

Создано: 02.12.2025 в 13:42

Обновлено: 14.12.2025 в 15:43

Крым, Евпатория, проспект Победы,
59ЕлитГ

7 650 000 ₽

Крым, Евпатория, проспект Победы, 59ЕлитГ

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

77.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

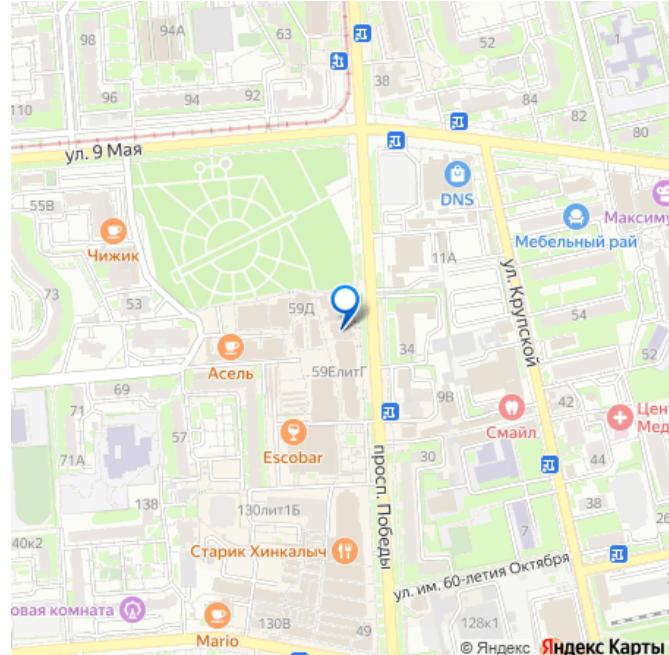
Описание

В продаже коммерческое помещение свободного назначения в центре Евпатории. Помещение свободного назначения площадью 77,8 кв. м находится на третьем этаже здания рынка «Универсам». Помещение подходит для любого вида бизнеса. Расположено помещение на третьем последнем этаже. Фактическая площадь: 94м² из них балкон 14м² (подсобка не учтена в площади 14м²) Объект характеризуется высокой транспортной доступностью и пешей шаговой доступностью ключевых точек городской инфраструктуры. Район отличается значительным пешеходным трафиком, что обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. В непосредственной близости расположены

<https://krim.move.ru/objects/9287092075>

Диана Руслановна Павлова, Этажи
Евпатория
79898589102

для заметок



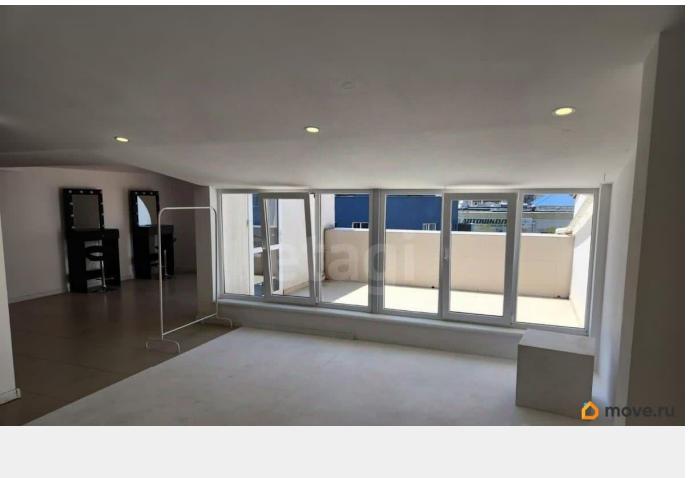
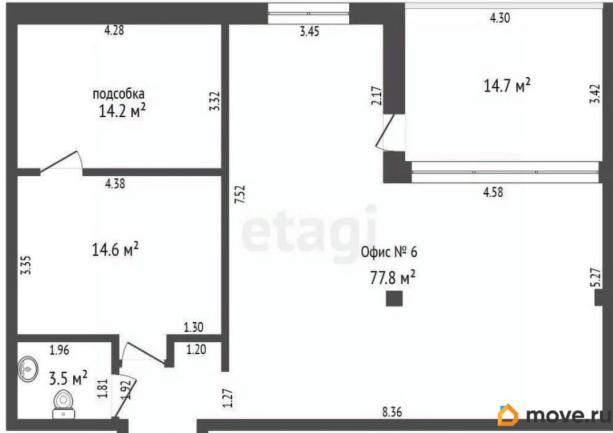
многочисленные магазины, рынок, салоны красоты, а также предприятия торговли одеждой и обувью, что формирует сложившуюся коммерческую среду.

