

Создано: 23.10.2025 в 10:43

Обновлено: 30.01.2026 в 14:04

<https://krim.move.ru/objects/9285976728>

Екатерина Изотова, Домус Евпатория

79182418786

Крым, Евпатория, набережная Имени Терешковой, 9

88 000 000 ₽

Крым, Евпатория, набережная Имени Терешковой, 9

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

738 м²



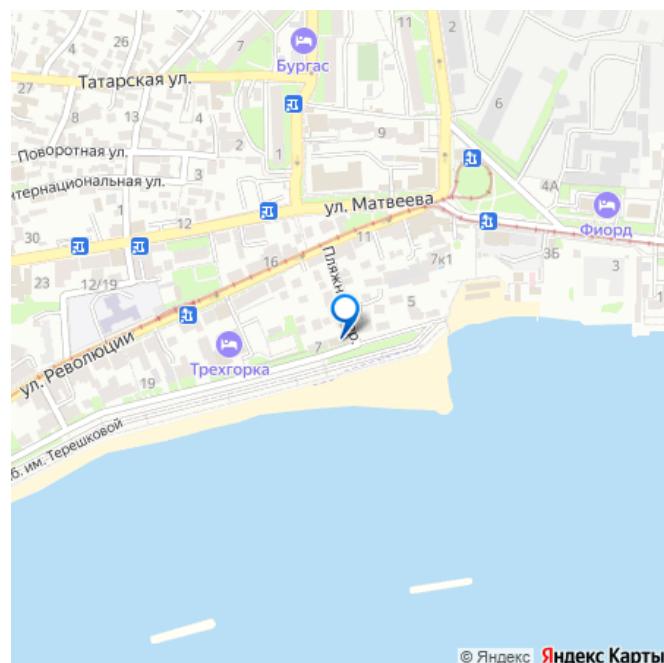
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 123025476 Приятная инвестиция у самого моря Предлагается уникальная возможность приобрести успешный гостиничный бизнес прямо на берегу Чёрного моря в очаровательной Евпатории.

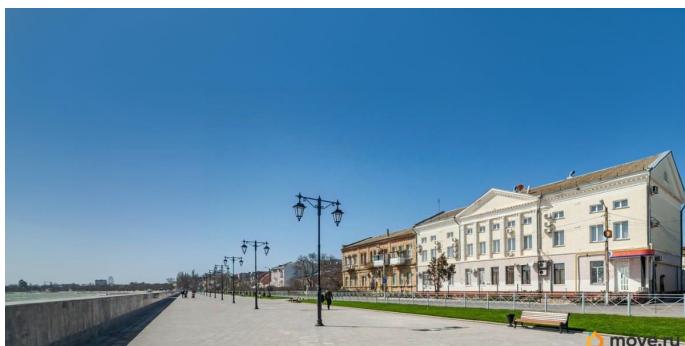
Расположение: Первая линия побережья, прекрасный вид на море и доступ к обновленной набережной имени Терешковой.

Особенности недвижимости: - Общая площадь: 738 м² - Удобства: Все центральные коммуникации подключены (газ, свет, вода, канализация). Электроэнергия 40 кВт обеспечивает стабильную работу заведения. - Просторные и комфортные номера: 25 апартаментов различной площади (3 двухкомнатных и 22 однокомнатных). - Безопасность и связь: Круглосуточная

