

🕒 Создано: 19.01.2026 в 10:11

Обновлено: 29.01.2026 в 20:20

Крым, Феодосия, шоссе

Симферопольское, 41К

10 300 000 ₽

Крым, Феодосия, шоссе Симферопольское, 41К

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

97.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к продаже двухэтажное помещение общей площадью 97,5 кв. метров, под ведение бизнеса свободного направления. Здесь вы с легкостью сможете организовать работу офиса, магазина, услуги сферы бытового обслуживания и другое. В помещении 2 этажа. На каждом этаже имеется комната свободной планировки, совмещенный санузел и подсобное помещение, которым требуется косметический ремонт. На каждый этаж ведет отдельный вход, что дает возможность разграничить пространство для организации бизнеса различной направленности. В помещениях подключено центральное водоснабжение, канализация и электричество мощностью 380 кВт.

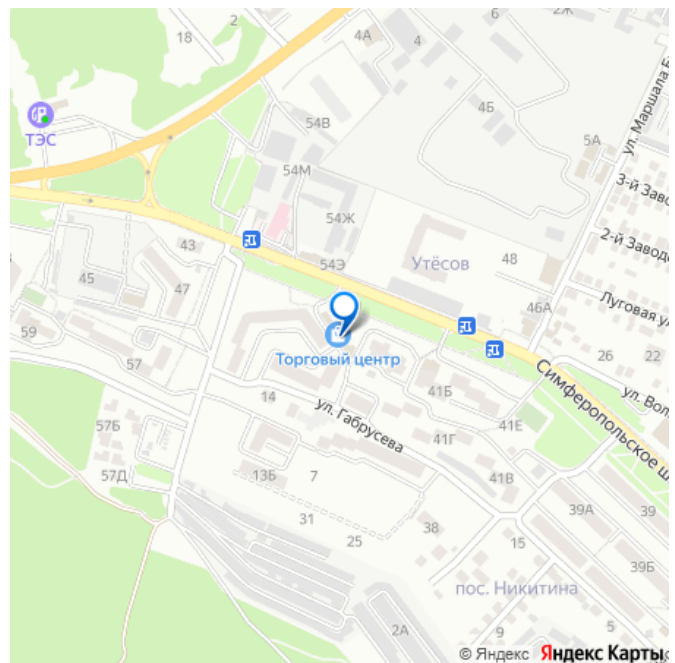
<https://krim.move.ru/objects/9288107559>

