

🕒 Создано: 30.03.2026 в 02:01

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 02:01

Крым, Симферополь, Чонгарская ул

3 159 000 ₺

Крым, Симферополь, Чонгарская ул

Квартира

Общая площадь

24.3 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаётся уютная студия 24,3 м² на 3 этаже с предчистовой отделкой — стяжка, штукатурка, разведены все коммуникации. Останется только сделать чистовую отделку под свой вкус или минимальный косметический ремонт. Ключевые преимущества: — Автономная газовая котельная — горячая вода постоянно, тепло зимой без перебоев, вы сами регулируете температуру. Газ уже подключён. — Все коммуникации центральные: вода, свет — городские. Жить можно сразу, дом уже заселён, всё работает. — Хорошая планировка — пространство организовано удобно, нет лишних углов. — Отличное

для заметок



расположение: остановка общественного транспорта в 300 метрах, рядом Куйбышевский рынок — развитая инфраструктура, магазины, всё необходимое под рукой. Почему стоит посмотреть: — Предчистовая отделка сокращает расходы на подготовку — остаётся только финиш. — Низкие эксплуатационные расходы за счёт автономного отопления. — Удобная транспортная доступность. — Дом жилой, всё подключено, можно въезжать и доводить под себя. Звоните в любое время, показ по договорённости. Документы готовы к сделке. Отличный вариант для себя или для аренды.





