

**Крым, Евпатория, набережная Имени  
Терешковой, 9**

**88 000 000 ₺**

Крым, Евпатория, набережная Имени Терешковой, 9

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

738 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

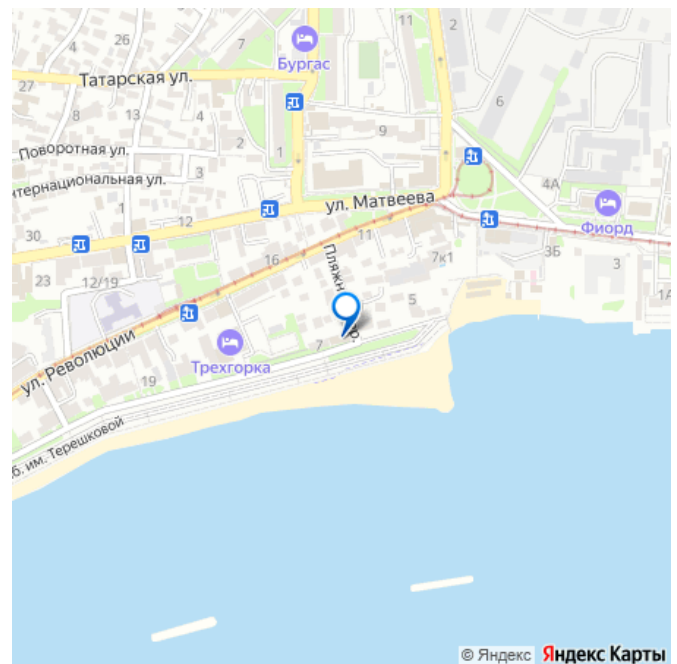
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 123025476 Приятная инвестиция у самого моря Предлагается уникальная возможность приобрести успешный гостиничный бизнес прямо на берегу Чёрного моря в очаровательной Евпатории. Расположение: Первая линия побережья, прекрасный вид на море и доступ к обновленной набережной имени Терешковой. Особенности недвижимости: - Общая площадь: 738 м<sup>2</sup> - Удобства: Все центральные коммуникации подключены (газ, свет, вода, канализация). Электроэнергия 40 кВт обеспечивает стабильную работу заведения. - Просторные и комфортные номера: 25 апартаментов различной площади (3 двухкомнатных и 22 однокомнатных). - Безопасность и связь: Круглосуточная

