

Создано: 21.01.2025 в 17:42

Обновлено: 28.01.2026 в 18:26

<https://krim.move.ru/objects/9270402444>**Светлана Коржова, Светлана Коржова****79898556854****Крым, Симферополь, улица
Балаклавская, 135****13 000 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Балаклавская, 135

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

66.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Доброго дня! Продается уникальное нежилое коммерческое помещение на улице Балаклавской в жилом комплексе Бавария, расположенное на цокольном этаже. Это идеальное предложение для инвесторов и предпринимателей, стремящихся начать или расширить свой бизнес. Общая площадь составляет 66,4 квадратных метра, что обеспечивает достаточно пространства для различных коммерческих нужд. Помещение выполнено с качественным ремонтом, предлагая современный и стильный интерьер. Мебель и техника остаются в подарок, что позволяет новым владельцам сразу приступить к эксплуатации. Полы с подогревом обеспечивают комфорт для клиентов и сотрудников в любое время года.

Кроме того, это помещение является готовым бизнесом, так как уже имеет арендаторов, работающих под салон красоты, что гарантирует стабильный доход с первых дней владения. Не упустите возможность приобрести этот привлекательный объект недвижимости, который сочетает в себе удобное расположение, функциональность и прибыльность. Обращайтесь для получения дополнительной информации и организации просмотра!





