

Создано: 16.07.2025 в 17:58

Обновлено: 27.01.2026 в 21:46

<https://krim.move.ru/objects/9287863254>

Ольга Михайловна Иванцова, Этажи  
Феодосия

**79180432909**

Крым, Феодосия, улица Строительная, 11

**5 950 000 ₽**

Крым, Феодосия, улица Строительная, 11

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

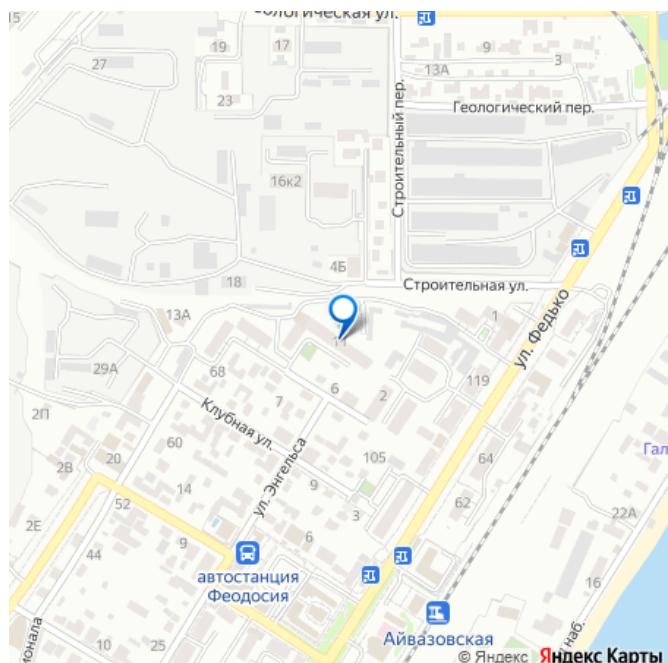
Тип сделки

Продам



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

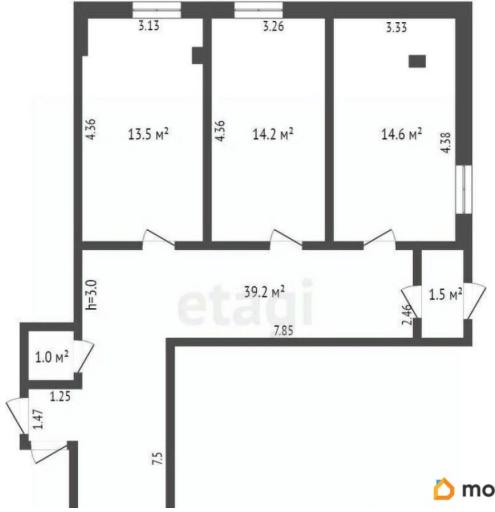
Уникальное предложение! Снижение цены!!! Без торга!!! В продаже нежилое помещение (свободного назначения) площадью 84 кв.м., расположенное в Феодосии в 500 метрах от Черноморской набережной. Объект состоит из трех изолированных помещений площадью 14,6 кв.м., 14,2 кв.м. и 13,5 кв.м., а также просторного коридора 39,2 кв.м., что позволяет гибко организовать пространство под различные нужды. Высота потолков 3 метра создает ощущение простора и облегчает размещение оборудования или мебели. Отдельный вход обеспечивает автономность и удобство для посетителей или жильцов. Помещение полностью оборудовано необходимыми коммуникациями: централизованным водоснабжением, водоотведением,

