

Создано: 29.10.2025 в 10:21

Обновлено: 29.10.2025 в 10:47

<https://krim.move.ru/objects/9286192412>

Роман Подзигун, Golden Group

**79883862543**

**Крым, Евпатория, проспект Ленина, 60**

**9 484 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 60

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.65 м<sup>2</sup>

Этаж

7/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

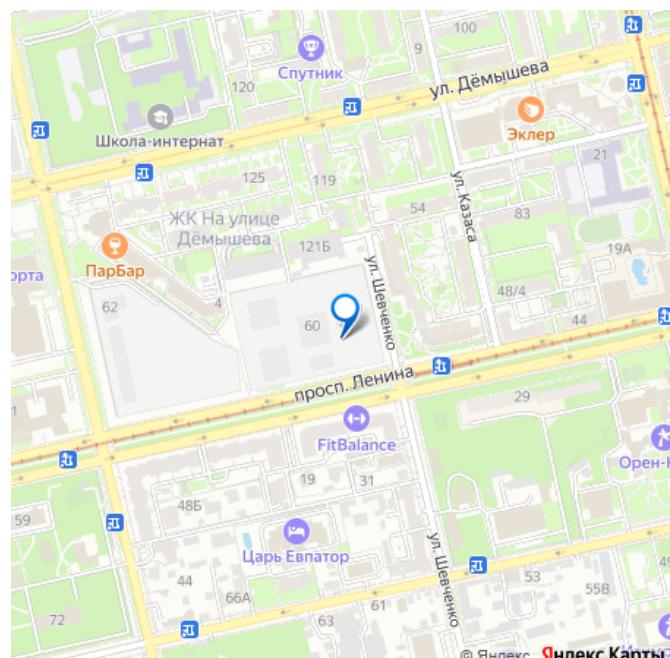
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

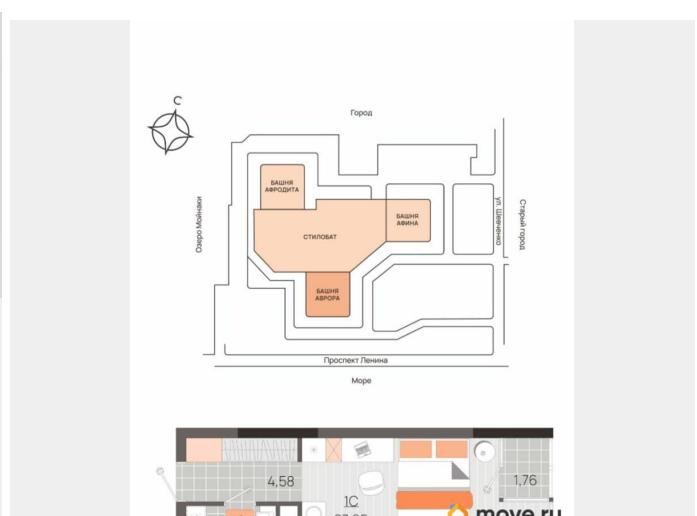
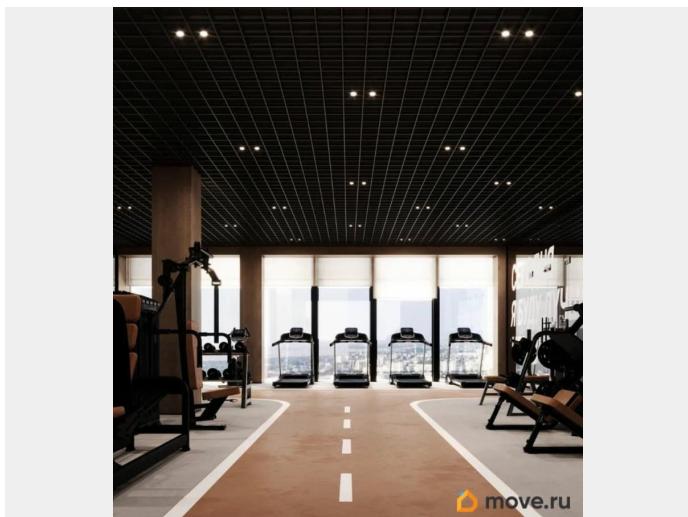
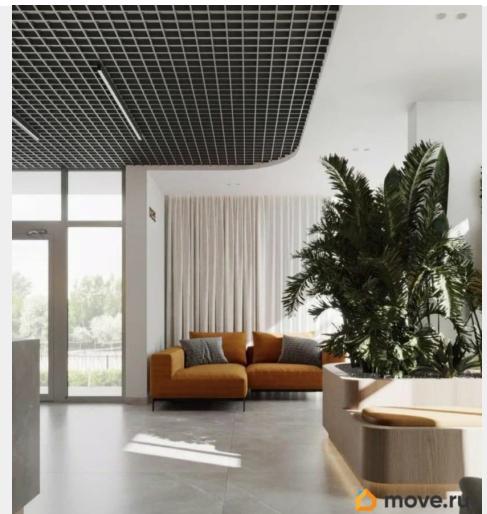
## Описание

