

Создано: 11.07.2025 в 16:45

Обновлено: 11.12.2025 в 00:18

Крым, Алушта, переулок

Краснофлотский, 9

4 000 000 ₽

Крым, Алушта, переулок Краснофлотский, 9

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

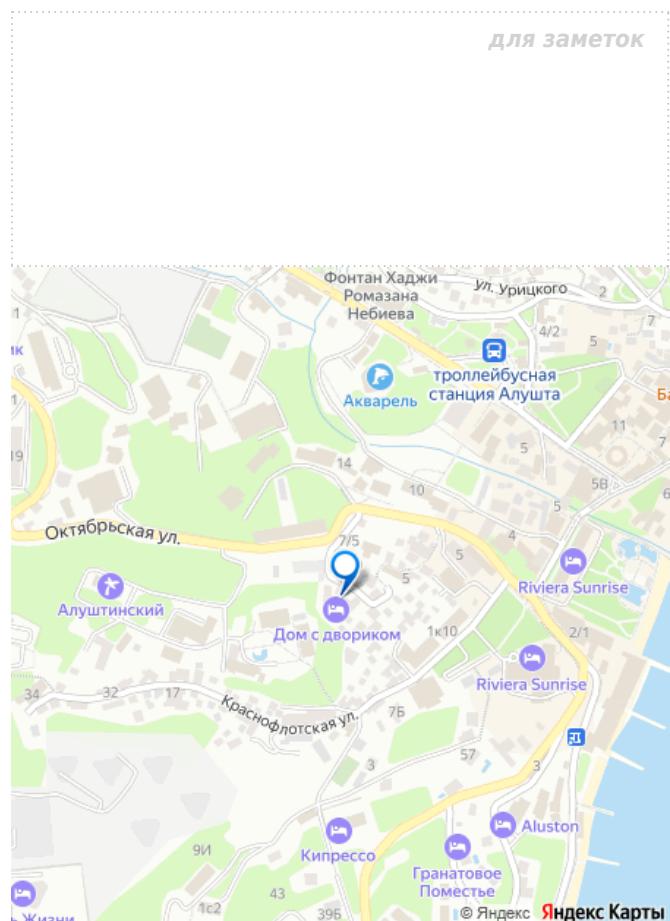
13 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

1/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

лифт, парковка

Описание

О квартире: Все самое лучшее и удобное для отдыха здесь! Просторная и необычная по

планировке студия на второй линии
центральной набережной города Алушта.
Сегодня по данному объекту ведется
капитальный ремонт. В течении двух месяцев
он будет готов к комфортному проживанию и
отдыху в любое время года. По плану:
небольшой коридор, совмещенный санузел,
удобная кухонная зона для приготовления
пищи, гардеробная, гостинная как зона
отдыха со спальным местом в стиле -
Мезонет. В доме есть все необходимые
коммуникации. Отдельный вход. Все это
документально и законодательно, своя доля
в общем доме и земельном участке. О доме:
Блочный двухэтажный дом, дополнительно с
использованием бутового камня и
деревянных перекрытий. По сути, первые
двуэтажные и одноэтажные дома в
застройке многоквартирных домовладений.

По расположению своему, это первая и
вторая береговая линия центральной
набережной города Алушту. В трех шагах, от
кромки красивейшего черного моря. Очень
живая и востребованная локация.

Практически парковая зона с множеством
цветущих кустарников, хвойных и
реликтовых деревьев ЮБК. О районе: Дом
расположен в курортном районе, в
непосредственной близости от моря и
центральной набережной Алушты.

Оживленный район летом, здесь
сосредотачивается вся основная активность
курортного сезона. В месте где расположен
дом, пересекаются две набережных Алушты,
набережная Профессорского уголка и
центральная набережная города Алушта.

Выходя из дома, вы каждый раз, под свое
настроение, можете выбрать по какой
набережной вам прогуляться, прокатиться на
самокате или велосипеде, а также
поддержать здоровье пробежкой по парку,

на рассвете утром или на закате солнца
вечером, вдыхая в себя чистый морской
воздух. Здесь расположены самые
популярные рестораны Алушты, гряда
кафетериев и аттракционов с развлечениями
на любой вкус и настроение. В шаговой
доступности остановка для электромобилей,
которые прокатят вас по набережной
Професорского уголка. Номер объекта:
#1/538063/21341