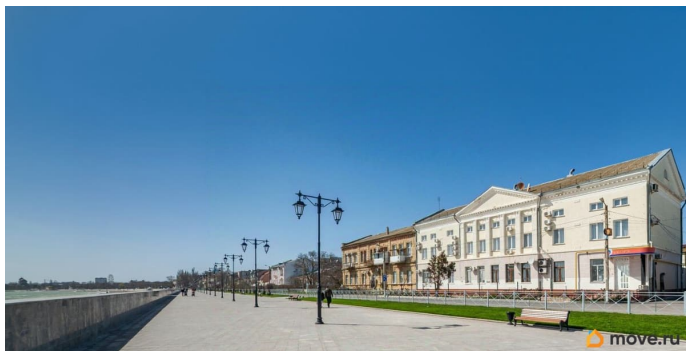
для заметок



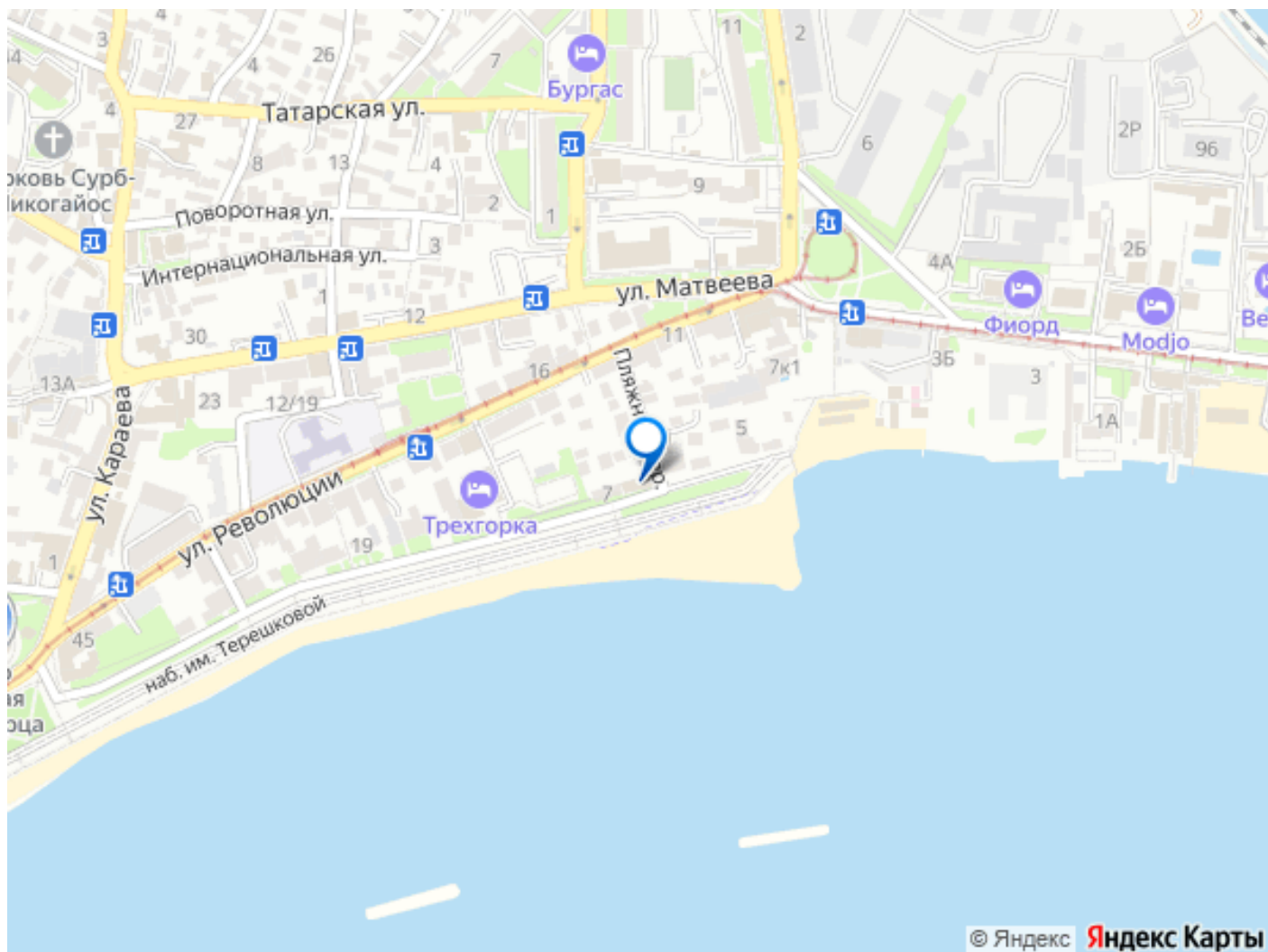
охрана, современная система пожарной сигнализации и скоростной интернет для комфорта постояльцев и сотрудников.

Почему именно эта гостиница? Это идеальное вложение капитала благодаря удачному месторасположению и близостью к главной достопримечательности региона — знаменитому туристическому маршруту «Малый Иерусалим». Здесь сосредоточено огромное количество исторических памятников разных культур и эпох, привлекающих туристов круглый год: - Собор Св. Николая - Мечеть Джума-Джами - Караимские кенасы - Армянская церковь Сурб Никогайос - Ансамбль Текие Дервишей

Документы оформлены надлежащим образом и готовы к заключению сделки. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы обсудить подробности покупки вашей будущей успешной инвестиции в недвижимость Черноморского побережья! Привлекательная гостиница ждёт своего нового владельца.







Move.ru - вся недвижимость России