

Ирина, Ирина

89251234567

Крым, Ялта, ул. Васильева, 12

14 550 000 ₺

Крым, Ялта, ул. Васильева, 12

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

67.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

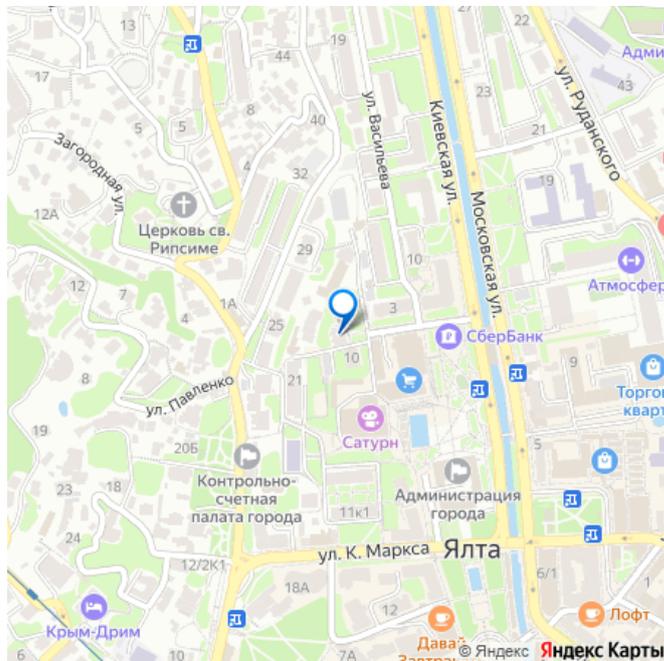
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

?Продается помещение? ?Помещение на продажу в центре города — идеальное решение для вашего бизнеса!** Основные параметры: - **Расположение:** цокольный этаж жилого дома в самом сердце города, рядом с крупным торговым центром. - **Отдельный вход:** удобный доступ с улицы, без необходимости прохода через жилые зоны. - **Трафик:** высокая проходимость благодаря центральному расположению и соседству с ТЦ.

