

🕒 Создано: 12.03.2026 в 15:44

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 21:18

Крым, город Алупка, переулок

Севастопольский, 7А

3 300 000 ₺

Крым, город Алупка, переулок Севастопольский, 7А

Квартира

Жилая площадь

7.6 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

15.6 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

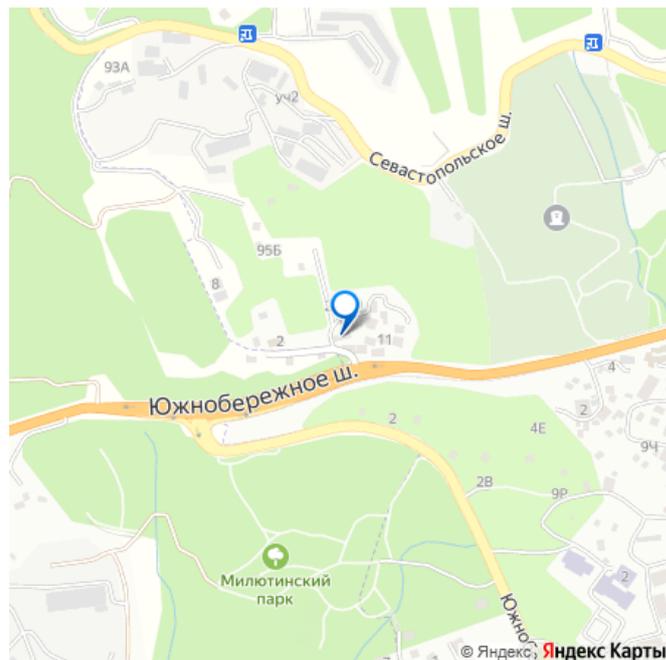
<https://krim.move.ru/objects/9291646087>

