

Крым, Керчь, ул. Кирова, 104

25 750 000 ₺

Крым, Керчь, ул. Кирова, 104

для заметок

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

170.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

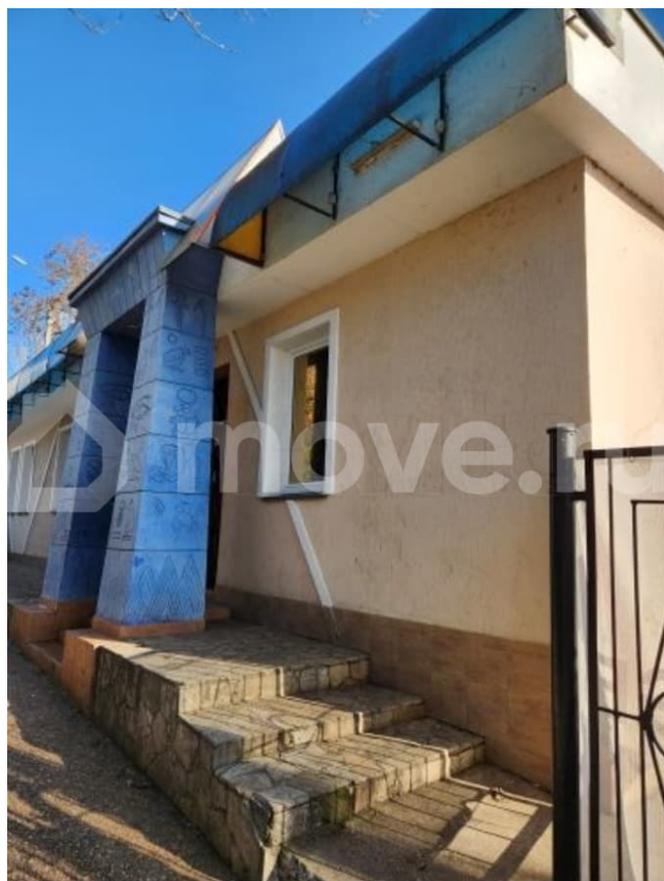
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Кафе рядом с морем! Предлагаем к продаже здание 170,7 кв.м. под кафе в непосредственной близости к морю!

Помещение состоит из основного зала 98 кв.м., малый зал 35 кв.м., кухни, барной стойки, уборной, гардеробной и служебный кабинет. Здание располагается на 6,6 сотках земли, земля в аренде на 49 лет (с 2022 г.).

На территории участка имеется летняя площадка, с мангальной зоной, складские помещения, летний санузел. Технические характеристики: - площадь 170,7 кв.м.; - высота потолков 3,1 м.; - автономное газовое отопление (двухконтурный газовый котел); - центральная канализация; - электричество 320 кВт; - центральное водоснабжение; - пожарная и охранная сигнализация; - 4 входа в здание По всем интересующим вас



вопросам звоните!

