

🕒 Создано: 21.03.2026 в 01:47

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 01:47

**Ольга, Риелтор**

**89251234567**

**Крым, Евпатория, ул. Симферопольская,  
1**

**13 272 350 ₺**

Крым, Евпатория, ул. Симферопольская, 1

для заметок

### Квартира

Общая площадь

22.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

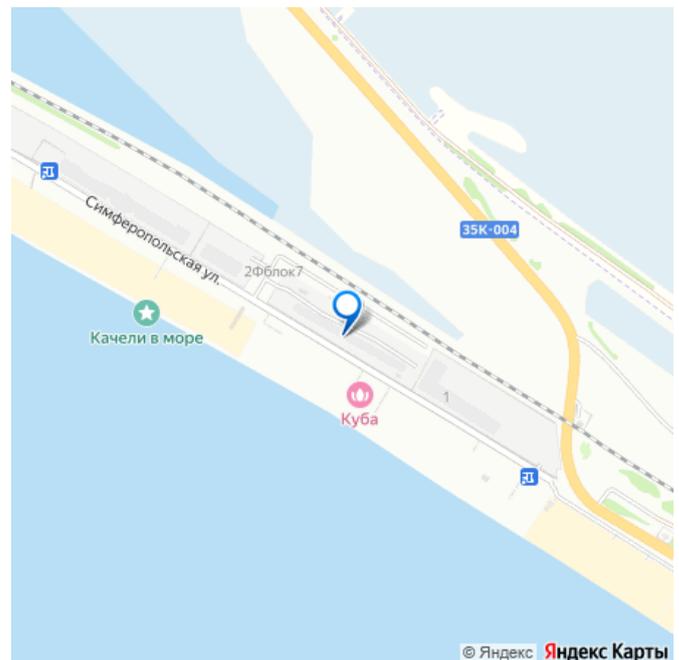
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



### Описание

Студия 22,35 м<sup>2</sup> в MIRMAX RESORT APARTMENTS «Лазурный Берег» — компактно, выгодно, с видом на море! Представляем функциональную студию площадью 22,35 м<sup>2</sup> в премиальном курортном комплексе MIRMAX RESORT APARTMENTS «Лазурный Берег», расположенном всего в 47 метрах от песчаного пляжа в Евпатории! АКЦИЯ: 100% оплата или ипотека Скидка — 50 000 ₺/м<sup>2</sup> от

базовой цены! Это ваш шанс приобрести апартаменты у моря по максимально выгодной стоимости — до окончания спецпредложения. Почему это выгодно — прямо сейчас? 1-я береговая линия — 47 м до моря, 300 солнечных дней в году = гарантированный туристический поток Все апартаменты — с видом на море! Даже в компактной студии — панорамные окна и светлое пространство Полноценный курорт «всё включено»: рестораны, SPA, бассейны, спортзал, детские клубы, охрана 24/7 и ресепшн — гости остаются надолго и тратят на территории Доходность до 17% годовых при сдаче в управление УК — пассивный доход «от ключа до прибыли» Всего 296 апартаментов ? низкая конкуренция среди собственников ? выше загрузка ? больше прибыли Рост стоимости уже доказан: +38,6% за первый год (вместо прогнозируемых 25%). К сдаче — прогноз до 500 000 ?/м?! Сдача в 2028 году — строительство идёт с опережением графика. Доход начнёте получать сразу после запуска! Полная юридическая защита: договор по 214-ФЗ, расчёт через эскроу-счёт, регистрация в Росреестре MIRMAX Privilege: как владелец, вы получаете бесплатный или льготный отдых в других отелях сети по всему Крыму! Это не просто студия — это готовый инвестиционный актив с морем за окном и стабильным пассивным доходом. Звоните прямо сейчас — рассчитаем итоговую стоимость со скидкой, покажем визуализации и поможем оформить покупку по акции!





Move.ru - вся недвижимость России