Виолетта Андреевна Некрасова,

Этажи Ялта

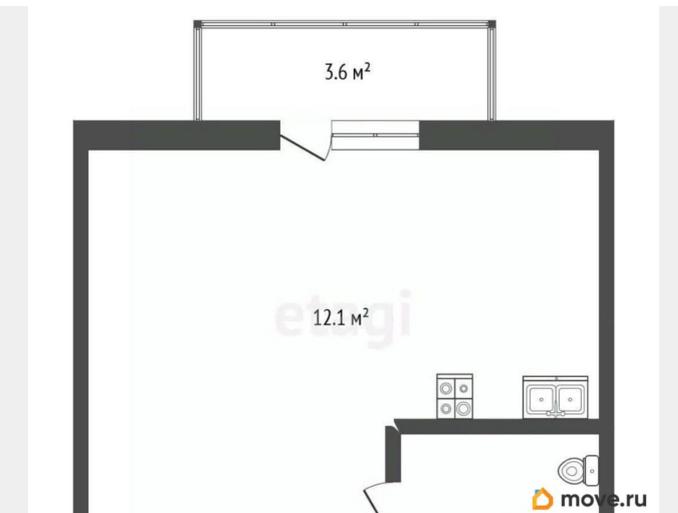
79182725395

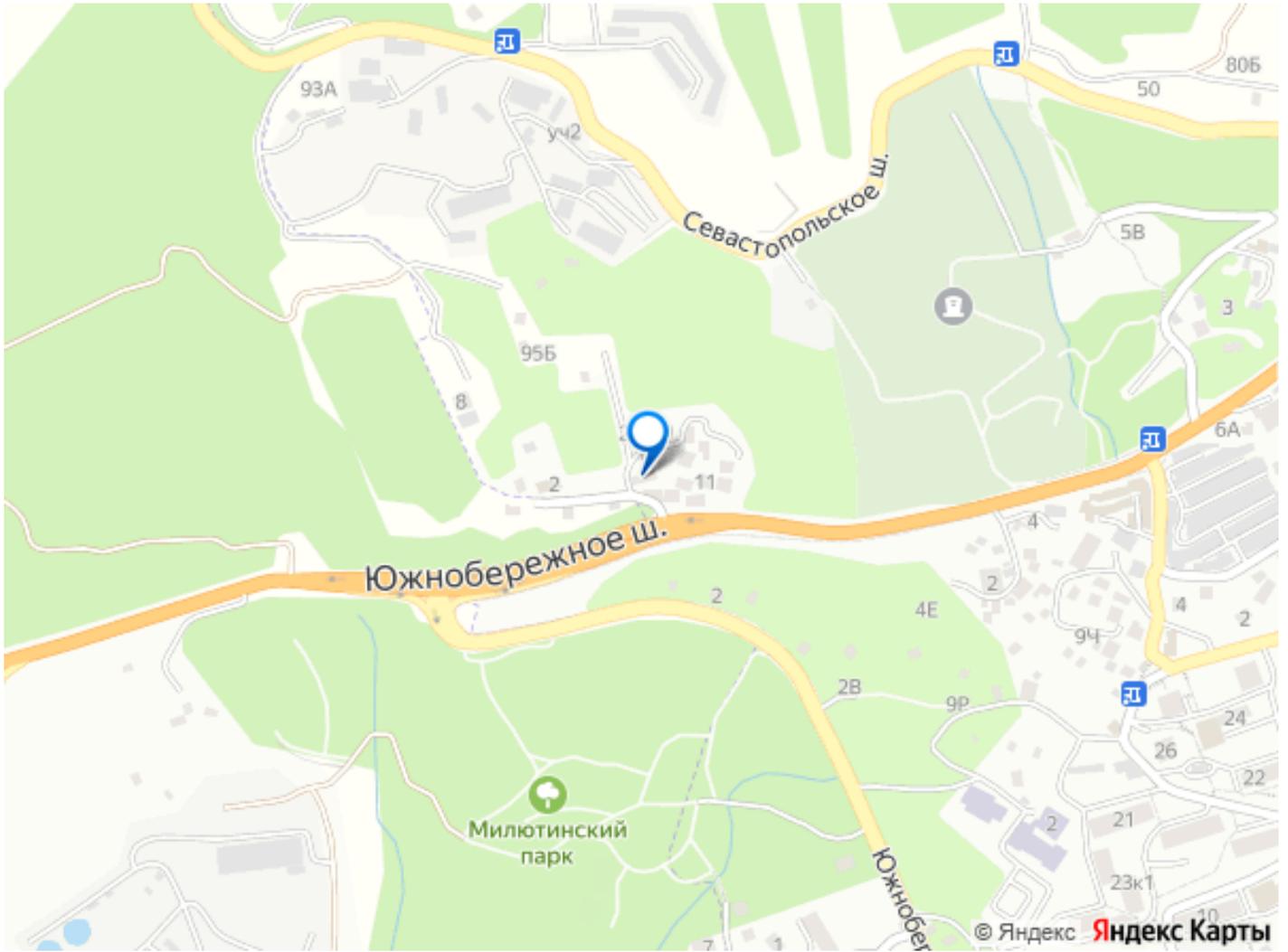
для заметок



Продается уютная студия с балконом (площадь балкона 3,6 м. кв.) на третьем этаже деревянного трехэтажного дома на 15 квартир, построенного в 2018 году. Квартира оснащена водонагревателем, а также имеется мебель для комфортного проживания 1-2 человек. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить без дополнительных вложений. Вся мебель и техника остаются новому владельцу. Из окон открывается живописный вид на море и горы! Открытая парковка во дворе обеспечивает удобство для владельцев автомобилей, всегда есть место где припарковать машину. В 400м от дома автобусная остановка. До моря на авто 7 минут, до Ялты - 20 минут. В шаговой доступности находятся магазины и рынок. Архитектура и материалы дома создают особый микроклимат: воздух здесь насыщен целебными ароматами хвойного леса и моря, что характерно для Южного Берега Крыма. Особого внимания заслуживает новый Милютинский парк, открывшийся в мае 2025 года, с развитой инфраструктурой для отдыха: детскими и спортивными площадками, роллердромом и зонами для барбекю. Задний двор дома граничит с лесным массивом и горными склонами, гарантируя приватность и покой. Это решение для тех, кто ценит экологичность, автономность и близость к природе без ущерба для инфраструктуры, идеальное как для постоянного проживания, так и для сезонной резиденции. Без обременений. Один взрослый собственник. Так же у этого собственника есть еще одна студия рядом с этой. Земля в собственности совладельцев дома. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое

сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!
Код пользователя: 199747 Номер в базе: 12008232





Move.ru - вся недвижимость России