

Крым, Алушта, ул. Октябрьская, 10

17 123 300 ₺

Крым, Алушта, ул. Октябрьская, 10

Квартира

Общая площадь

26.5 м²

Этаж

11/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

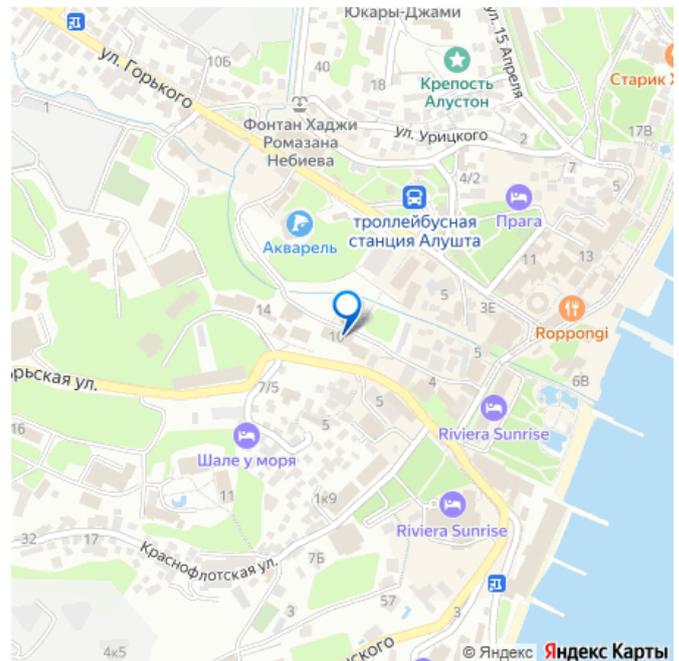
Квартира в новостройке

да

Описание

Студия общей площадью 34.4 м² с видом на Черное море. До моря 10 минут пешком по ровной дороге. Комплекс апартаментов бизнес-класса состоит из 2 башен высотой 21 этаж. Здания возведены по монолитной технологии с вентилируемым фасадом из керамогранита. В каждой башне предусмотрены пассажирский и грузовой лифты. Входные группы оформлены дизайнерскими лобби. В проекте

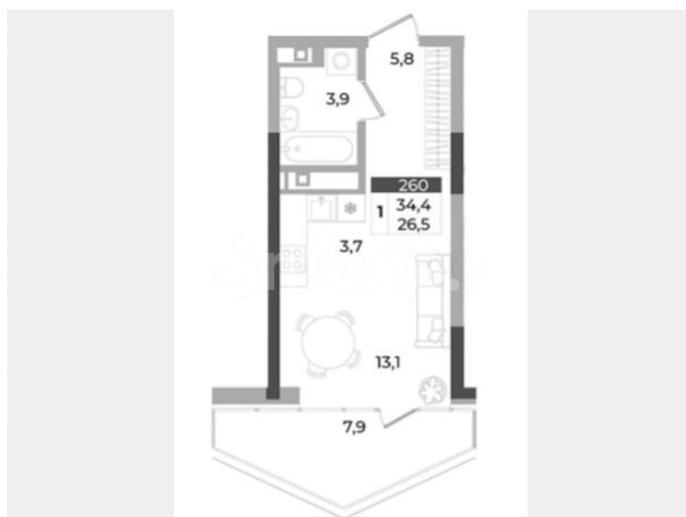
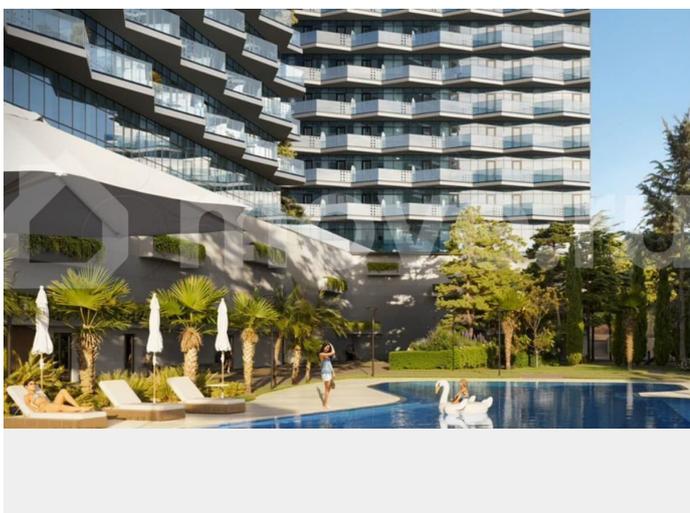
для заметок

