

Создано: 19.12.2025 в 13:21

Обновлено: 25.12.2025 в 15:46

Крым, Ялта, улица Кирова, 42

**8 300 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Кирова, 42

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

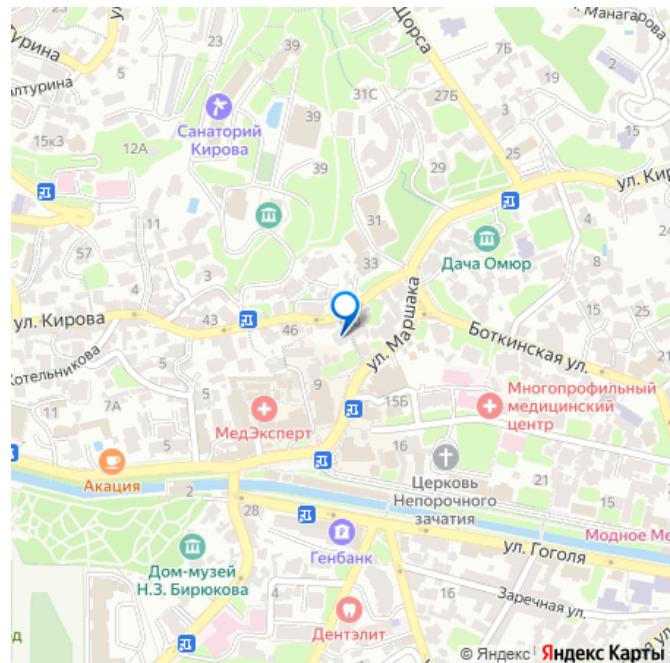
Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9287548042>

Евгения Валерьевна Кабанова, Этажи  
Ялта

**79885212528**

для заметок



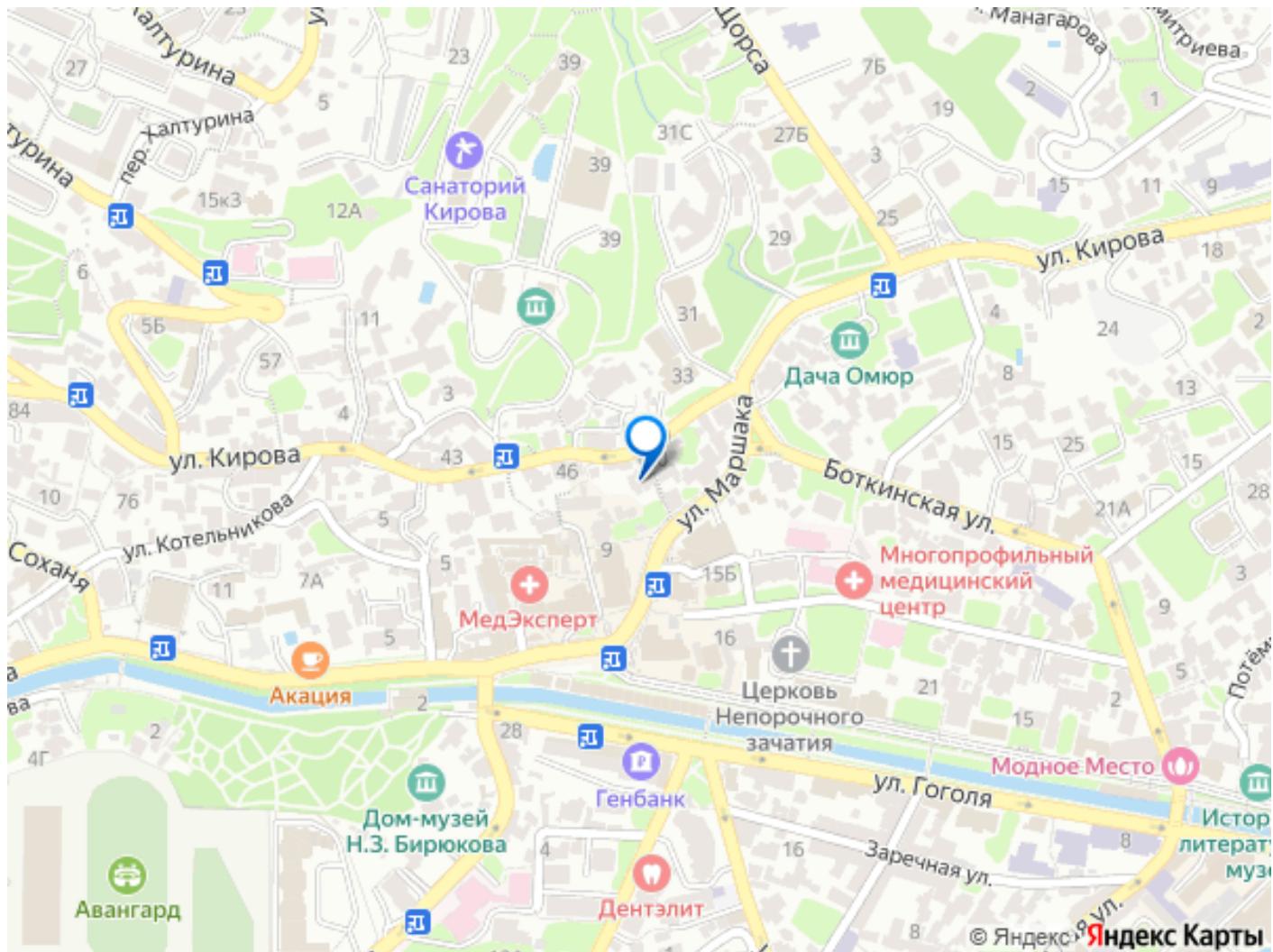
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

В нескольких минутах ходьбы от Пушкинской аллеи и набережной Ялты продается однокомнатная квартира общей площадью 40 кв.м. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного кирпичного дома, построенного в 1917 году. Жилая площадь занимает 20 м<sup>2</sup>, а 10 м<sup>2</sup> просторная кухня. В квартире выполнен косметический ремонт, а также установлены теплые полы. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире остается кухонная мебель и кондиционер, что значительно упростит ваш переезд. Закрытая территория двора гарантирует безопасность и приватность. В шаговой доступности находятся остановка «Спартак», рынок, кафе, продуктовые и мясные магазины, аптеки, а также образовательные учреждения школа и детский сад. Для активного образа жизни в округе расположены спортивные клубы, салоны красоты, а также детская и взрослая поликлиники, включая частные медицинские центры. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 190346 Номер в базе: 5782897





Move.ru - вся недвижимость России