

Создано: 19.02.2024 в 14:29

Обновлено: 27.01.2026 в 20:57

<https://krim.move.ru/objects/9288451327>

Боднарь Марина, Меркурий

79186210134

Крым, Симферополь, улица Училищная, 26

52 000 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Училищная, 26

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

586 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

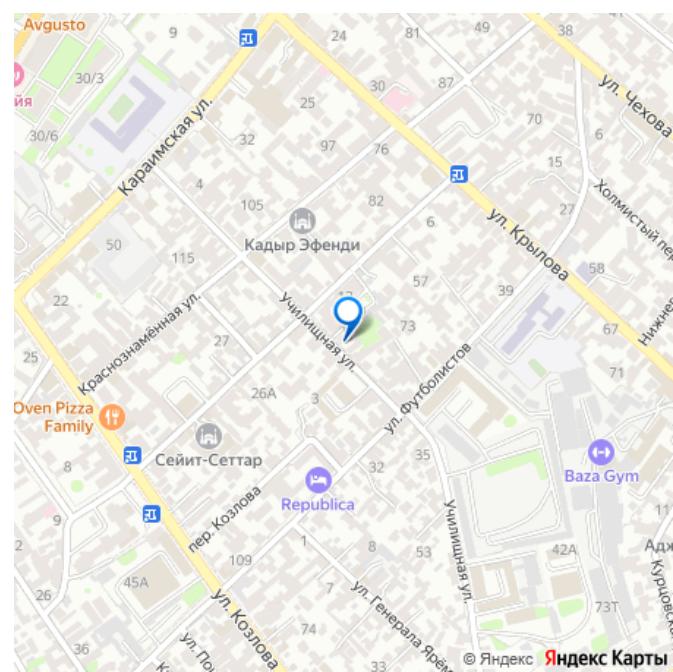
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

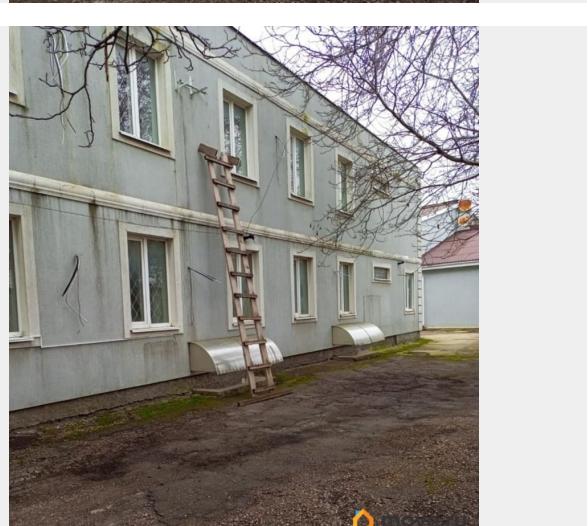
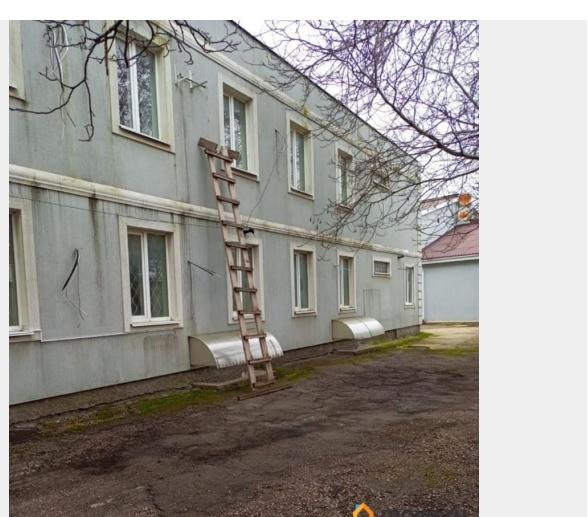
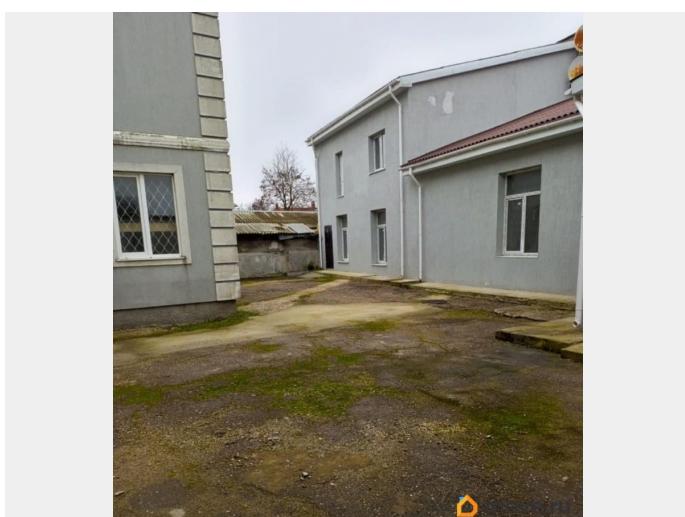
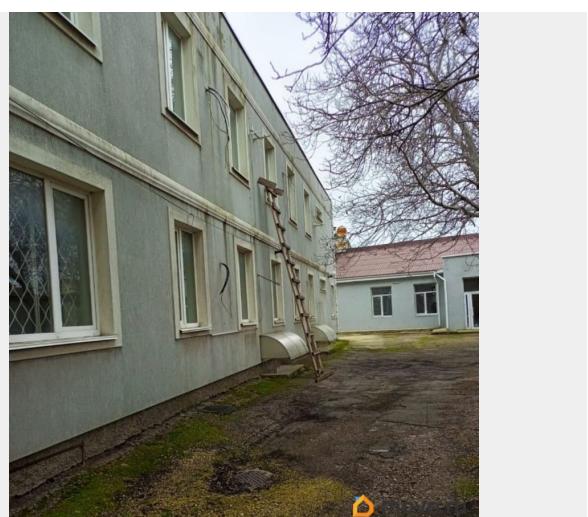


