

🕒 Создано: 11.07.2025 в 16:45

Обновлено: 11.12.2025 в 00:18

**Крым, Алушта, переулок**

**Краснофлотский, 9**

**4 000 000 ₽**

Крым, Алушта, переулок Краснофлотский, 9

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

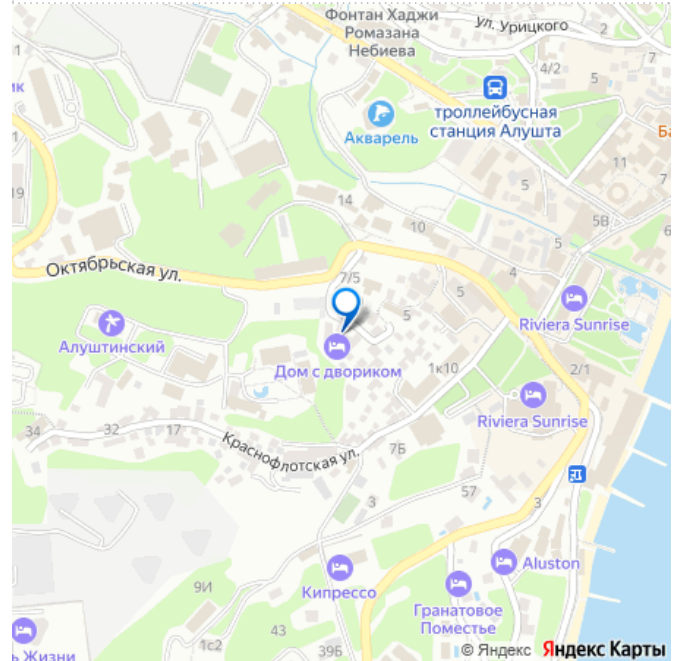
на улицу

лифт, парковка

## Описание

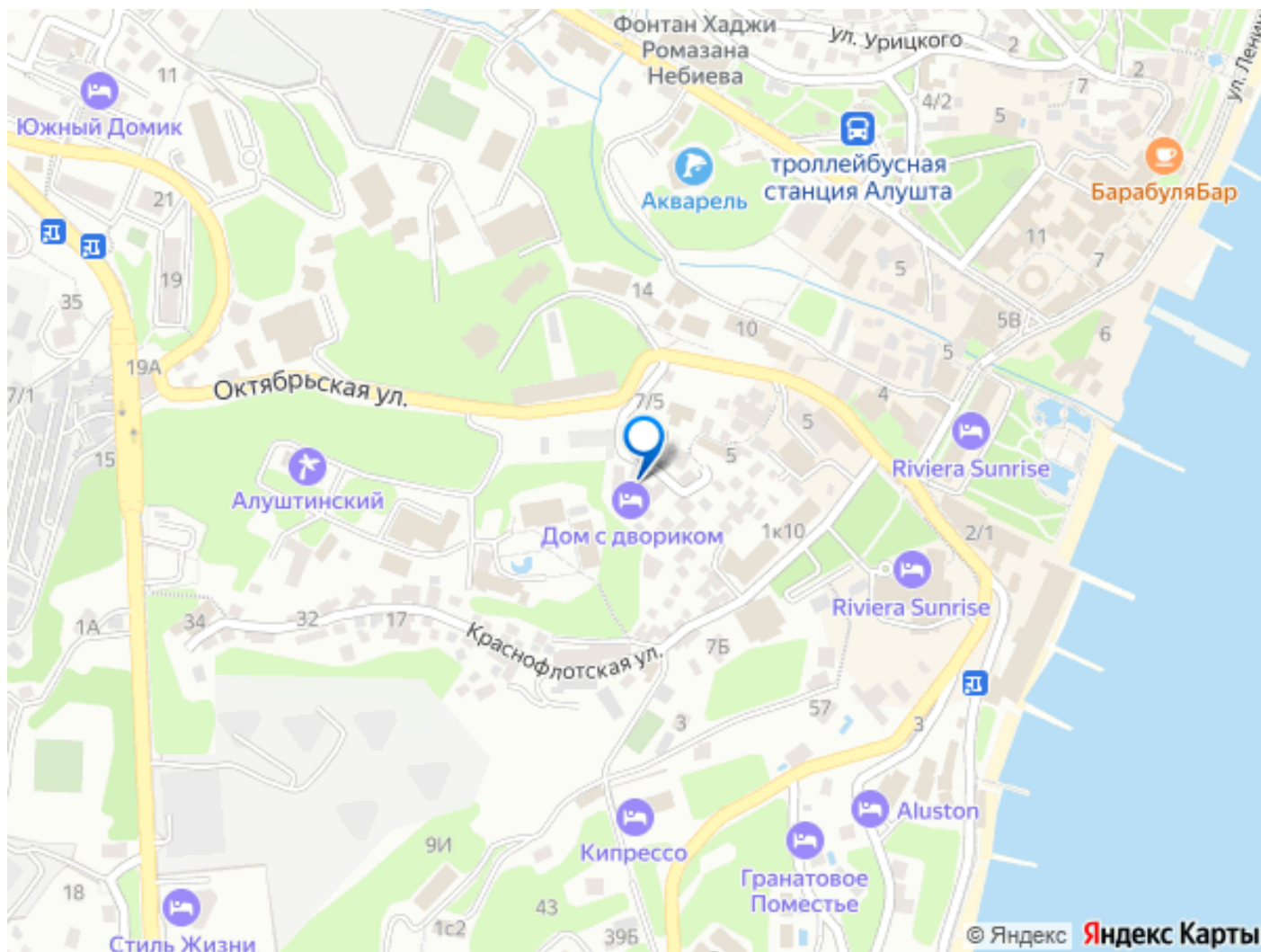
О квартире: Все самое лучшее и удобное для отдыха здесь! Просторная и не обычная по

