

🕒 Создано: 02.12.2025 в 23:06

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 18:05

**Специалист Светлана, Этажи**

**Симферополь**

**79182412638**

**Крым, Симферополь, улица Некрасова**

**3 800 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Некрасова

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

10.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

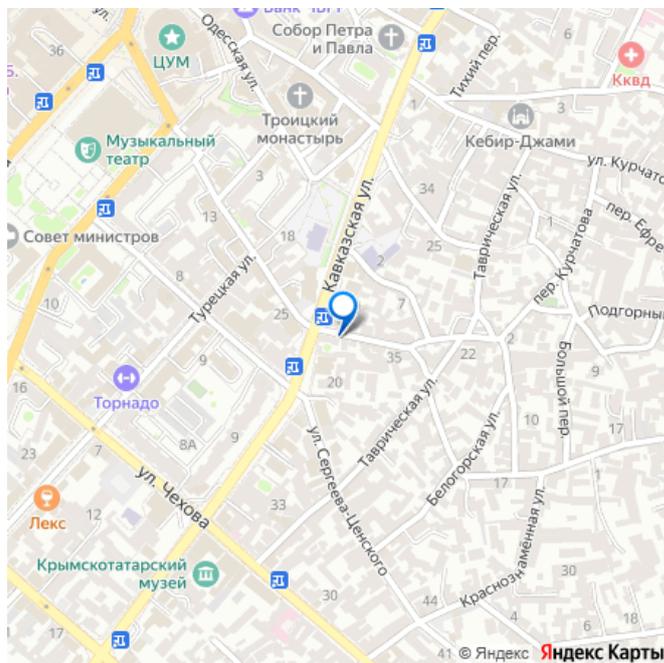
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да



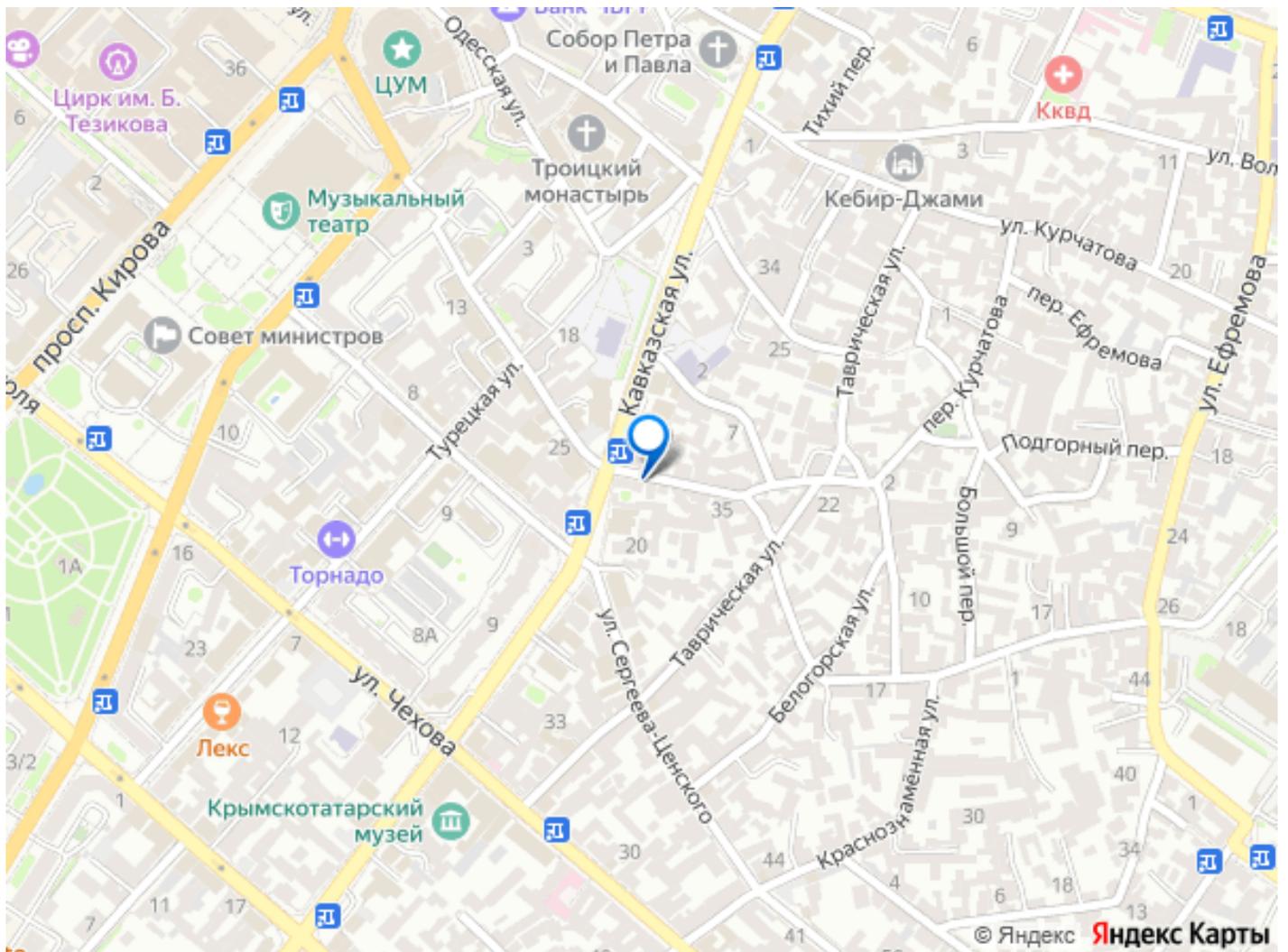
возможна ипотека

## Описание

Продается однокомнатная квартира-студия на первом этаже в историческом центре Симферополя, на улице Некрасова. Объект

расположен в одноэтажном кирпичном здании, что обеспечивает приватность и отсутствие шумных соседей сверху. Ключевым преимуществом является высота потолков 3,5 метра, создающая ощущение простора и позволяющая реализовать разнообразные дизайнерские решения. Квартира светлая за счет больших окон и отличается энергоэффективностью — в ней тепло зимой и прохладно летом. Планировка функциональна: совмещенный санузел современной отделки и свободное пространство студии, которое можно зонировать под индивидуальные потребности. Вход во двор оборудован кодовой системой, обеспечивающей безопасность. Локация является главным активом: все объекты инфраструктуры — магазины, кафе, банки, административные учреждения — находятся в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность связывает с любым районом города. Данный объект представляет практичный вариант для комфортного проживания одного-двух человек, а также может рассматриваться в качестве городского офиса или творческой мастерской благодаря своему расположению и характеру помещения. Наверняка это то что Вы искали, свяжитесь с нами! Компания «ЭТАЖИ» - лучшее решение для покупателей! Звоните, пока предложение актуально Номер объекта 10532932 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 161152 Номер в базе: 10532932





Move.ru - вся недвижимость России