

🕒 Создано: 18.03.2026 в 01:40

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 01:52

**Крым, Феодосия, Индустриальный пер,
4к2**

17 980 000 ₺

Крым, Феодосия, Индустриальный пер, 4к2

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

94.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект №23328. Коммерческое помещение в ЖК Уютный Местоположение: Индустриальный переулок, 4, Феодосия, Республика Крым Описание помещения: - Площадь: 94.6 м2 - Этаж: 1/6 - Состояние: Под ремонт Преимущества для инвесторов: - Рентабельность: Срок окупаемости помещения составляет 7,5 лет - Тип арендаторов: помещение подойдет для сдачи в аренду, под офис для организации. - Возможности перепродажи: Прогнозируемая перспектива роста стоимости 20% ежегодно Инфраструктура и удобства ЖК: - Внутренние удобства: тихий зеленый район с прекрасно развитой инфраструктурой. - Транспортная доступность: Хорошая транспортная доступность — рядом остановка

<https://krim.move.ru/objects/9291876086>

**Шестаков Александр Александрович,
АН Илион**

89251234567

для заметок



общественного транспорта, не загруженная дорожная сеть. Уникальная возможность приобрести соседнее помещение площадью 73,4 кв.м., помещения имеют смежный вход. Подробнее о ЖК и его инвестиционных преимуществах можно узнать по телефону, звоните прямо сейчас.





