

Создано: 06.10.2025 в 15:37

Обновлено: 09.12.2025 в 21:38

## Крым, Ялта, улица Загородная, 17Г

# 6 750 000 ₽

Крым, Ялта, улица Загородная, 17Г

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

96.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

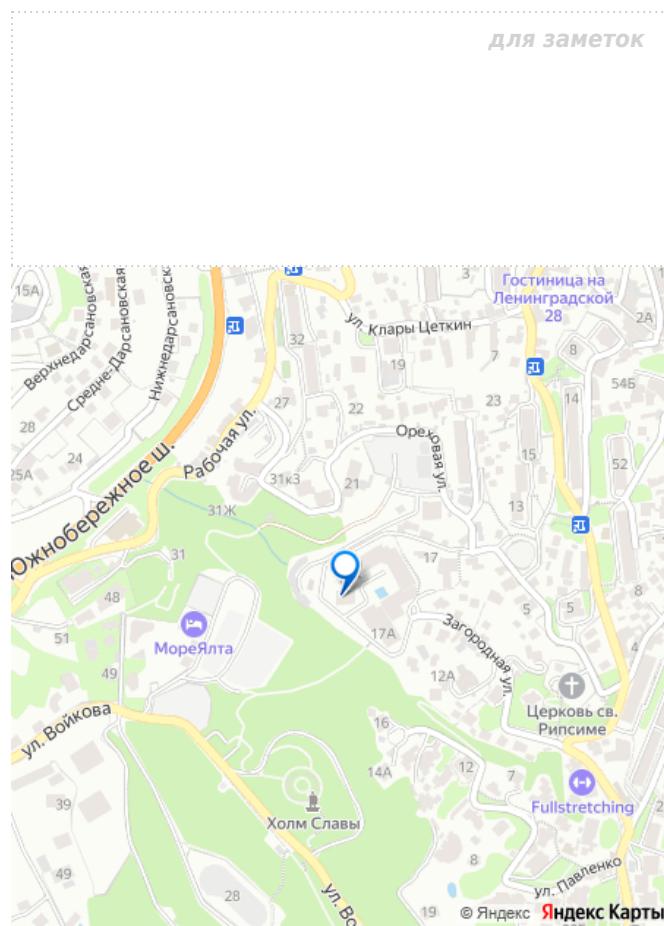
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Отличное предложение! Продажа коммерческого помещения 96,6 кв.м. в сердце Ялты по супер цене! Жилой комплекс «Дарсан-Палас» предлагает два коммерческих помещения на втором этаже (73 м<sup>2</sup> и 23 м<sup>2</sup>), которые идеально подходят как для ведения бизнеса, так и для комфортного проживания. Эти помещения полностью готовы к эксплуатации: имеются душевые, санузлы и центральное отопление. Ранее они использовались как апартаменты для временного проживания персонала ресторана, а соседние помещения уже переделаны в уютные квартиры. На квартиру заведено 15 кВт электричества. Это отличная возможность для тех, кто хочет открыть офис, парикмахерскую, салон красоты, магазин, танцевальный зал, детскую