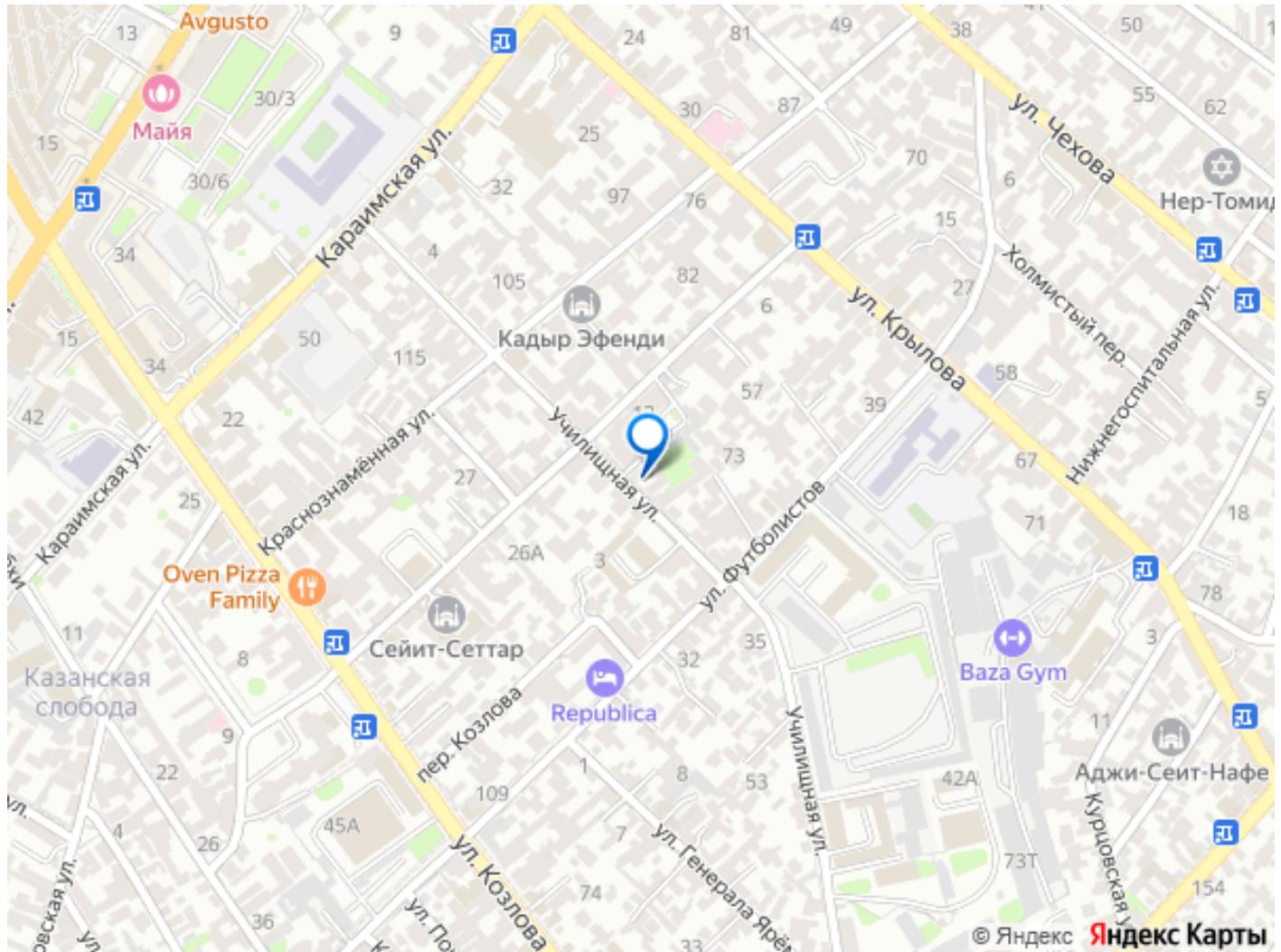
Описание

Продам производственную базу в центре Симферополя на ул. Клары Цеткин. Земля 8,6 сот в собственности , целевое назначение (легкая промышленность , деловое управление). На участке три нежилых здания. Год постройки 1967.Фундамент капитальный. Кап. ремонт основного здания был в 2008 году,остальных в 2020 году. Здание ОП 372 м.кв, высота потолков более 3 м. В помещении 11 кабинетов и 4 санузла . Три этажа, один из них цокольный под всем домом 4 комнаты. Первый этаж - кабинетная система, - 6 кабинетов + балкон , в том числе один кабинет оснащен приточно- вытяжной вентиляцией, один из них перегорожен решеткой под кассу ,так же есть комната для охраны . На этаже два санузла, Второй этаж -



кабинетная система, - 5 комнат , одна из комнат оснащена приточно- вытяжной вентиляцией. Два санузла. На участке имеются помещения новой постройки 106,8 м.кв и 107,2 мкВ. Из коммуникаций свет 3 фазы, вода, центральная канализация, электро котел.. Места для транспорта. Цена 52 млн руб.





Move.ru - вся недвижимость России