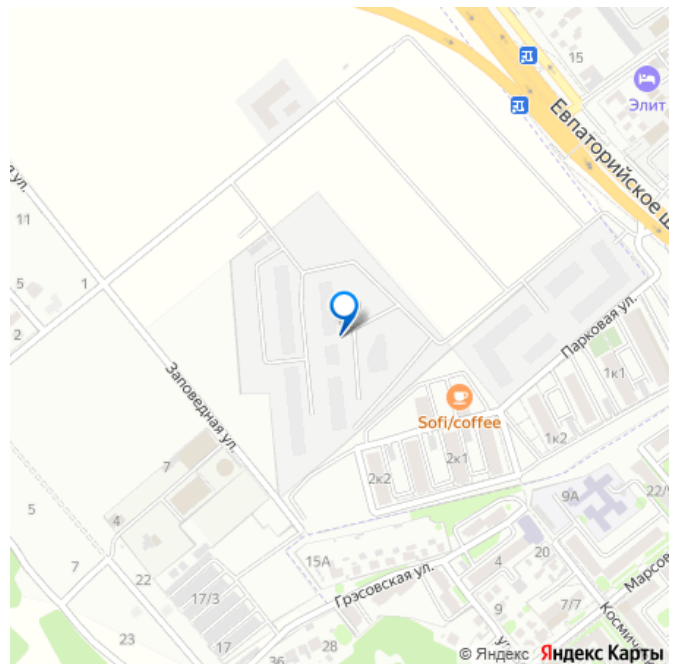
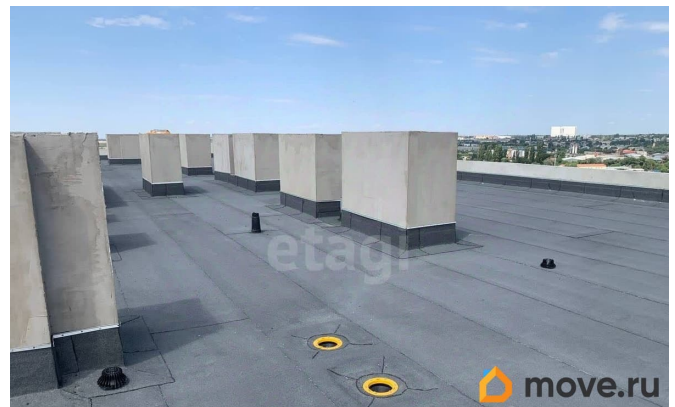
возможна ипотека, лифт

