

Создано: 09.12.2025 в 14:29

Обновлено: 27.01.2026 в 00:00

<https://krim.move.ru/objects/9287322700>

**Эмиль Эдем-оглы Ибрагимов, Этажи
Симферополь**

79884886252

Крым, поселок Семидворье, переулок

Пограничный, 7

9 900 000 ₽

Крым, поселок Семидворье, переулок Пограничный, 7

Квартира

Высота потолков

2.7 м



Площадь кухни

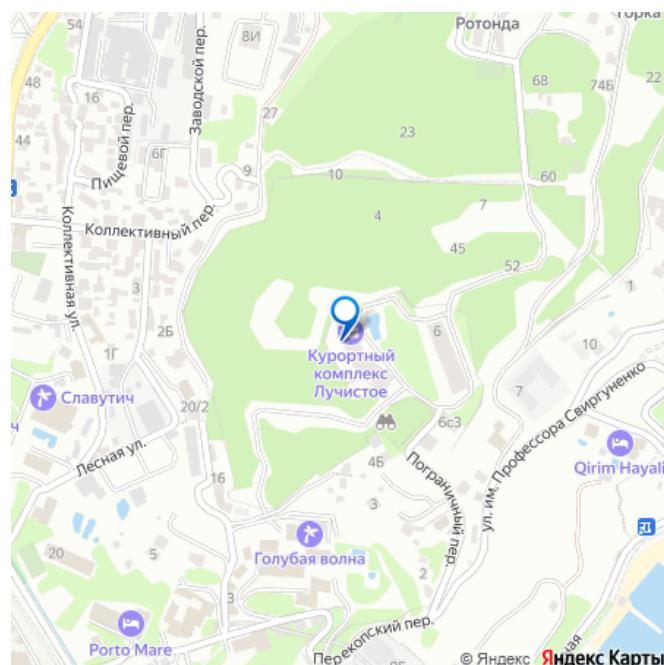
17.9 м²

Общая площадь

25.44 м²

Этаж

4/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Курортный комплекс «Лучистое» —
Воплощение жизни у моря Ощутите истинное
удовольствие от жизни на побережье —
всего 300 метров до чистейших галечных
пляжей и 5 минут до центральной
набережной Алушты, где кипит курортная
жизнь. Здесь, в окружении моря, солнца и
ароматов крымских сосен, рождается ваш
личный остров комфорта и гармонии.

Локация, где всё рядом: До пляжа — 3
минуты До набережной — 5 минут До
аквапарка — 15 минут До Ялты — 35 минут
До Симферополя — 60 минут До Севастополя
— 120 минут Территория, где хочется
остаться «Лучистое» — это не просто дома, а
закрытый курорт с собственным реликтовым
парком и богатой инфраструктурой для
отдыха и восстановления. Третий этап
проекта включает два современных 16-
этажных здания с подземным охраняемым
паркингом. Архитектура выполнена в
средиземноморском стиле — светлые
фасады, панорамное остекление и солнечная
эстетика создают ощущение пространства и
лёгкости. Максимум для вашего комфорта -
закрытая приватная территория - система
«умный дом» - вход по Face ID, смарт-картам
или через мобильное устройство - бесшумные
лифты и безбарьерная среда - авторское
ландшафтное озеленение - воркаут-зоны,
тропа здоровья, верёвочный парк - йога-
центр, площадки для гимнастики и барбекю-
зоны - детские игровые комплексы для
разных возрастов - многоуровневые лаунж-
зоны и смотровые площадки - амфитеатр под
открытым небом — сердце культурной жизни
комплекса SPA-пространство премиум-класса
Для резидентов создан эксклюзивный
дизайнерский SPA-комплекс, где каждый
элемент направлен на восстановление
жизненных сил и внутреннего баланса: -

крытый бассейн и детский бассейн - хамам и
русская баня - джакузи и холодная купель -
массажные кабинеты - фреш-бар - зал йоги
При 100% оплате предоставляется скидка
3%.* Рассрочка: 2 этап - первоначальный
взнос от 30%, остаток равными платежами до
сентября 2026 года. Номер объекта 10571702
МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.
Полное юридическое сопровождение сделки.
Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с
удовольствием ответим на ваши вопросы!
Код пользователя: 142214 Номер в базе:
10571702



