

Создано: 16.04.2026 в 19:33

Обновлено: 16.04.2026 в 18:53

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 60

**9 753 390 ₺**

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 60

## Квартира

Жилая площадь

14.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.26 м<sup>2</sup>

Этаж

9/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

## Описание

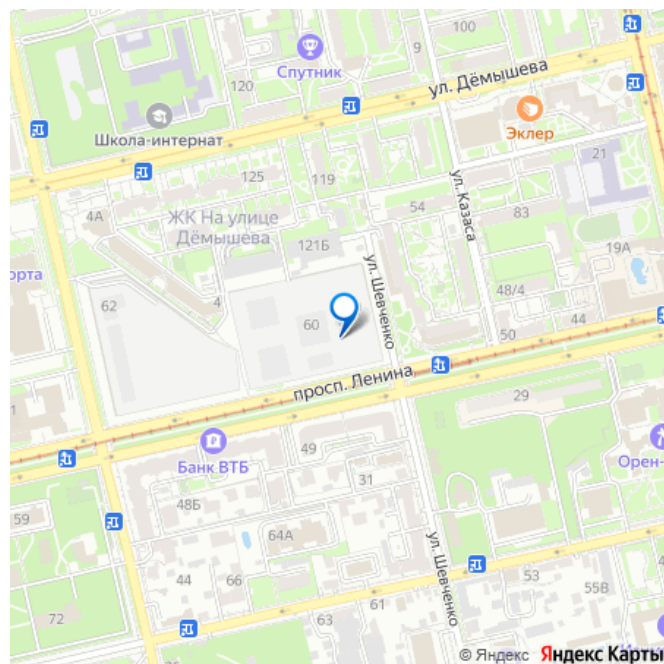
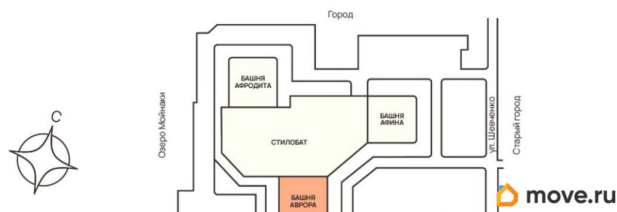
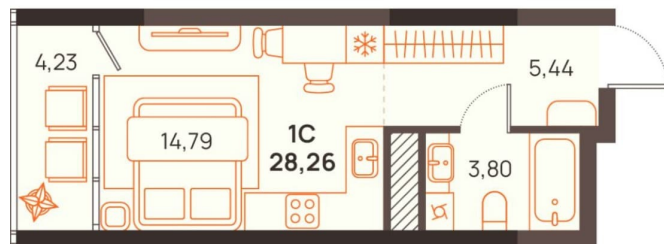
«Западный Проспект 82» — альянс жилых домов бизнес-класса в центре Евпатории, формирующий новое качество жизни у моря. Проект объединяет преимущества современной городской среды и курортного образа жизни: здесь можно работать, развиваться и отдыхать, не теряя привычного

<https://krim.move.ru/objects/9293685157>

**Магазин новостроек, Магазин новостроек**

**79325066532**

для заметок



уровня комфорта. Комплекс представляет собой архитектурный ансамбль из трёх 23-этажных башен с панорамным остеклением, объединённых стилобатом с деловой, торговой и развлекательной инфраструктурой. Продуманная концепция формирует полноценную экосистему жизни, где все необходимые сценарии — от работы до отдыха — доступны внутри проекта. В основе — идея жизни без компромиссов: сочетание приватности, сервиса и насыщенной городской среды в непосредственной близости к морю.

Ключевые преимущества проекта:

- уникальное расположение в историческом центре Евпатории — в 10 минутах от побережья Чёрного моря;
- современная архитектура с панорамным остеклением и выразительной подсветкой фасадов;
- более 20 типов планировок — от функциональных студий до просторных квартир с террасами и видовыми характеристиками;
- развитая внутренняя инфраструктура: торгово-развлекательный центр, рестораны, винотека, коворкинг и сервисные пространства;
- собственный центр культурного развития для детей с концертным залом;
- масштабная спортивная инфраструктура: тренажёрный зал, зоны фитнеса, воркаут-пространства, корт, йога и пилатес;
- благоустроенные дворы с ландшафтным дизайном, прогулочными зонами и общественными пространствами;
- более 3000 м<sup>2</sup> приватной территории на эксплуатируемой кровле с зонами для отдыха, спортивной и детской инфраструктурой;
- двухуровневый подземный паркинг с детейлинг сервисом и зарядками для электромобилей;
- широкий спектр сервисов уровня 5: консьерж-сервис 24/7, рум-сервис, клининг и техническое

обслуживание, ваlet-паркинг, доставка и цифровые сервисы управления; • благоустроенный пляж для резидентов комплекса. «Западный Проспект 82» создаёт среду, в которой высокий уровень жизни сохраняется независимо от локации — пространство, где каждый день ощущается как баланс работы, отдыха и личного комфорта. Запишитесь на персональную консультацию в Ателье недвижимости «Западный Проспект 82», чтобы подобрать квартиру, соответствующую вашему ритму жизни и ожиданиям от комфортного проживания у моря.

