

**9 500 000 ₺**

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.65 м<sup>2</sup>

Этаж

6/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

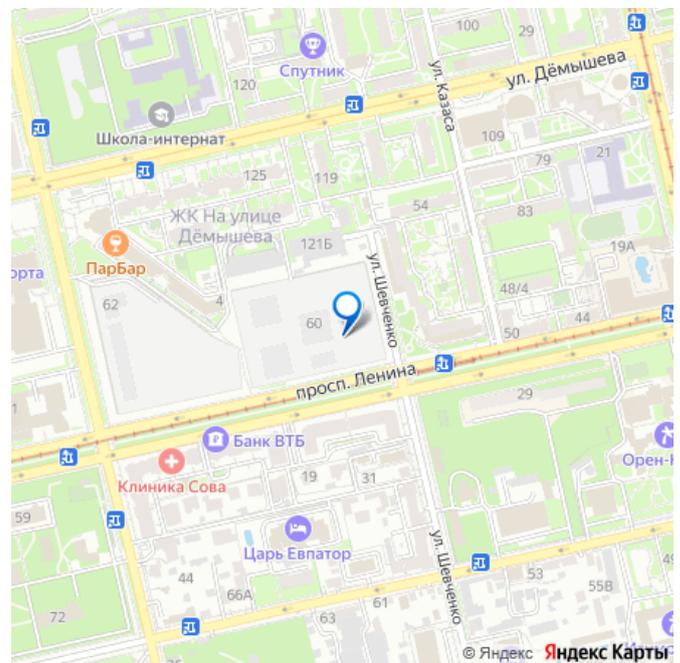
лифт, парковка

## Описание

Жилой комплекс Проспект 82 - альянс клубных домов элит-класса в центре Евпатории, который сочетает в себе преимущества жизни в курортном городе и насыщенную инфраструктуру в шаговой



доступности. Архитектурная концепция домов опережает время, а исчерпывающая инфраструктура и расположение дарят бесценное время своим жителям и гостям. Преимущества Проспект 82: • доминанты города Евпатория 3 башни по 22 этажа; • 10 минут до побережья Черного моря; • 779 квартир с более чем 20 уникальными планировками для комфортной жизни; • 500 м2 спортивной инфраструктуры: от спортивных площадок до теннисного корта; • двухуровневый подземный паркинг с собственной автомойкой для жильцов; • общественное пространство между башнями для времени с детьми и отдыха; • 3613 м2 торгово-развлекательного центра; • отстроенный с нуля Центр Культурного Развития для детей с концертным залом на 170 мест; • 2028 год окончание строительства. Квартира находится в инвестиционной башне Аврора, которую забирает на управление отельный оператор Valo. Оформление - переуступка ДДУ. ФЗ-214 Условия ДДУ рассрочка от застройщика без удорожания. Номер объекта: #1/550733/23345



## АРХИТЕКТУРА

В ПРОЕКТЕ ИСПОЛЬЗУЕТСЯ VRV-ОСТЕКЛЕНИЕ — ЭТО СОЧЕТАНИЕ ПЛАНОВЫХ ОКОН И ВЫСОКОЭФФЕКТИВНОЙ СИСТЕМЫ КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ. ОБЕСПЕЧИВАЕТ КОМФОРТНЫЙ МИКРОКЛИМАТ, ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ И СВОБОДУ АРХИТЕКТУРНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.



## О ПРОЕКТЕ

«ЗАПАДНЫЙ ПРОСПЕКТ 82» — АЛЬЯНС ЖИЛЫХ ДОМОВ, ОБЪЕДИНИВШИЙ СОВРЕМЕННУЮ АРХИТЕКТУРУ, ПРОДУМАННУЮ СРЕДУ И ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ СЕРВИСА.



## ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

ВСЁ НЕОБХОДИМОЕ ДЛЯ ОТДЫХА И БИЗНЕСА

- |                             |                  |
|-----------------------------|------------------|
| 01 РЕСТОРАН                 | 07 КИНОТЕАТР     |
| 02 РЕСТОРАН АЗИАТСКОЙ КУХНИ | 08 ИГРОВОЙ ЗАЛ   |
| 03 КОФЕЙНЯ                  | 09 ПЕРЕГОВОРНАЯ  |
| 04 ДЕТСКИЙ ЦЕНТР            | 10 КОВОРКИНГ     |
| 05 ФИТНЕС-ЦЕНТР             | 11 САЛОН КРАСОТЫ |
| 06 SPA-КОМПЛЕКС             |                  |



