

**Крым, Ялта, ул. Дражинского, 45а**

**13 500 000 ₺**

Крым, Ялта, ул. Дражинского, 45а

## Квартира

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

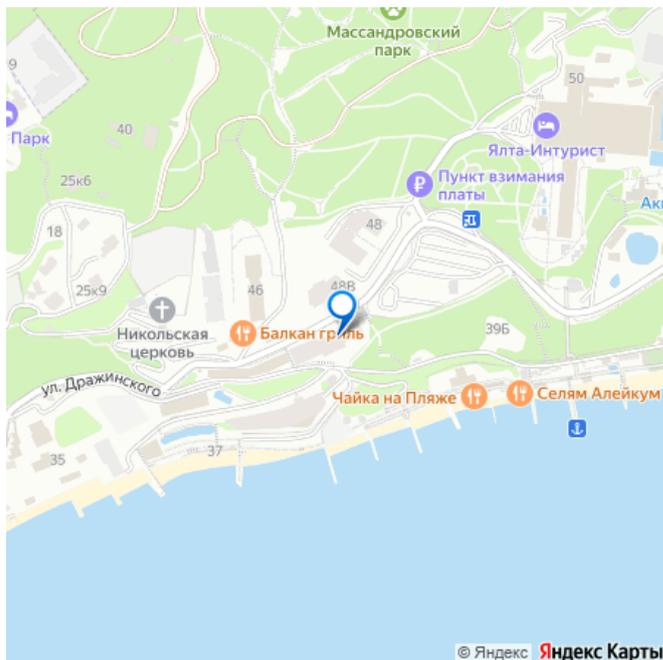
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продаются 1-комнатные апартаменты под отделку в новом современном комплексе “Sky Plaza 3.0”, расположенном на первой линии у моря, рядом с Массандровским парком, гостиницей “Ялта-Интурист” и пляжным комплексом Sky Beach. Апартаменты площадью 24 м<sup>2</sup> расположены на первом этаже комплекса. Главное преимущество объекта — отдельный вход с улицы и высокие потолки 4.1 метра, что открывает широкие возможности для использования и увеличения площади. — Коммерческий потенциал: формат и расположение подходят для размещения офиса, пункта выдачи, небольшого магазина. — Инвестиционная

