

Андрей Кирейшин, АТЛАС

79184521383

**Крым, Джанкойский район, село
Мирновка, улица Интернациональная,
45А**

16 000 000 ₽

Крым, Джанкойский район, село Мирновка, улица

Интернациональная, 45А

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Для Вас!Хочу предложить торговую площадь!

Конструктив: Строение угловое. Два
отдельных входа. 100% обзор и обхват
проходящего пешего и автомобильного
трафика. (есть арендаторы) (на плане
1)Земля 1.141 Аренда (выкуп) ВРИ

«предпринимательство»РЕКОМЕНДАЦИИ:

Продуктовые сетевые

магазины.Расположение:Самый центр

посёлка.Школа 200м. / Дет. Садик 150м. /

Клуб 100м. / сельсовет 50м / Мои документы,

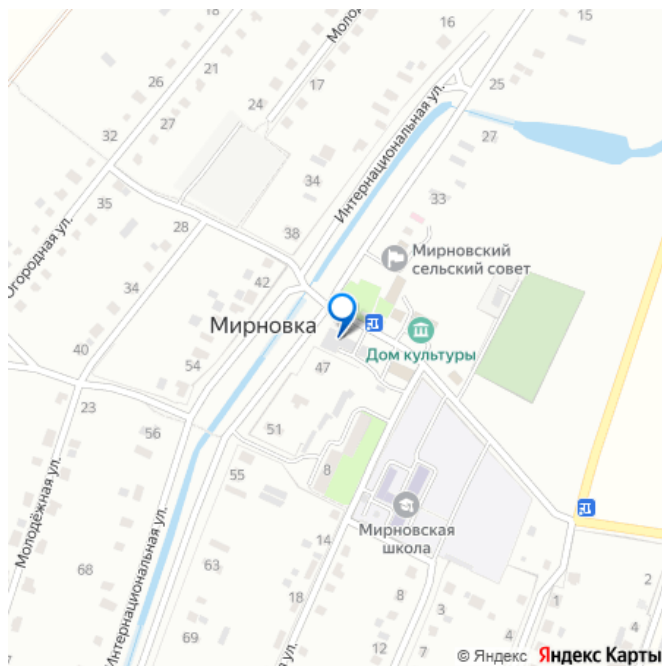
почта 100м.до остановки общественного

транспорта 50ОСОБЕННОСТЬ: Помещение

можно разделить и продать на два

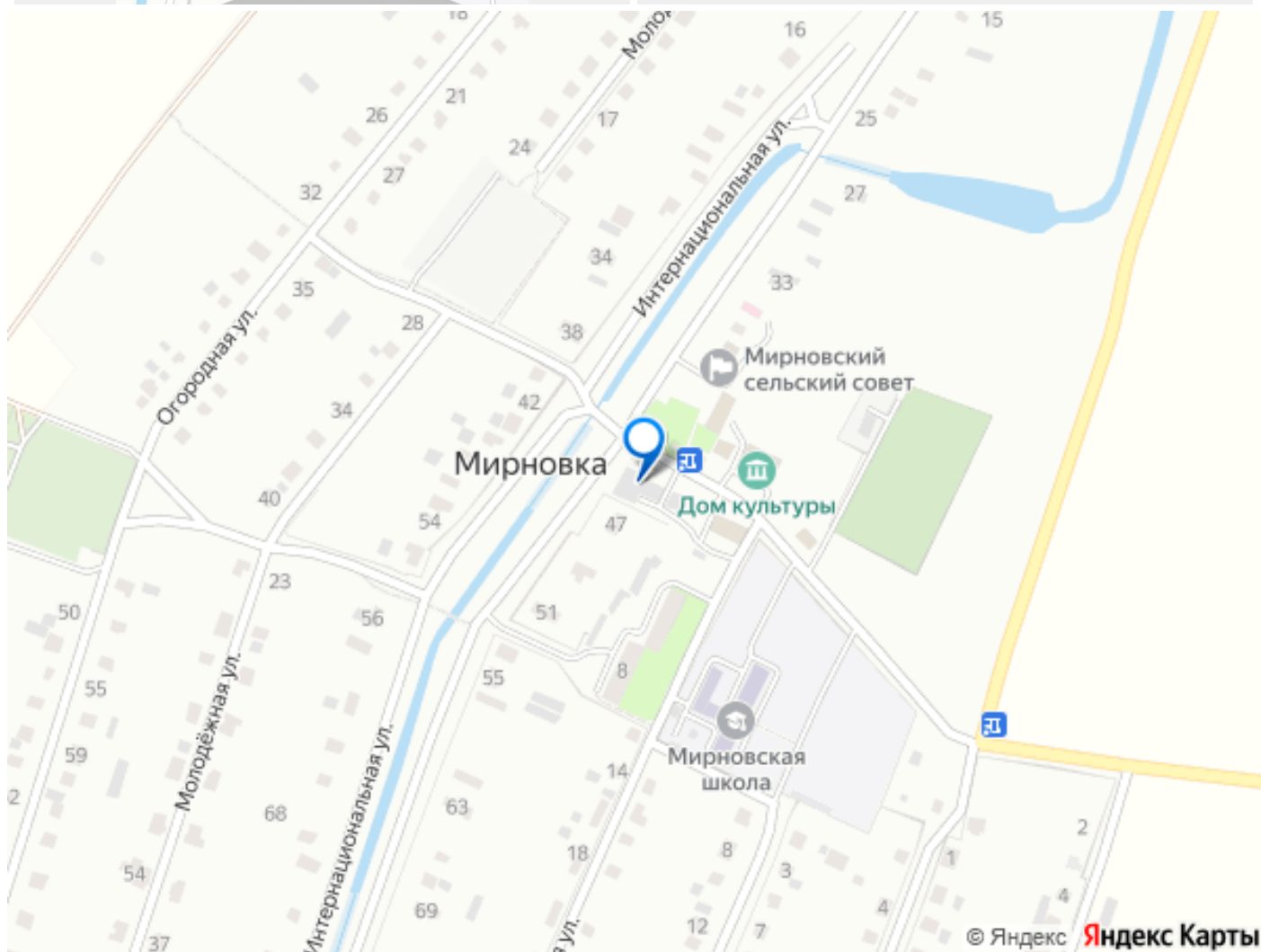
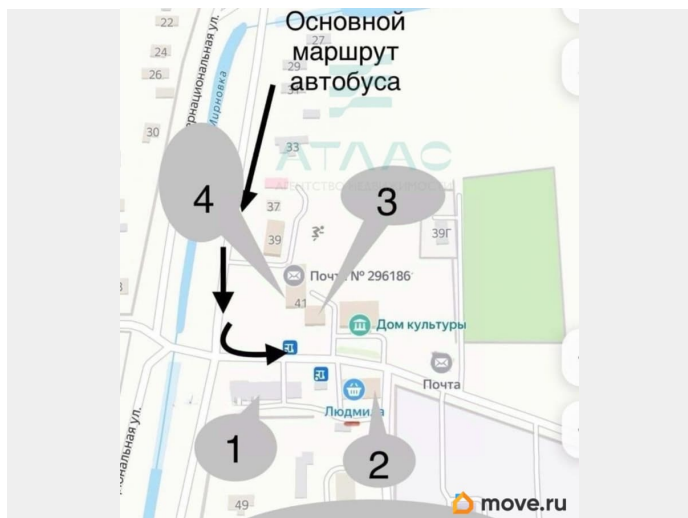
отдельных по 300кв.м. 8млн.руб. за каждое. А

для заметок



ТАКЖЕ2. Действующий магазин 186кв.м.