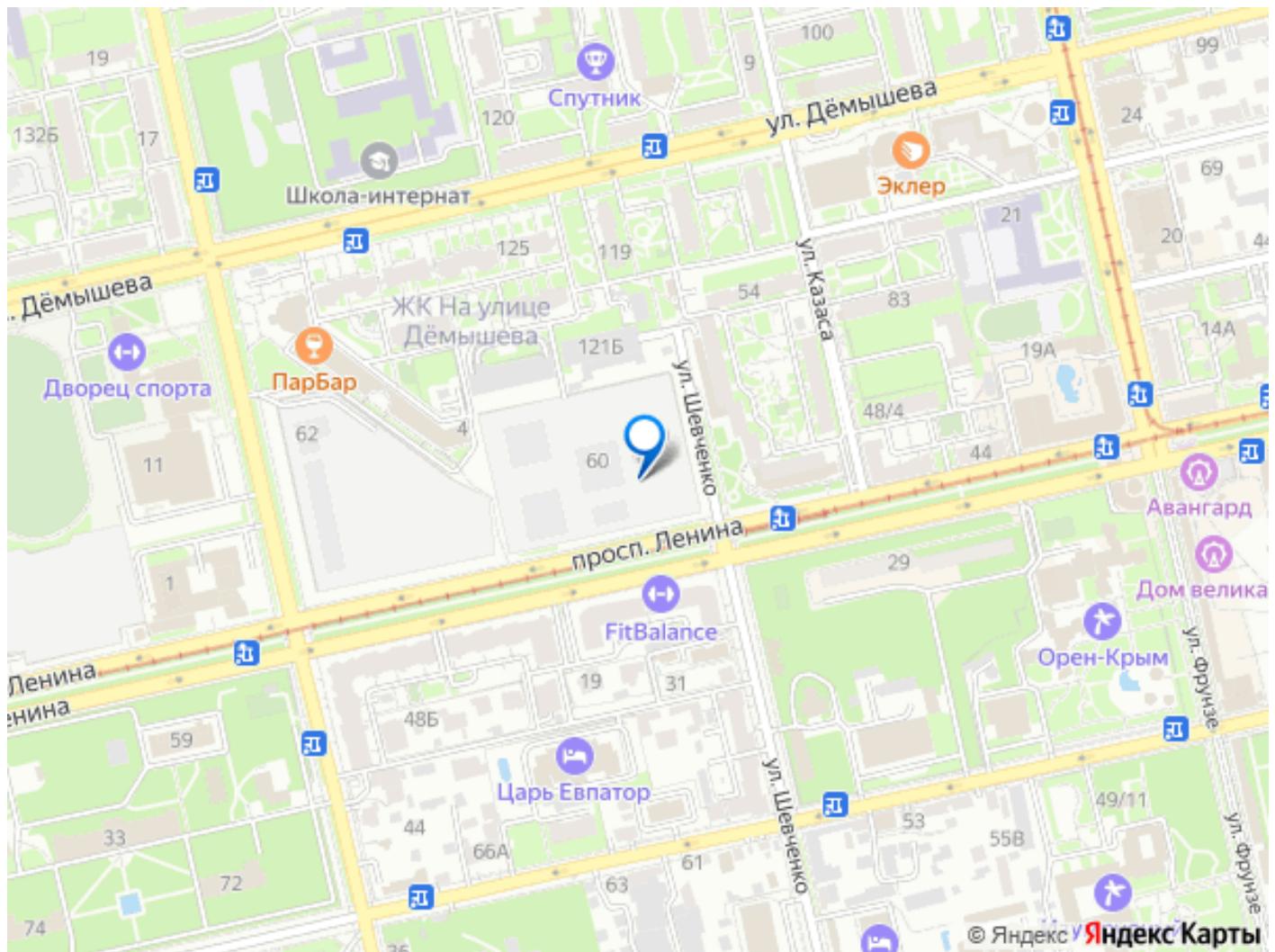
ЖК Западный Проспект 82 — новая высота жизни в сердце Евпатории Западный Проспект 82 — это архитектурный альянс из трёх башен по 22 этажа, который задаёт новые стандарты городской жизни на побережье Чёрного моря. Проект объединяет атмосферу курорта, комфорт бизнес-класса и энергию современного города. Локация — центр, где всё рядом Комплекс расположен в историческом и деловом сердце Евпатории, в окружении парков, пляжей и объектов городской инфраструктуры:

- до новой набережной им. Терешковой — 2 км;
- до центра оздоровления Moinaco Resort — 4 км;
- до трассы Таврида — 9,5 км;
- до аэропорта Симферополя — 60 км.

Живите в центре курортной жизни, сохраняя приватность и спокойствие. Архитектура, которая вдохновляет Три выразительные башни формируют современный силуэт города. Фасады с архитектурной подсветкой, panoramic окна от пола до потолка, и продуманная эргономика пространства создают атмосферу лёгкости и элегантности. Интерьеры холлов, лобби и общественных зон разработаны по индивидуальному дизайн-проекту, а в квартирах — мультизональная система

кондиционирования и скоростные бесшумные лифты. Инфраструктура премиального уровня На территории комплекса — всё, что делает жизнь полноценной и комфортной: • торгово-развлекательный центр, фудкорты, рестораны и бутики; • фитнес-зал, коворкинг, салон красоты, киберклуб и винотека; • пространства для отдыха и занятий йогой под открытым небом; • двухуровневый подземный паркинг с автомойкой и прямым выходом к лифтам; • закрытая территория с контролем доступа и ландшафтным благоустройством. Квартиры под любой стиль жизни В проекте — более 20 планировочных решений, от уютных студий от 26 м<sup>2</sup> до просторных трёхкомнатных квартир и пентхаусов до 142 м<sup>2</sup>. Для каждой семьи — свой сценарий: городская динамика или спокойствие курортной жизни. • Панорамные виды на море и город • Террасы и веранды с выходом на закатное побережье • Высокие потолки и продуманная эргономика • Форматы для проживания и инвестиций Инвестиционный потенциал Западный Проспект 82 — это не просто жильё, а объект с растущей капитализацией и стабильной доходностью. Дефицит качественной недвижимости в центре Евпатории делает проект привлекательным для инвесторов и собственников, ценящих ликвидность. Возможные формы покупки: 100% оплата — с максимальной скидкой и быстрым оформлением Ипотека от ведущих банков Рассрочка от застройщика





Move.ru - вся недвижимость России