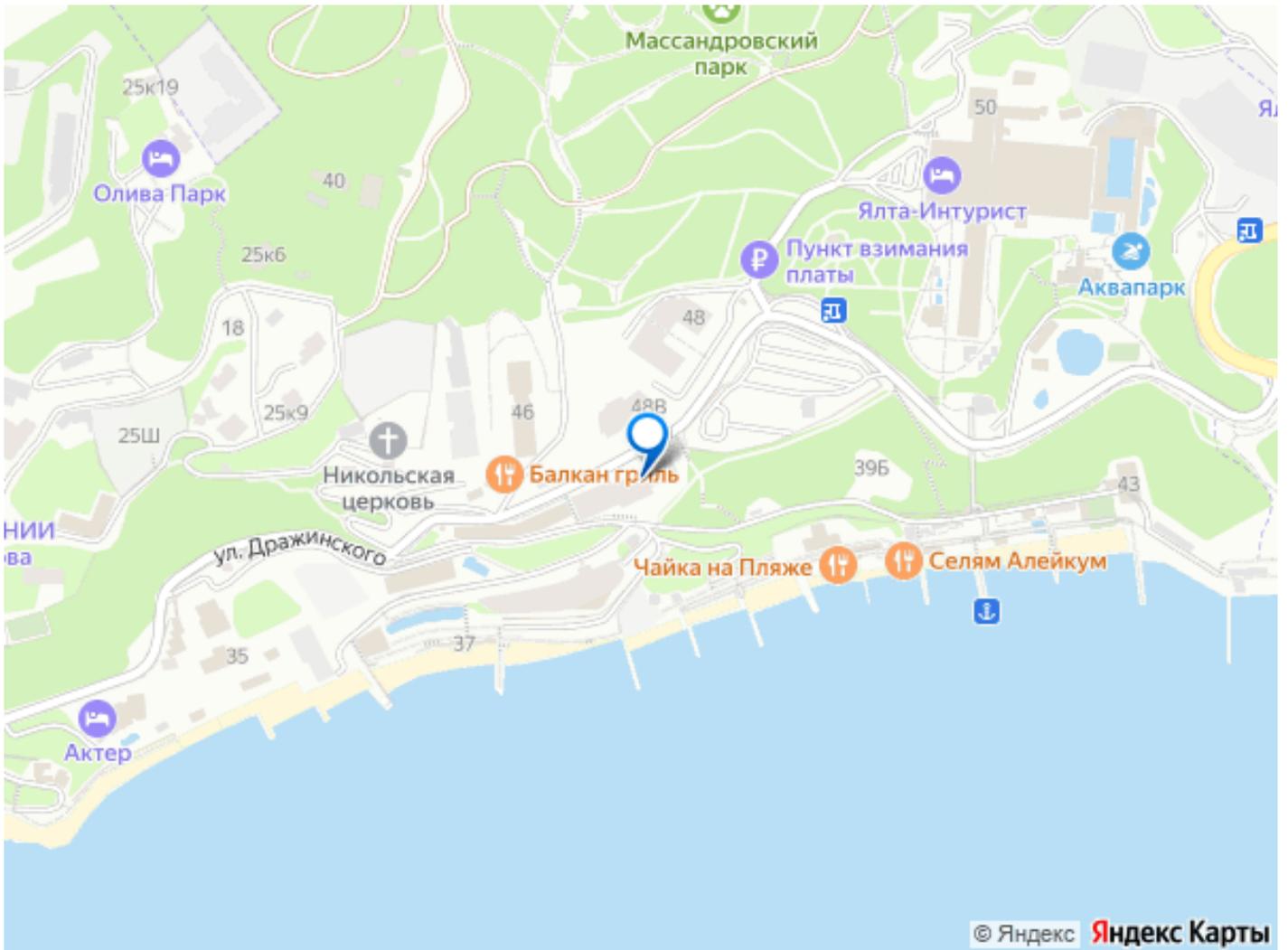
для заметок



привлекательность: апартаменты можно использовать под сдачу в аренду — как краткосрочную, так и долгосрочную, обеспечивая стабильный доход. — Свободная планировка: состояние под отделку позволяет реализовать индивидуальное дизайнерское решение в соответствии с назначением помещения. Sky Plaza 3.0 – это философия комфорта и высокого качества жизни у самого моря. — элитный район Ялты, рядом Массандровский пляж и многовековой парк, — охраняемая территория, — подземный паркинг, — гостевой паркинг, что так важно в центре Ялты. ЖК Sky Plaza состоит из четырех отдельностоящих домов. Общее количество апартаментов порядка 1000! В пешей доступности комплекс «Ялта Интурист» - с широкой инфраструктурой: зоопарк, аквапарк, SPA-центр, олимпийский 50-ти метровый бассейн с морской водой, кафе, рестораны, салоны красоты, фитнес-центр премиум класса. Рядом расположен пляжный комплекс Sky Beach — это эстетичное пространство для отдыха. Взрослым предлагается наслаждаться освежающими коктейлями у бара с видом на бассейн и море или расслабиться в уютной зоне для кальяна, утопая в мягких пуфиках. Пляж оживает вечером: проводятся тематические вечеринки с приглашенными звездами. Для тех, кто предпочитает спокойный отдых, предусмотрены бассейн с кристально чистой морской водой и специальная зона для детей с неглубоким бассейном и яркими игровыми элементами. Набережная Ялты в пешей доступности, всего 15 минут. Стоимость объектов в ЖК Sky Plaza 3.0 растет каждый день, не упустите возможность приобрести апартаменты по выгодной цене! Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять и следить за

обновлением цены. Звоните! Мы всегда на связи!





Move.ru - вся недвижимость России