

Крым, Алушта, Набережная ул, 18

400 000 ₺

Крым, Алушта, Набережная ул, 18

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

85.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

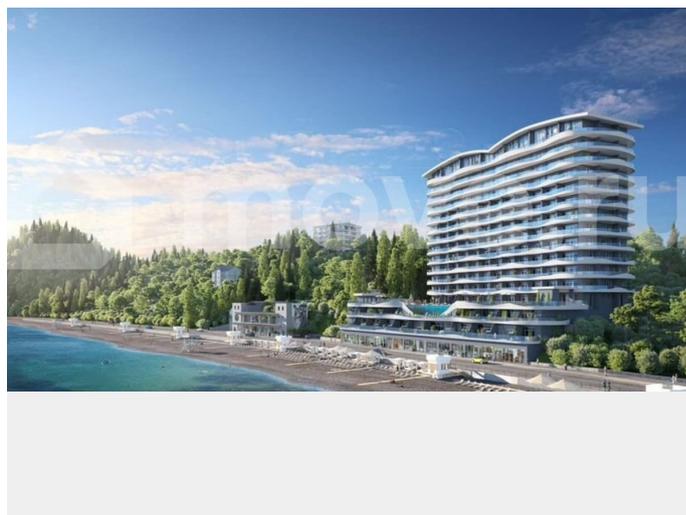
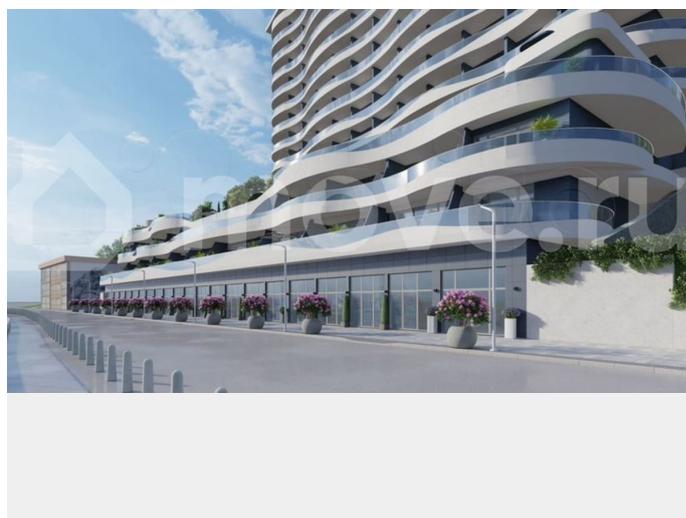
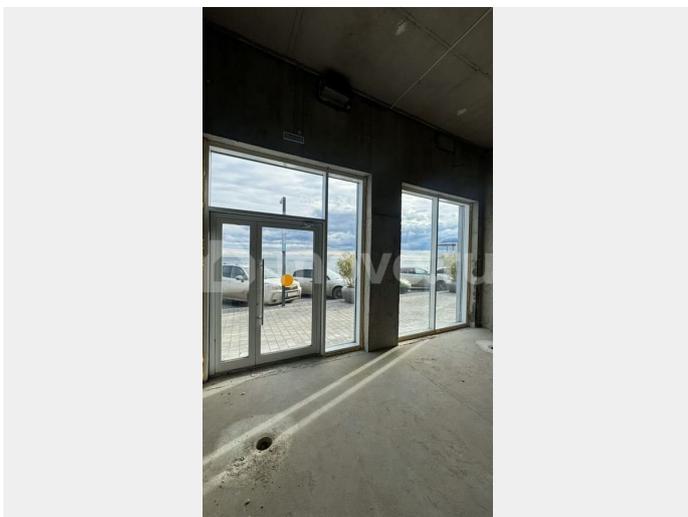
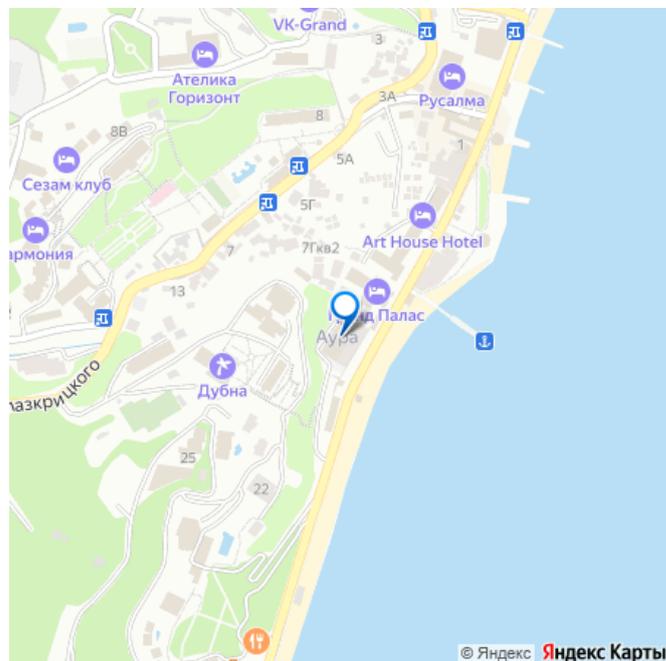
[Коммерческая недвижимость](#)

