

Создано: 22.09.2025 в 19:11

Обновлено: 17.12.2025 в 18:52

Крым, Симферополь, улица Киевская**10 000 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Киевская

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

62.2 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

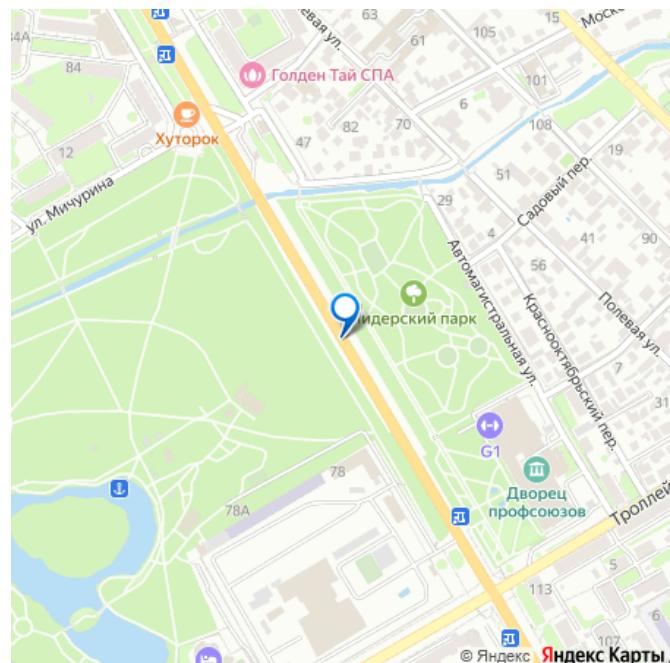
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается уникальное помещение свободного назначения в перспективном районе Москольца на улице Киевская! Общая площадь составляет 62,2 кв.м., что предоставляет вам огромные возможности для реализации ваших бизнес-идей. В помещениях выполнен капитальный ремонт: обновлены все коммуникации и электропроводка, что гарантирует надежность и комфорт в эксплуатации.

Помещение расположено на полуподвальном этаже с большими окнами, что обеспечивает естественное освещение и создает приятную атмосферу. Статус нежилого фонда позволяет использовать пространство под офис, салон, пункт выдачи товаров или любое другое направление бизнеса, которое вы задумали. Внутри вас ждут два раздельных

<https://krim.move.ru/objects/9285141510>**Специалист Виктория, Этажи****Симферополь****79898109653**

для заметок



кабинета и один проходной, каждый из которых оборудован разводкой для воды.

Также имеется санузел с бойлером, что добавляет удобства для сотрудников и клиентов. Вы сможете пользоваться отдельным входом с улицы, а также запасным входом с подъезда, что обеспечивает легкий доступ к помещению.

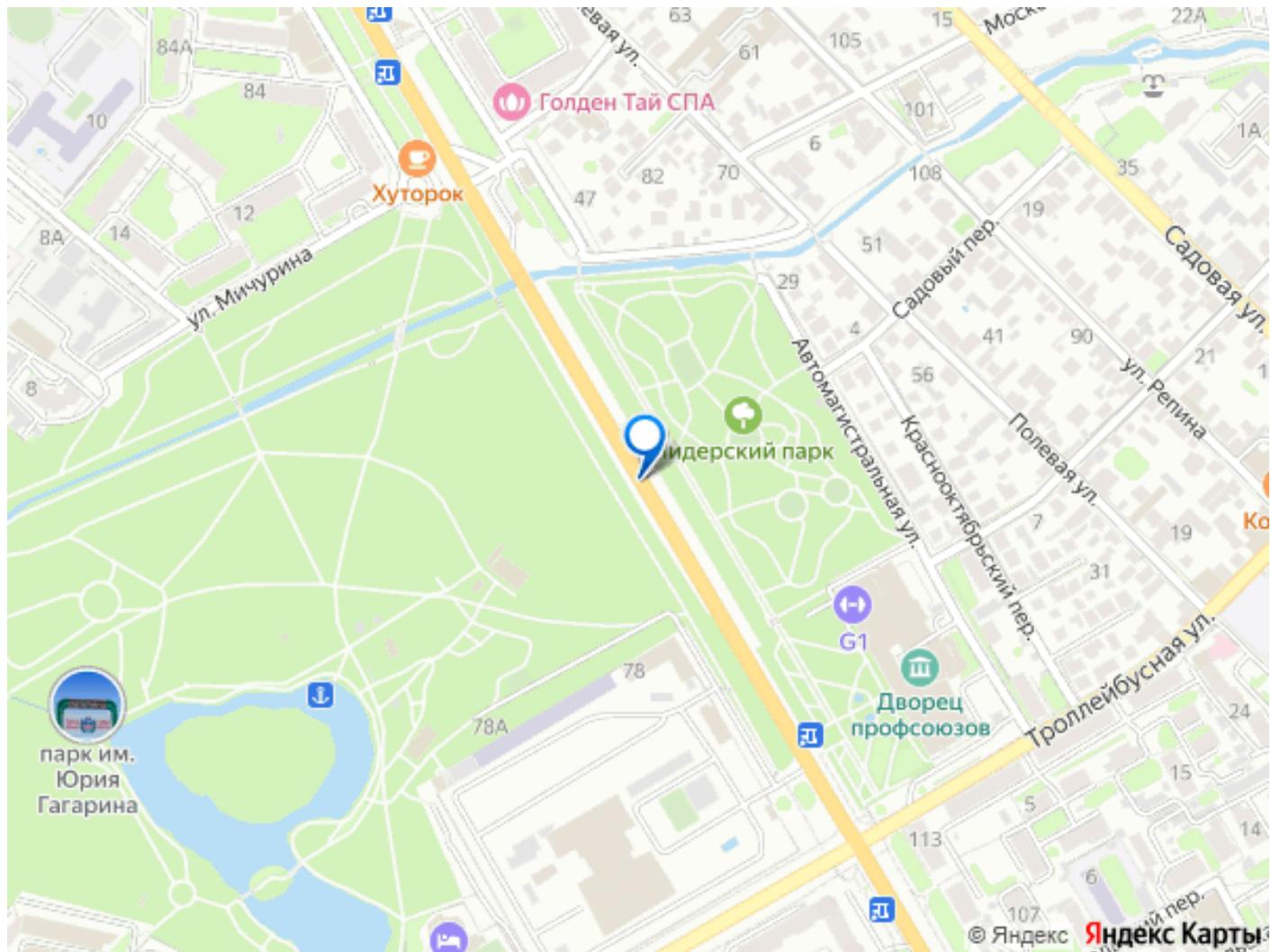
Безопасность вашего бизнеса обеспечивается современными системами охраны и пожарной сигнализации. Кроме того, помещение оснащено интернетом, что является важным аспектом для любого современного бизнеса.

Уникальная система отопления «теплый пол» создаст комфортные условия в любое время года. На данный момент помещение сдано в аренду и приносит стабильный доход, что делает его отличным вложением для инвесторов. Не упустите возможность стать владельцем этого привлекательного объекта! Звоните прямо сейчас, и мы организуем просмотр в удобное для вас время. Номер объекта 2744414. Ваш успешный бизнес начинается здесь! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ

ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 26452 Номер в базе:
2744414





Move.ru - вся недвижимость России