Лилия Ивановна Гусева, Этажи

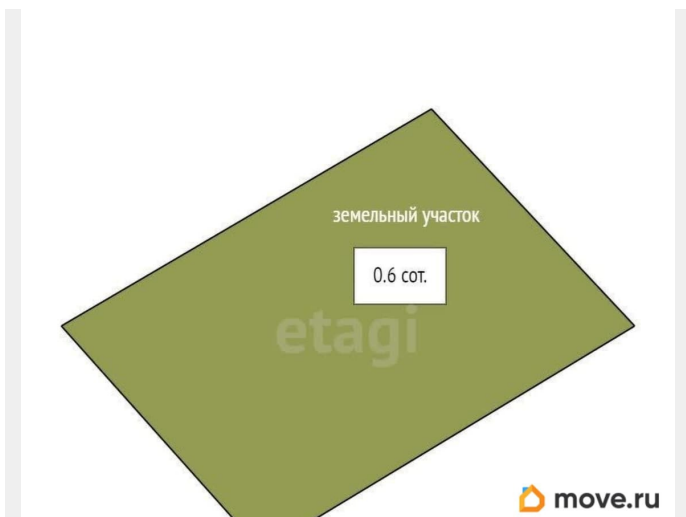
Феодосия

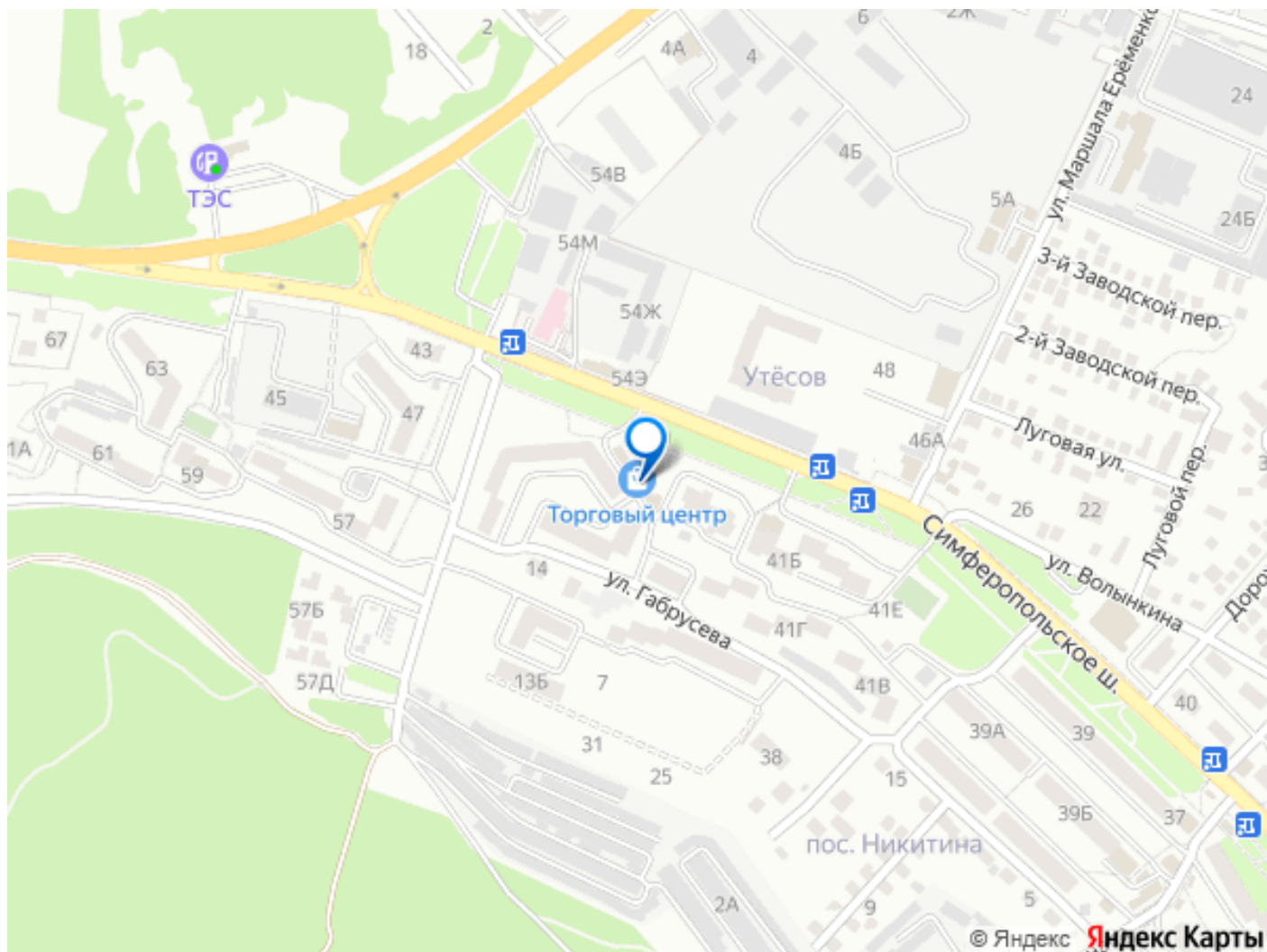
79181724515

для заметок



Отопление газовое. Установлены приборы учета воды и электричества, а наличие кондиционеров и системы вентиляции обеспечивает комфортную атмосферу для персонала. Непосредственно к зданию имеется удобный подъезд со стороны оживленной автомагистрали и стоянка для транспорта. Развитая городская инфраструктура- магазины, кафе, удобная транспортная развязка- гарантирует постоянный поток клиентов. Здание расположено на земельном участке общей площадью 0,6 сотки, находящемся в аренде до 2056 года. Категория земель-земли населенных пунктов, вид разрешенного использования-магазины. Здание и земельный участок полностью оформлены, документы соответствует всем требованиям законодательства РФ. Торопитесь! Звоните нам! Это отличное предложение для предпринимателей, которые хотят вести бизнес с высоким потенциалом успеха! Не упустите шанс выгодно приобрести недвижимость для воплощения всех своих бизнес-проектов! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 193303 Номер в базе: 3423271





Move.ru - вся недвижимость России