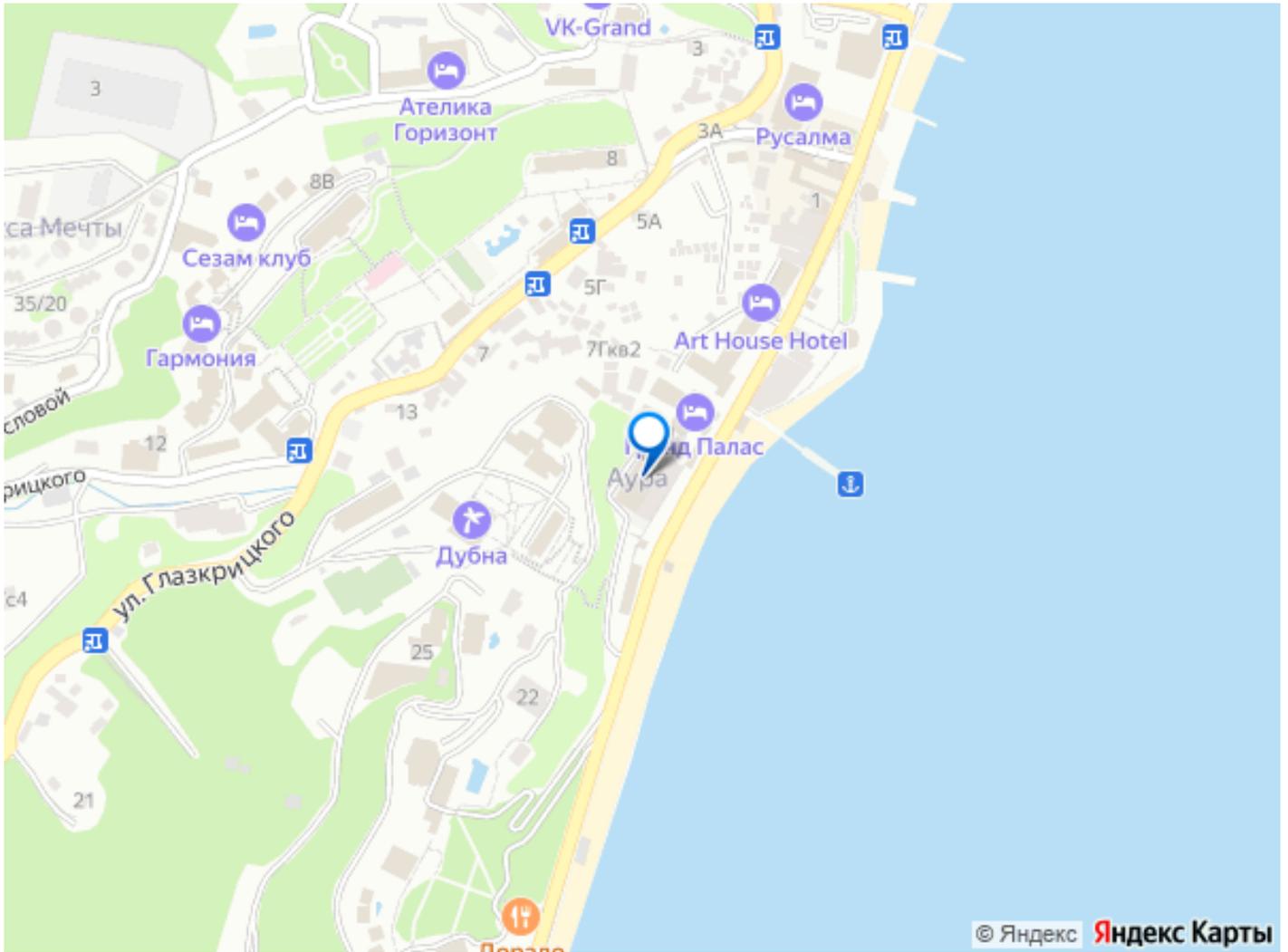
Описание

Коммерческое помещение в комплексе AURA на первой линии набережной Профессорского уголка. Коммерческое помещение расположено в одном из самых востребованных туристических районов Алушты — на ул. Набережная, 18. Общая площадь - 85,7 кв.м. Локация подходит под различные форматы бизнеса — от торговли до сферы услуг (имеются ограничения для общепита). Помещение полностью готово к эксплуатации, отделочным работам, установке оборудования. Помещение правильной геометрической формы. • панорамное остекление • рекламное место на фасаде • входная группа со стороны променадной набережной • высота потолков - 4,5 м. Высокий пешеходный трафик в течение всего сезона обеспечивает



стабильный спрос со стороны арендаторов. Объект обладает высокой ликвидностью и потенциалом роста стоимости благодаря ограниченному предложению в прибрежной зоне и активному развитию туристической инфраструктуры города.





Move.ru - вся недвижимость России