для заметок



планировке студия на второй линии центральной набережной города Алушта. Сегодня по данному объекту ведется капитальный ремонт. В течении двух месяцев он будет готов к комфортному проживанию и отдыху в любое время года. По плану: небольшой коридор, совмещенный санузел, удобная кухонная зона для приготовления пищи, гардеробная, гостиная как зона отдыха со спальным местом в стиле - Мезонет. В доме есть все необходимые коммуникации. Отдельный вход. Все это документально и законодательно, своя доля в общем доме и земельном участке. О доме: Блочный двухэтажный дом, дополнительно с использованием бутового камня и деревянных перекрытий. По сути, первые двухэтажные и одноэтажные дома в застройке многоквартирных домовладений. По расположению своему, это первая и вторая береговая линия центральной набережной города Алушту. В трех шагах, от кромки красивейшего черного моря. Очень живая и востребованная локация. Практически парковая зона с множеством цветущих кустарников, хвойных и реликтовых деревьев ЮБК. О районе: Дом расположен в курортном районе, в непосредственной близости от моря и центральной набережной Алушты. Оживленный район летом, здесь сосредотачивается вся основная активность курортного сезона. В месте где расположен дом, пересекаются две набережных Алушты, набережная Профессорского уголка и центральная набережная города Алушта. Выходя из дома, вы каждый раз, под свое настроение, можете выбрать по какой набережной вам прогуляться, прокатиться на самокате или велосипеде, а также поддержать здоровье пробежкой по парку,

на рассвете утром или на закате солнца  
вечером, вдыхая в себя чистый морской  
воздух. Здесь расположены самые  
популярные рестораны Алушты, гряда  
кафетериев и аттракционов с развлечениями  
на любой вкус и настроение. В шаговой  
доступности остановка для электромобилей,  
которые прокатят вас по набережной  
Профессорского уголка. Номер объекта:  
#1/538063/21341



Move.ru - вся недвижимость России