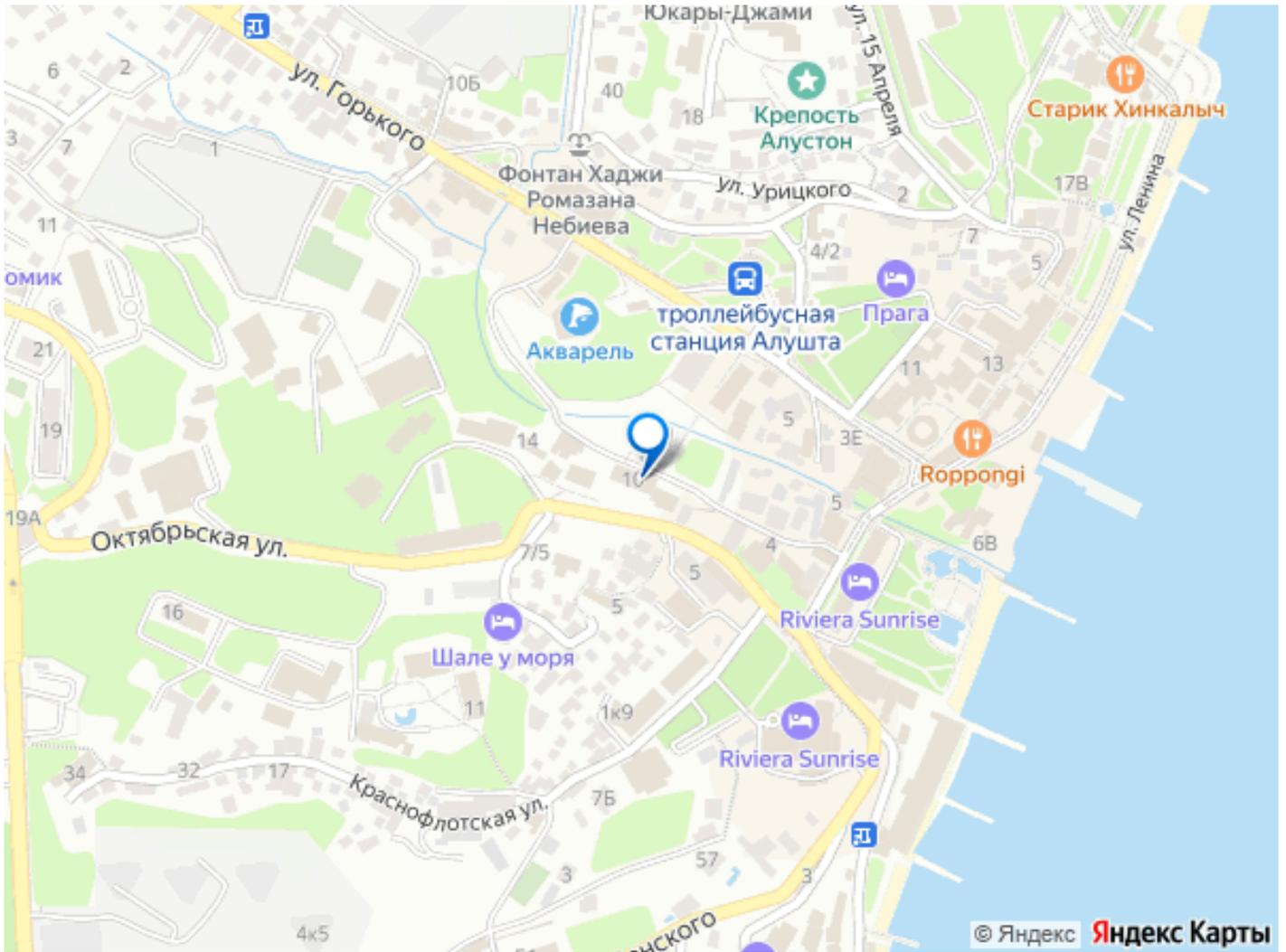
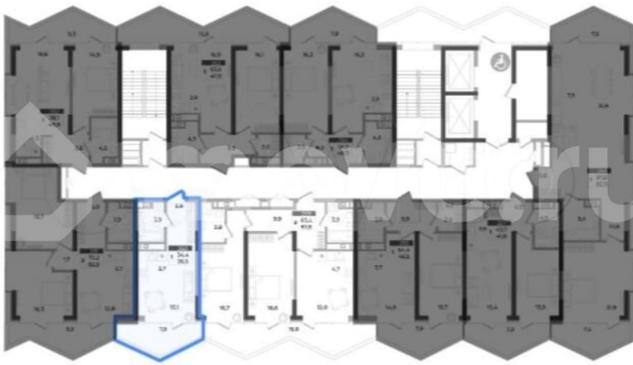


представлены апартаменты площадью от 34 до 119 кв. м, а на верхних этажах расположены пентхаусы от 121 до 237 кв. м. Высота потолков составляет 2,85 м, на последнем этаже — до 4,3 м. Все апартаменты имеют панорамные окна с видами на море или горы, а также просторные террасы. Помещения передаются без отделки в черновом формате. — Пол: черновая цементно-песчаная стяжка; санузел — железобетонная плита — Электрика: счетчиков учета электроэнергии; розетки, выключатели, патроны, автоматы; выполнена прокладка питающей сети от этажного щита в апартамент, установлен щит — Сантехника: счетчиков учета холодной воды, учета тепловой энергии; предоставлены точки подключения к сетям водопровода и канализации без трубной разводки к сантехническому оборудованию внутри помещения (с возможностью дальнейшего подключения); централизованная система отопления — Прочее: металлическая входная дверь, алюминиевые оконные блоки и двери лоджий

Территория комплекса благоустроена и озеленена более чем 400 многолетними деревьями и кустарниками · среди которых кедры, · кипарисы, · магнолии, · сосны, · самшит и другие породы. Для жителей предусмотрен · подогреваемый бассейн, · лаунж-зоны на свежем воздухе и закрытый двор. Освещение организовано с использованием ландшафтной подсветки. Для автомобилей обустроен многоуровневый подземный паркинг. Управление объектом осуществляет профессиональный отельный оператор. Проект с самодостаточной инфраструктурой: все, что нужно для шикарной и вдохновляющей жизни. Комплекс расположен в Алуште, в пределах 5-15 минут

пешком находятся пляж, море, супермаркеты, рынок и фермерские лавки, аптеки, кафе, рестораны и Приморский парк. Среди достопримечательностей поблизости — дворец княгини Гагариной (15 км), водопад Джур-Джур (34 км), храм-маяк Николая Чудотворца (35 км), Мраморная пещера (45 км) и гора Демерджи с Долиной приведений (52 км). Срок сдачи - 3 кв. 2029





Move.ru - вся недвижимость России