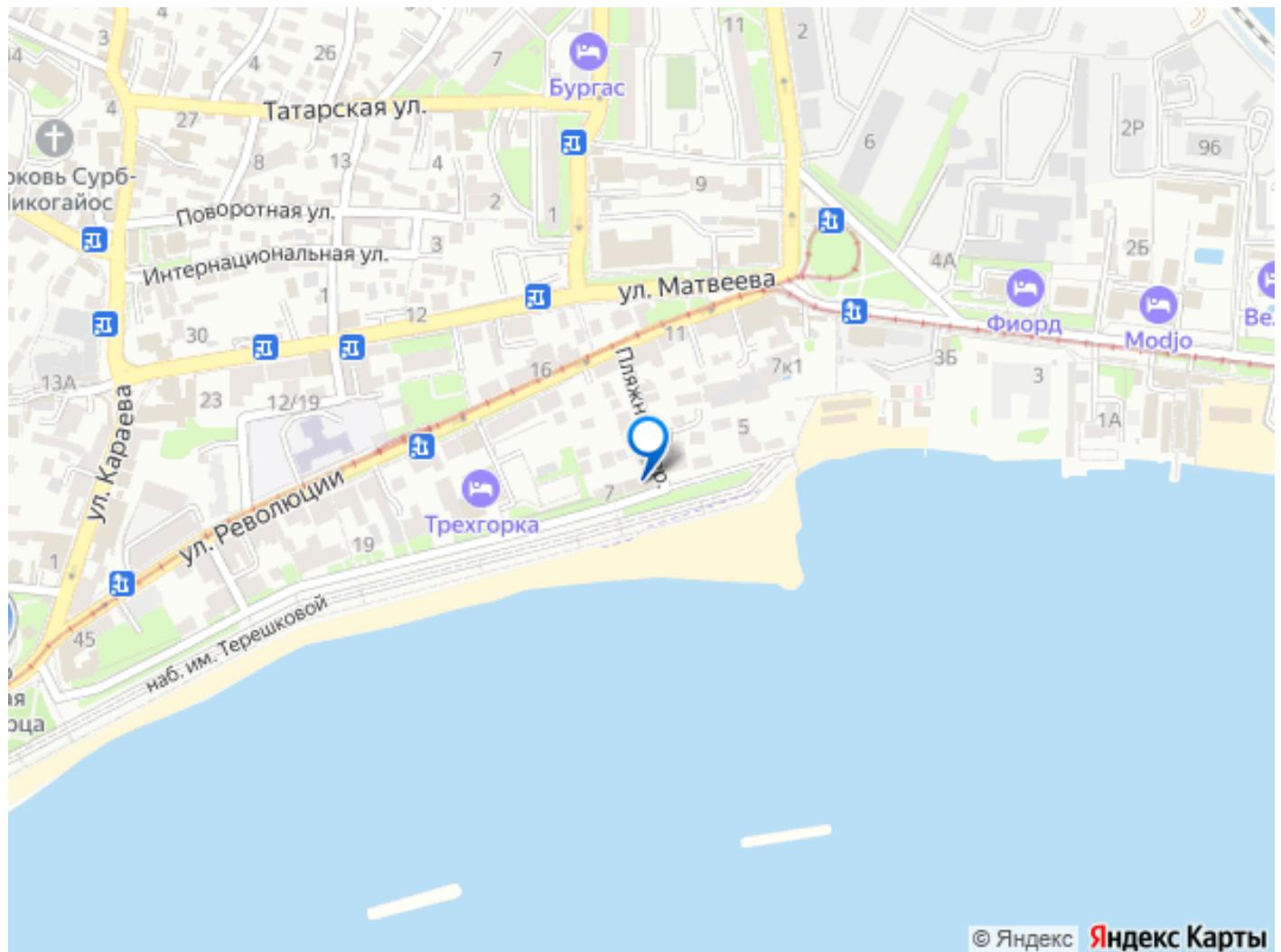
охрана, современная система пожарной сигнализации и скоростной интернет для комфорта постояльцев и сотрудников.

Почему именно эта гостиница? Это идеальное вложение капитала благодаря удачному месторасположению и близостью к главной достопримечательности региона — знаменитому туристическому маршруту «Малый Иерусалим». Здесь сосредоточено огромное количество исторических памятников разных культур и эпох, привлекающих туристов круглый год: - Собор Св. Николая - Мечеть Джума-Джами - Караймские кенасы - Армянская церковь Сурб Никогайос - Ансамбль Текие Дервишей

Документы оформлены надлежащим образом и готовы к заключению сделки. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы обсудить подробности покупки вашей будущей успешной инвестиции в недвижимость Черноморского побережья! Привлекательная гостиница ждёт своего нового владельца.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России