## 2,2 ГА ПЛОЩАДЬ ТЕРРИТОРИИ



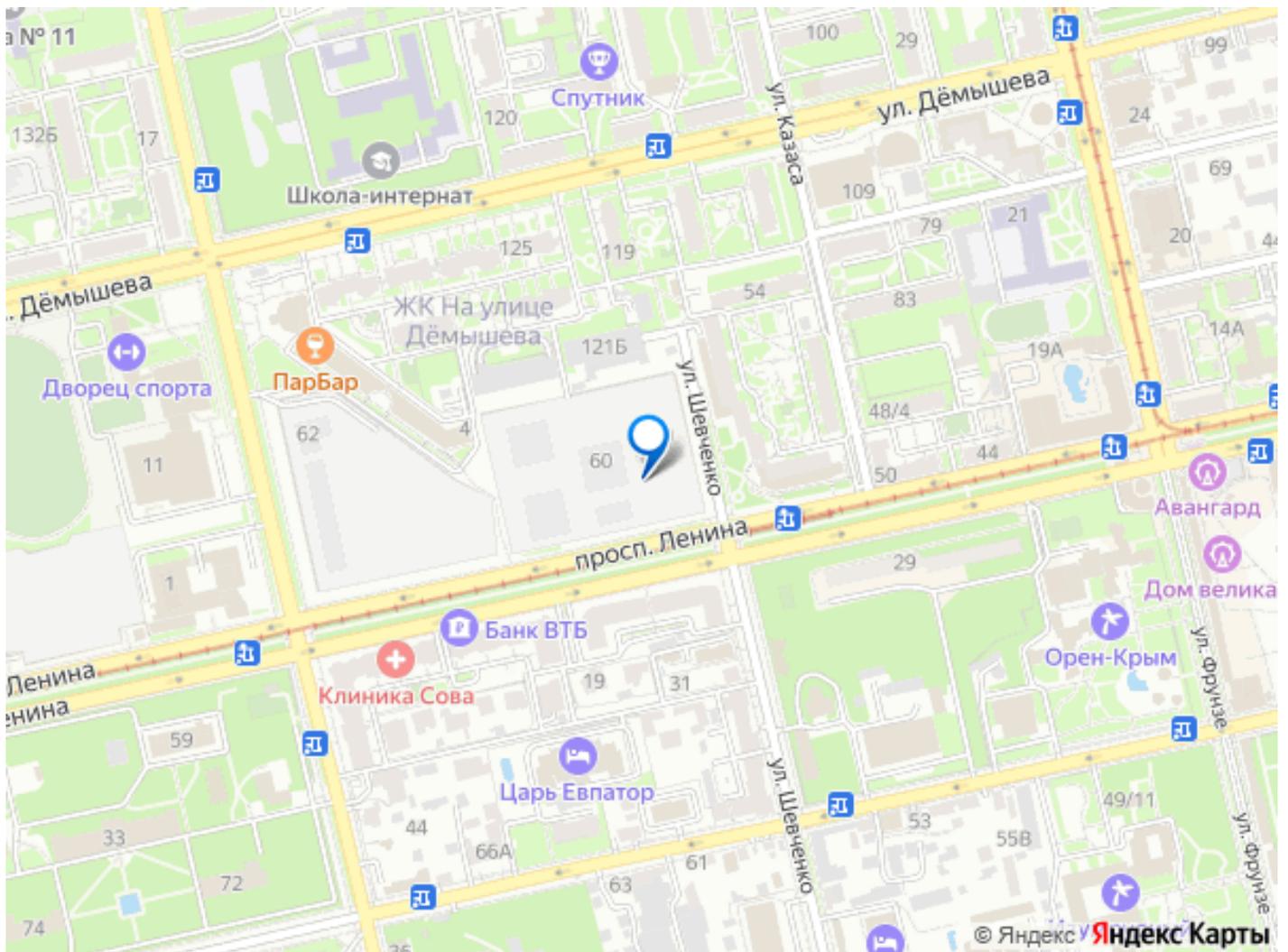
- 3** КОРПУСА
- 22** ЭТАЖА
- 779** КВАРТИР
- 3,3** ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
- 310** МАШИНОМЕСТ В ПАРКИНГЕ

## КОММЕРЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

ВСЁ ВАЖНОЕ ДЛЯ ЖИЗНИ ВСЕГДА РЯДОМ

- |                      |                                |
|----------------------|--------------------------------|
| 01 ОТДЕЛЕНИЕ БАНКА   | 07 ВЕТКЛИНИКА                  |
| 02 БАРБЕРШОП         | 08 БЮРО ДИЗАЙНА КВАРТИР        |
| 03 МАГАЗИН ПРОДУКТОВ | 09 ЦВЕТочный САЛОН             |
| 04 ХИМЧИСТКА         | 10 АВТОМОЙКА ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ |
| 05 ВИНТЕКА           |                                |
| 06 ЗООМАГАЗИН        |                                |





Move.ru - вся недвижимость России