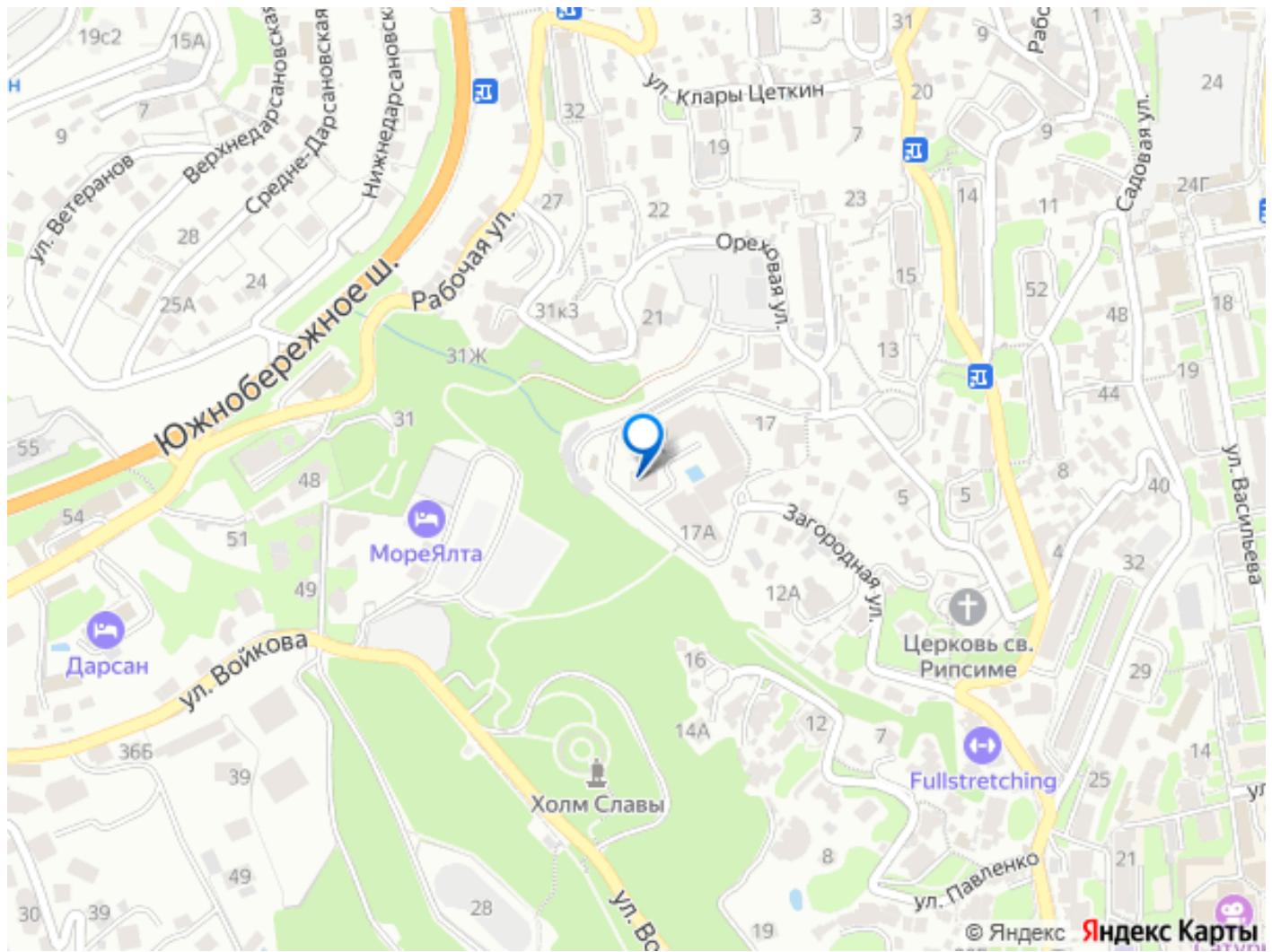
комнату, хостел или апартаменты. Свежий жилой комплекс ДАРСАН ПАЛАС, с парковкой, охраной, бассейном и развитой инфраструктурой. Современная архитектура дома , фасады облицованы гранитом.

Преимущества расположения: до центральной набережной всего 10-15 минут пешком! Это делает объекты особенно привлекательными для туристов и местных жителей. Не упустите шанс инвестировать в перспективный объект или создать комфортное пространство для жизни в одном из самых живописных городов России.

Документы готовы. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра. Это предложение не останется на рынке долго действуйте сейчас!

За наличный расчёт возможна скидка! БЕЗ КОМИССИИ для ПОКУПАТЕЛЕЙ! мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ для НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 190315 Номер в базе:  
4241789



Move.ru - вся недвижимость России