

Создано: 22.10.2025 в 11:16

Обновлено: 29.01.2026 в 13:13

<https://krim.move.ru/objects/9285975843>

Рефат Халилов, КОНТИНЕНТ

79186910229

**Крым, Симферопольский район, село
Мирное**

4 249 600 ₽

Крым, Симферопольский район, село Мирное

Квартира

Жилая площадь

18.9 м²



Общая площадь

26.56 м²

Этаж

9/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

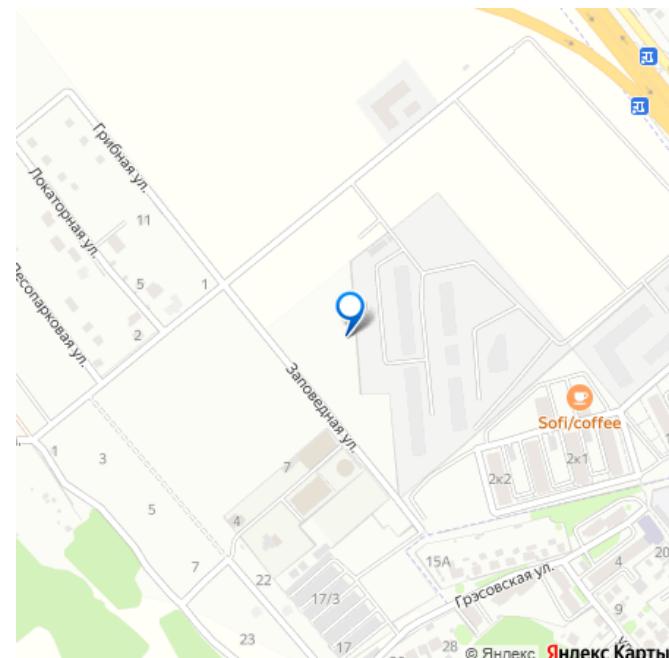
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается студия в Жилом комплексе CROCUS г. Симферополь с. Мирное Без комиссии для покупателя. Представляем современный жилой комплекс «CROCUS», который меняет представление о комфортном жилье в Симферополе. Это уникальный проект, где гармонично сочетаются уютная атмосфера частной жизни, передовые технологии и динамичная городская среда. Здесь вы найдете все, что нужно для полноценной и счастливой жизни.

Комплекс расположен в живописном месте Симферополя, предлагая лучшее из двух миров: спокойствие и чистый воздух в сочетании с превосходной транспортной доступностью. Пешая инфраструктура: Детский сад и школа находятся всего в 2 минутах ходьбы. Остановка общественного транспорта — в 3 минутах, что открывает быстрый доступ ко всем районам города.

Уникальная логистика: Всего за 20 минут на машине вы доберетесь до делового центра Симферополя, а за 40 минут — до теплого моря и песчаных пляжей, что делает жизнь здесь идеальной для работы и отдыха.

Продуманная территория: двор-парк для вашего комфорта Двор без машин: Автомобили перемещены в многоуровневый паркинг. Ваши дети могут безопасно играть, а вы — наслаждаться тишиной и прогулками по зеленым аллеям. Все для активности: Современные детские площадки с безопасным резиновым покрытием, уличные спортивные зоны для всех возрастов и веранды кафе, где приятно провести время,

наблюдая за играющими детьми.

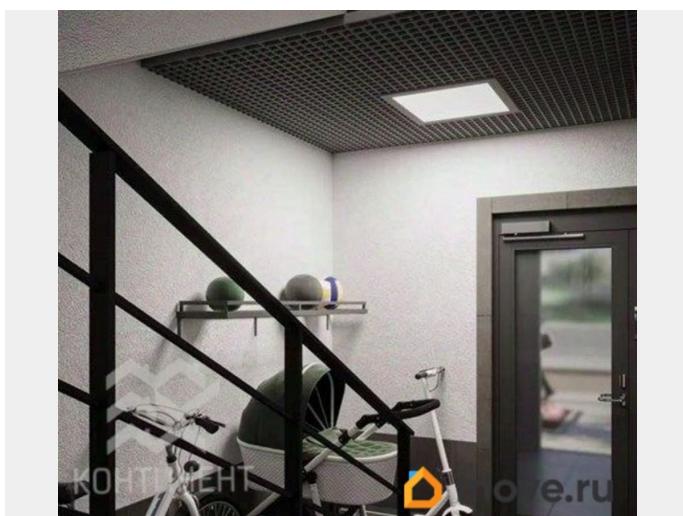
Безбарьерная среда: Территория комфортна и доступна для всех, включая маломобильных граждан и родителей с колясками. Стильный дизайн: Фасады выполнены из современных материалов: вентилируемых систем, керамогранита и композитных панелей.