Признан лучший сельский магазин в Крыму
2022г. (высокая арендная ставка) Земля
336кв.м. Собственность ВРИ
«предпринимательство»3. Торговая площадь
160кв.м. Земля собственность 282кв.м. ВРИ
«Развлекательные мероприятия» (можно
изменить)4. Нежилое помещение 2 этажа,
656кв.м. (действующий хостел). Земля
собственность 749кв.м. ВРИ
«предпринимательство»Расположение:Самый
центр посёлка.Школа 200м. / Дет. Садик
150м. / Клуб 100м. / сельсовет 50м / Мои
документы, почта 100м.до остановки
общественного транспорта 50м.Спорт
площадка, парковая зона 100м.
ИНВИСТИЦИЯ!Аптека (ближайшая
6км)Сетевые магазины (в соседнем посёлке)
ХОРОШОЕ ВЛОЖЕНИЕ С ОКУПАЕЙМОСТЬЮ до
8 ЛЕТ Рассмотрим варианты по отдельным
зданиям! Звоните договариваетесь о
просмотре.Документы и условия продажи: В
наличии выписка из ЕГРНПолное
сопровождение сделки с предоставлением
отчета о безопасности и
задолженностях!Ваш комфорт-наша работа!
Атлас-лучшее возможно! Номер объекта:
#1/544155/14415





Move.ru - вся недвижимость России