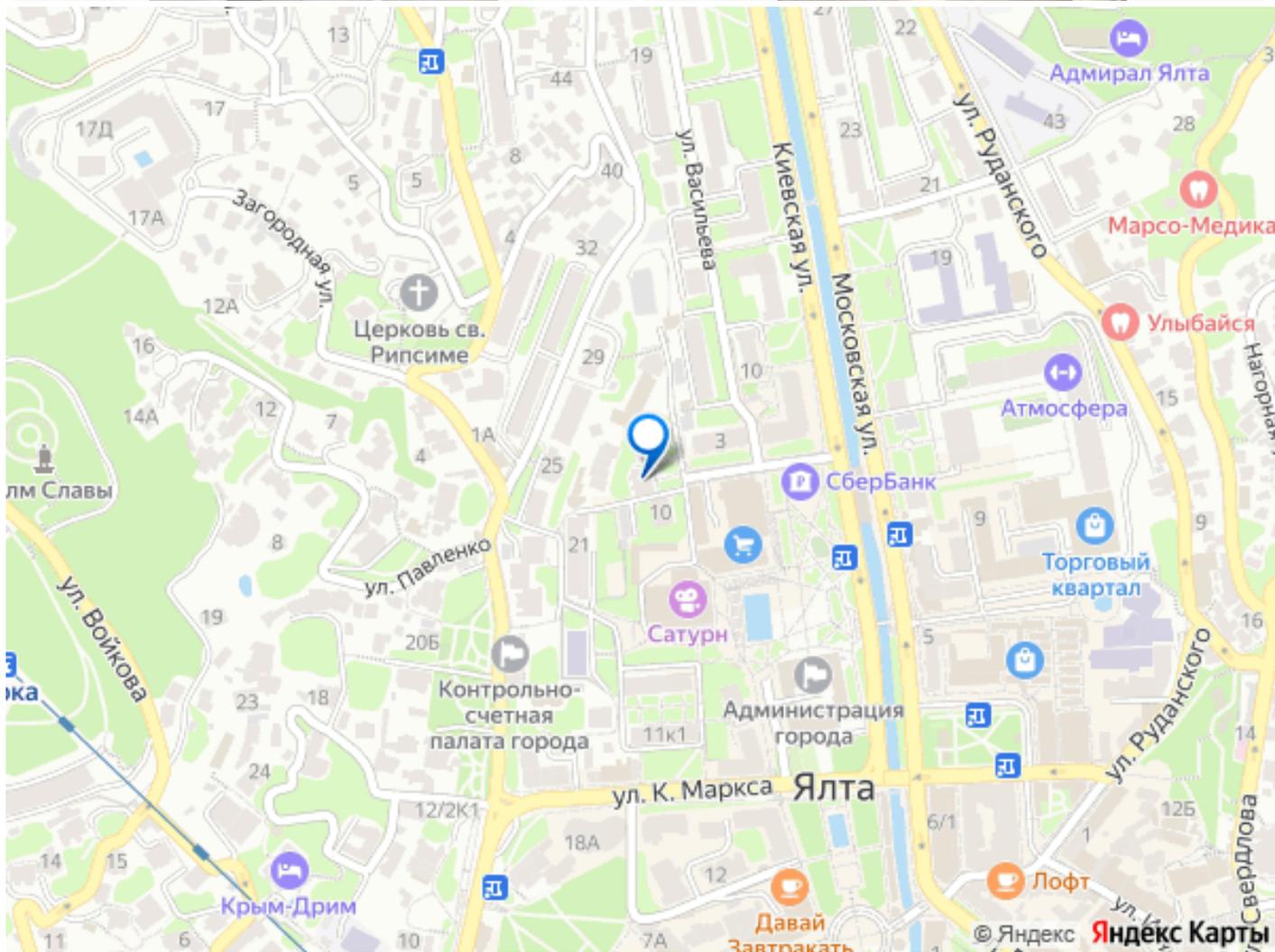
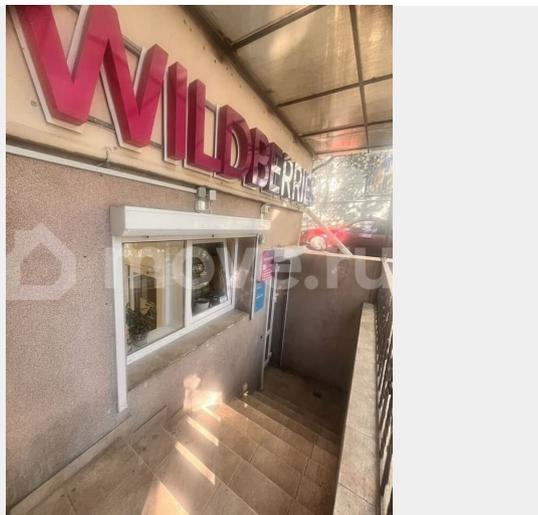
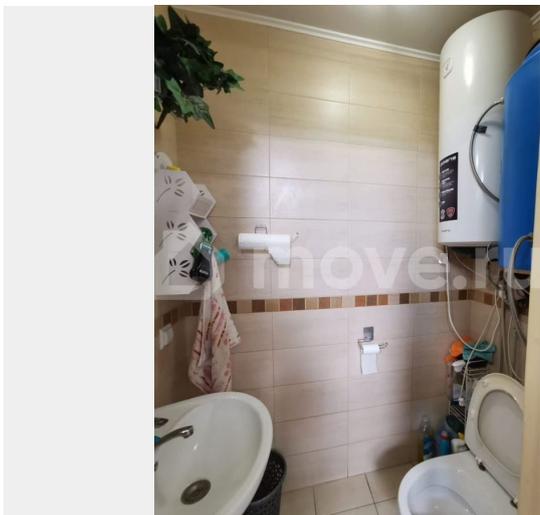
Преимущества: ? **Выгодная локация** — центр города гарантирует постоянный поток клиентов. ? **Отдельный вход** — идеально для бизнеса с индивидуальным графиком работы. ? **Синергия с торговым центром** — возможность привлечь его посетителей и создать дополняющий сервис. ? **Гибкость



для заметок

использования** — подходит для магазина, кафе, офиса, салона красоты, мастерской, мини-шоурума. ****Инфраструктура:**** - Рядом остановки общественного транспорта, парковки, пешеходные зоны. - Оживленный район с офисами, ресторанами, банками и культурными объектами. Технические особенности:****** - Коммуникации подведены (электричество, водоснабжение, вентиляция). - Возможность адаптации под ваши задачи: помещение готово к ремонту с учетом индивидуального дизайна. ****Перспективы:**** Уникальный шанс запустить бизнес в месте с высокой видимостью и минимумом конкуренции! Помещение особенно актуально для проектов, ориентированных на импульсные покупки или услуги «на ходу». ****Свяжитесь с нами**** для просмотра и обсуждения условий! Ваша прибыль начинается с правильного местоположения — не упустите этот лот! --- *P.S. Возможен торг для серьезных покупателей. Предоставим дополнительные фото и план помещения по запросу.*





Move.ru - вся недвижимость России