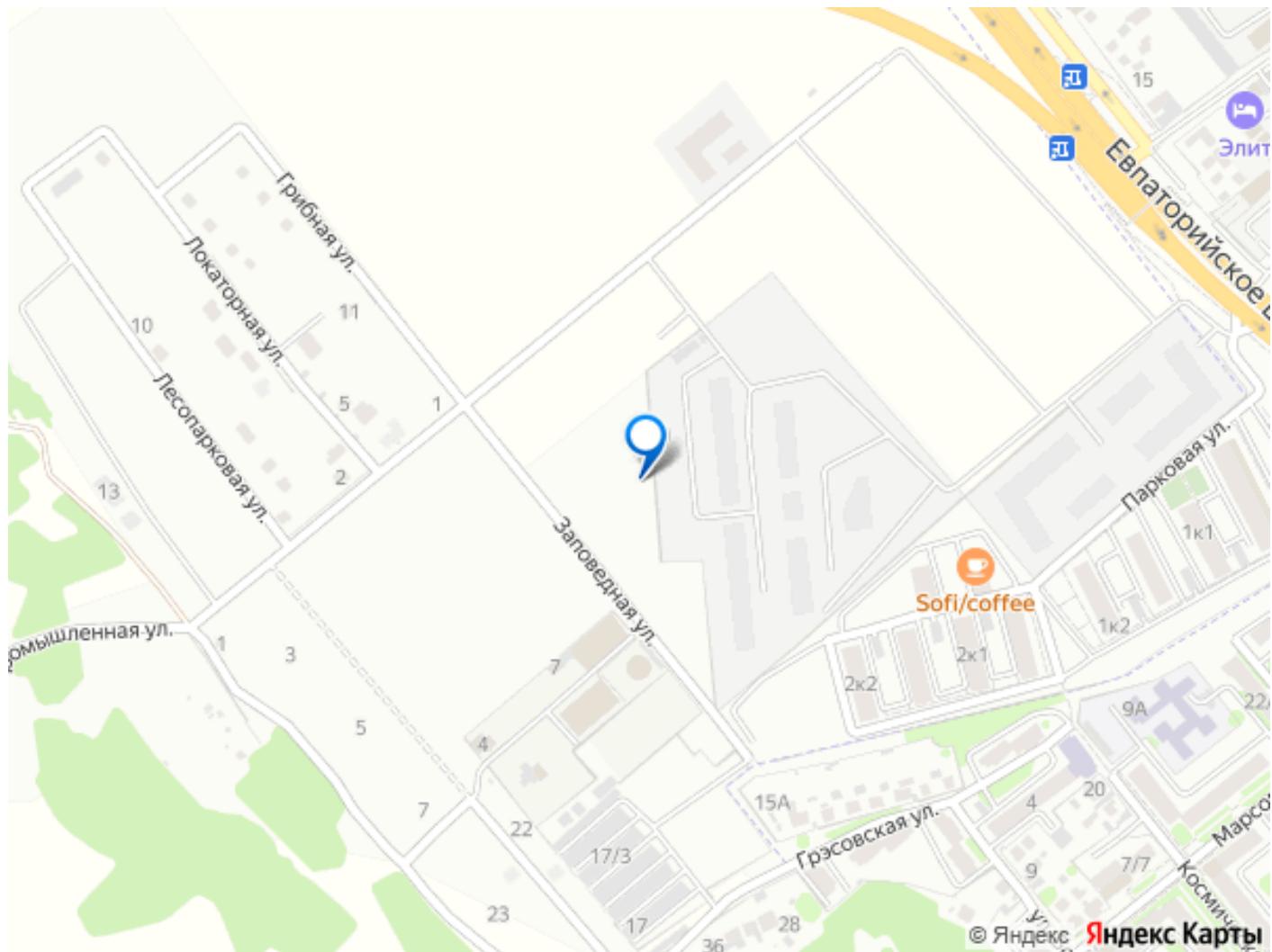
Специальные декоративные решетки для кондиционеров сохраняют эстетичный вид зданий. Энергоэффективность: При строительстве используются технологии, которые делают дома теплыми зимой, прохладными летом и позволяют экономить на коммунальных расходах. Комплекс спроектирован как самодостаточный микрорайон. На территории будут расположены: Офисные пространства для работы без долгих поездок. Магазины, ритейл-зоны и рестораны для удовлетворения ежедневных потребностей.

Крытые спортивные залы и зоны для досуга. Дополнительные удобства Просторные кладовые: Системы хранения на цокольном этаже помогут освободить место в квартире, обеспечивая идеальный порядок.

Безопасность: Продуманная система видеонаблюдения и контроля доступа на территории для вашего спокойствия.

Выгодные условия приобретения Мы заботимся о наших клиентах не только после заселения, но и на этапе покупки: Покупка без комиссии для покупателя. Полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Все виды ипотечных программ, включая выгодную семейную ипотеку. ЖК «CROCUS» — это больше, чем квартира. Это ваш уютный мир, где продумана каждая деталь для комфорта, безопасности и гармонии вашей семьи. На все остальные вопросы отвечу по телефону. Номер объекта: #1/541917/17283





Move.ru - вся недвижимость России