<https://krim.move.ru/objects/9283418145>

**Юлия Геннадьевна Гусакова, Этажи  
Симферополь**

**79180817492**

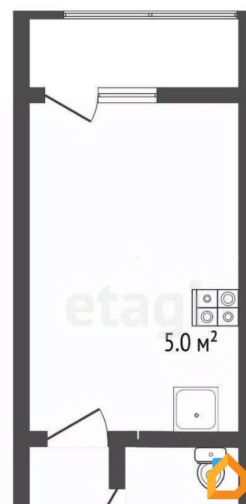
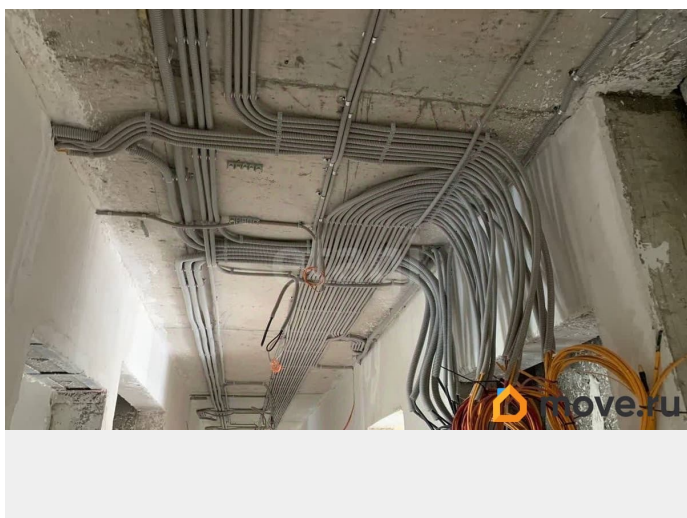
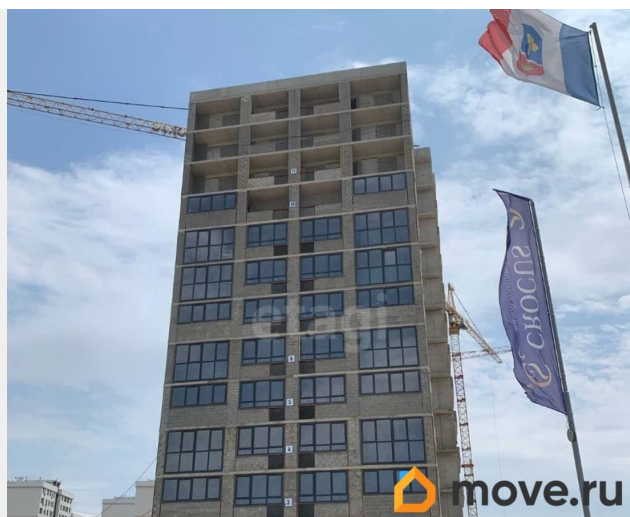
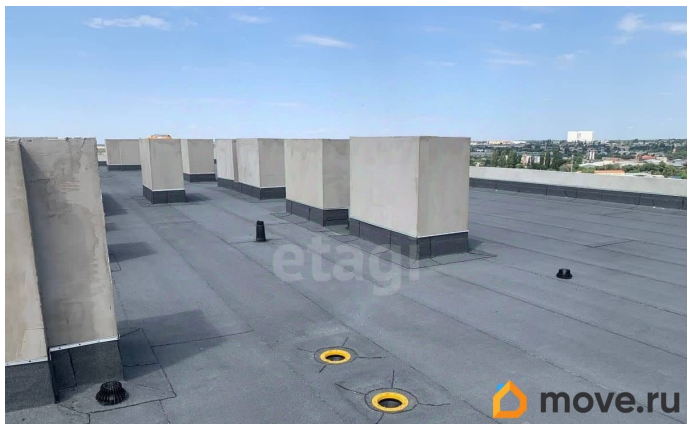
для заметок