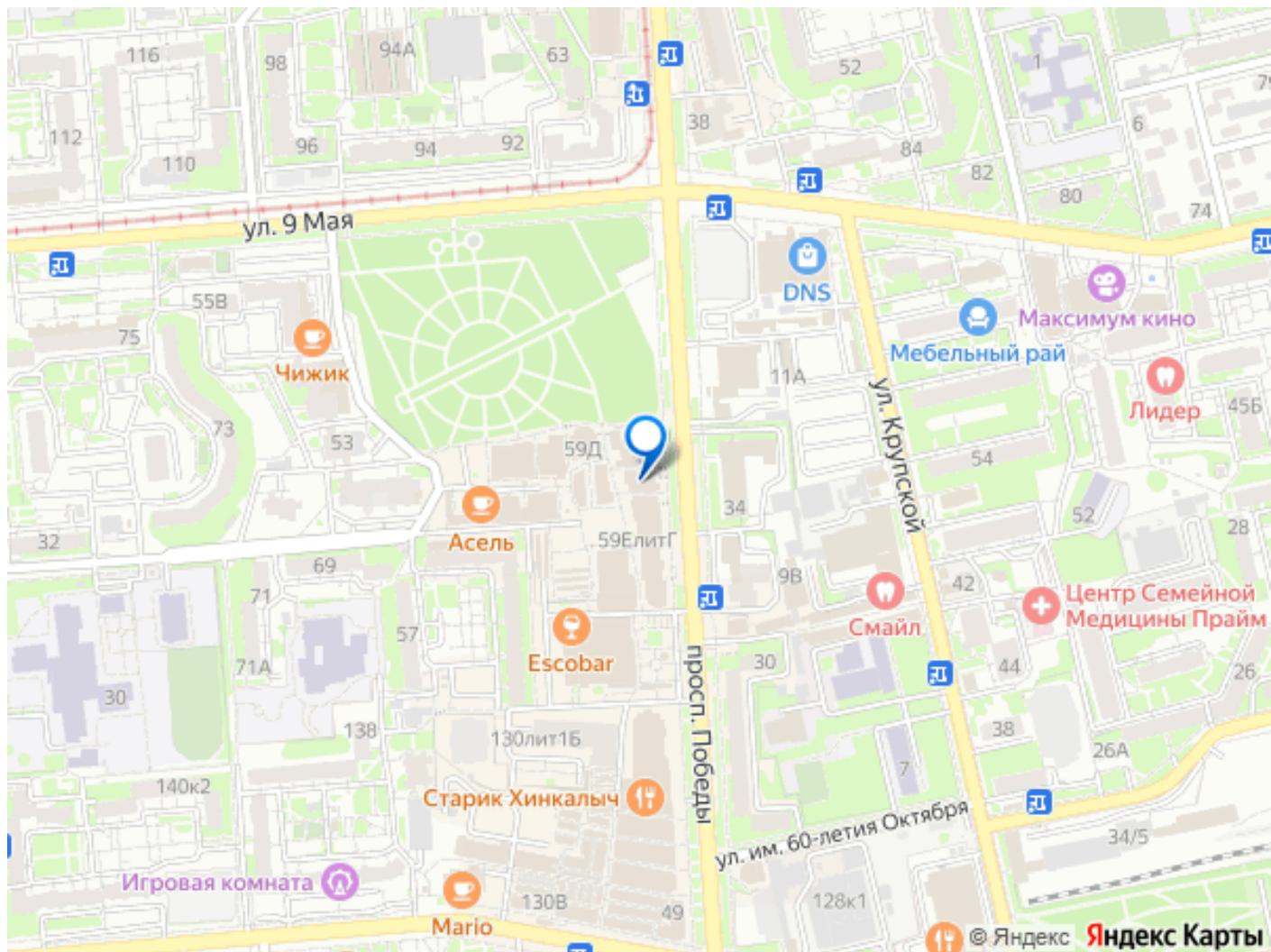
Помещение подходит для организации широкого спектра бизнесов, включая розничную торговлю, сферу услуг или офис.

Нахождение на последнем этаже предоставляет преимущества в виде отсутствия шума от основных торговых потоков и возможности планирования пространства без несущих перегородок. Это готовое решение для запуска или расширения бизнеса в стратегически важной локации города с высоким потенциалом прибыльности. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 183878 Номер в базе: 10483683







Move.ru - вся недвижимость России