

🕒 Создано: 25.02.2026 в 10:58

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 11:28

# 9 677 000 ₺

## Квартира

Общая площадь

16.95 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

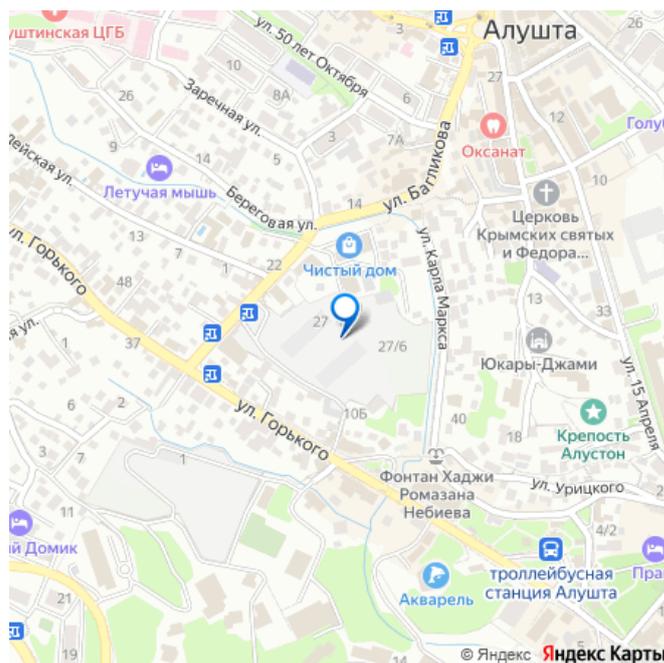
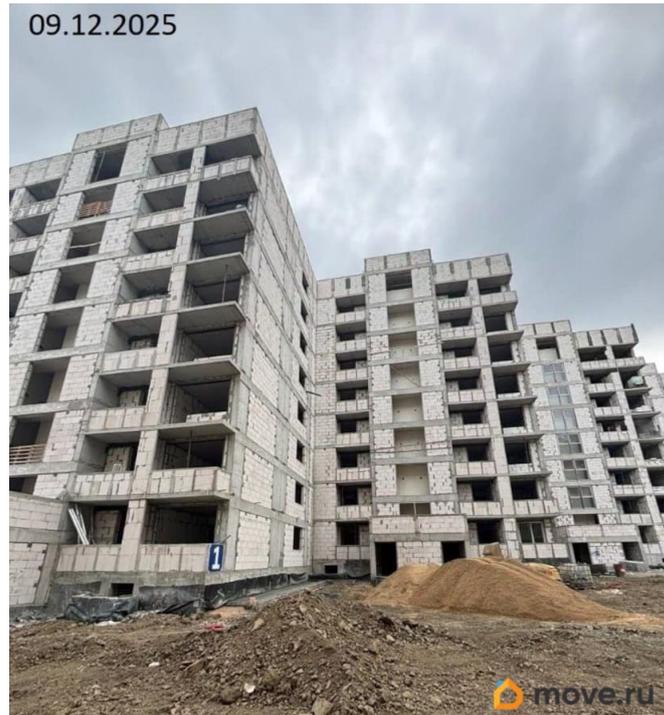
Продам квартиру в новом ЖК в Алуште. Без комиссии для покупателей! При 100% оплате предоставляется скидка 3%.\* Жилой квартал расположен в центральной части города, где сосредоточена вся инфраструктура: школы,

<https://krim.move.ru/objects/9290680532>

**Виталий Крымский, Golden Group**

# 79892290915

для заметок



детские сады, стадионы, городской парк, деловой центр (городская администрация, отделения банков, МФЦ и многое другое). В трёх минутах от жилого квартала эпицентр туристической жизни набережная Алушты Центральная набережная Алушты место с развитым городским пространством. Рестораны с живой музыкой, иллюминация набережной, места для прогулок и морской воздух. Жилой комплекс - это восемь восьмиэтажных домов в современном классическом стиле, выполненные по монолитно-каркасной технологии. Здесь тщательно продуманы все детали для комфортной жизни и отдыха. Фасады выполнены в средиземноморском стиле. Их отличают светлые оттенки и увеличенная площадь остекления. Удобные и функциональные планировки квартир: студии, одно-, двух- и трехкомнатные. Жилой комплекс сочетает в себе городскую среду и близость к природе. С придомовой территорией жилого квартала граничит река Улу-Узень. Территория жилого комплекса закрытая, оснащена системой умный дом, дворы без машин, в домах бесшумные лифты. На территории есть пространства для игр и развлечений, воркаут-зоны, лаунж-зоны, ландшафтное озеленение. Есть кладовые для сезонных вещей. В пешей доступности пляж, центральная набережная, аквапарк. На транспорте можно добраться до Массандровского дворца, замка Ласточкино гнездо. До ближайших городов Ялты, Симферополя, вокзала и аэропорта Симферополя - можно добраться за полчаса-час. До Севастополя меньше двух часов езды.

09.12.2025



09.12.2025



02.02.2026



09.12.2025



09.12.2025



02.02.2026



09.12.2025