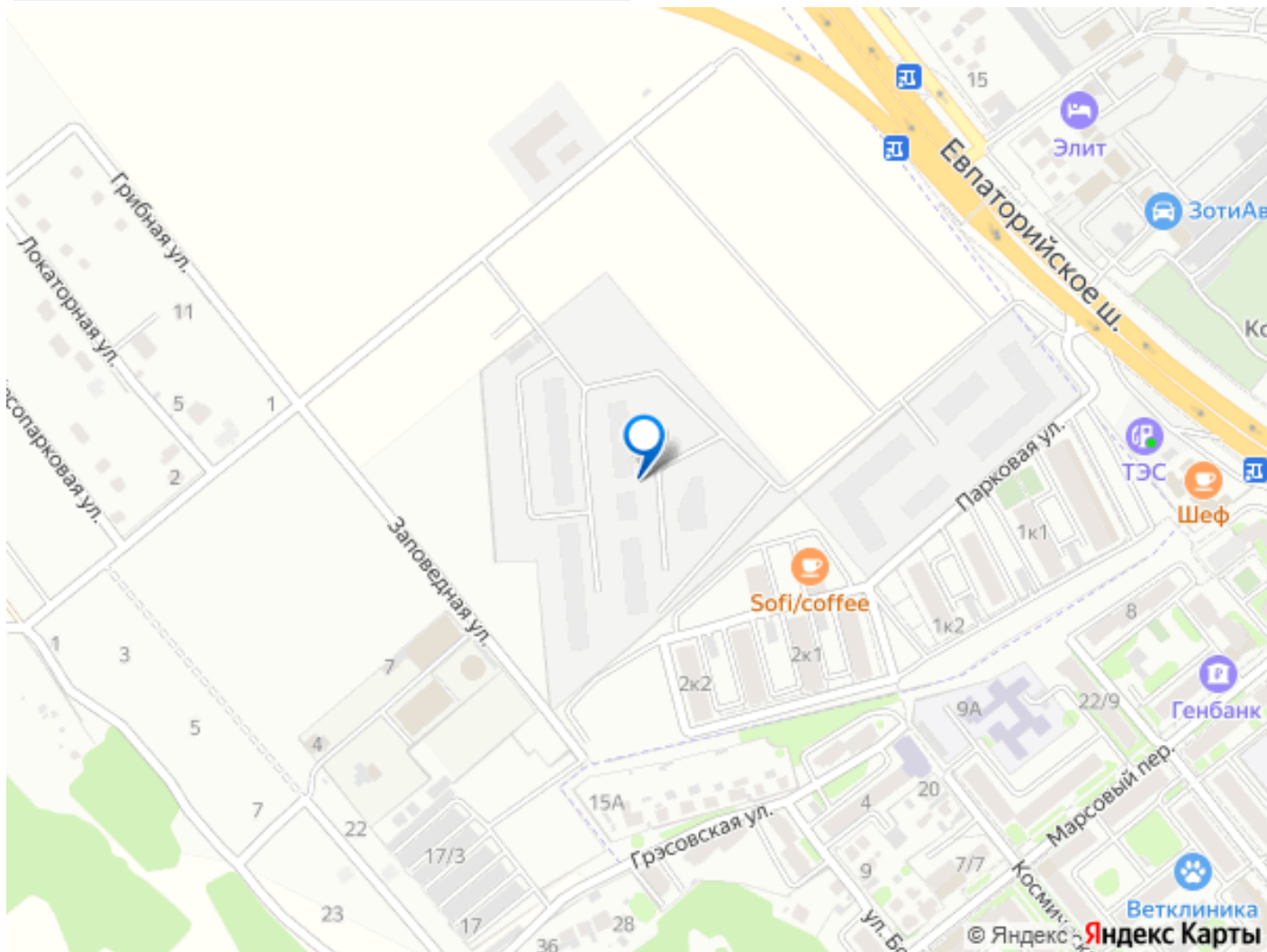
## Описание

Представляем вашему вниманию квартиру-студию в востребованном районе Симферополя ЖК Крокус! Квартира расположена на 11 этаже 14 этажного дома. Общая площадь: 28.7 кв.м. Жилая:12.51 кв.м. Кухня: 5 кв.м. Объект с базовой отделкой: оштукатуренные стены, стяжка пола, разводка отопления с радиаторами, качественная входная дверь. Отсутствие чистовой отделки дает возможность адаптировать помещение под индивидуальные предпочтения, будь то современный минимализм или классический стиль. ЖК «Крокус» обеспечивает высокий уровень безопасности и комфорта. На территории действует круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, видеодомофоны и консьерж-служба. Для маломобильных жителей предусмотрены пандусы и подъемники. В цокольном этаже расположены кладовые помещения, доступные через грузовой лифт. В ближайшее время планируется ввод многоуровневого паркинга с зарядными станциями для электромобилей, что особенно удобно для владельцев личного транспорта. Инфраструктура комплекса продумана для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиники и аптеки. Для повседневных покупок работают торговые центры, рынки и магазины, а на территории ЖК будут открыты кафе, салоны красоты и пункты выдачи заказов. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира подойдет как для инвестиции, так и для проживания. Звоните. смотрите и приобретайте! Номер объекта:9098197 МЫ ГАРАНТИРУЕМ

ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. Полное юридическое  
сопровождение сделки. Высокий шанс  
одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 130016 Номер в базе:  
9098197







Move.ru - вся недвижимость России