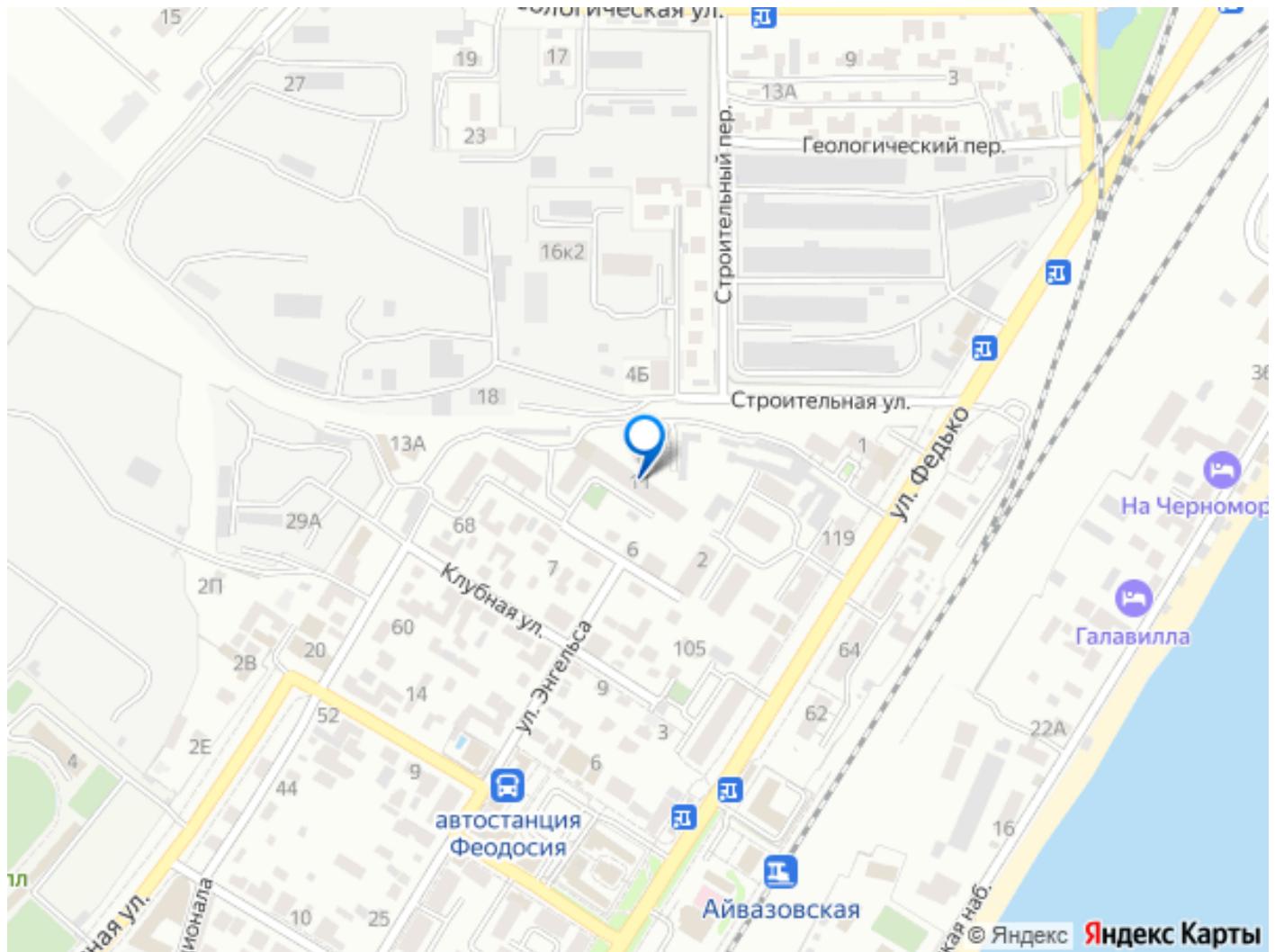
электричеством, в здании также присутствует газ. Благодаря удачному расположению вблизи моря и развитой инфраструктуре района, объект подходит как для коммерческого использования — под офис, магазин, кафе или мини-гостиницу, медицинский центр, так и для переоборудования под жилье (апартаменты).

Транспортная доступность обеспечивает удобство для сотрудников и клиентов. Это практическое решение для инвесторов или предпринимателей, ищущих перспективный объект в курортном городе с устойчивым спросом на коммерческую и жилую недвижимость. Для детального осмотра и обсуждения условий свяжитесь с нами БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 148536 Номер в базе:  
9044912







Move.ru - вся недвижимость России