

Боднарь Марина, Меркурий

79186210134

**Крым, Симферополь, улица Училищная,
26**

52 000 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Училищная, 26

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

586 м²

Детали объекта

Тип сделки

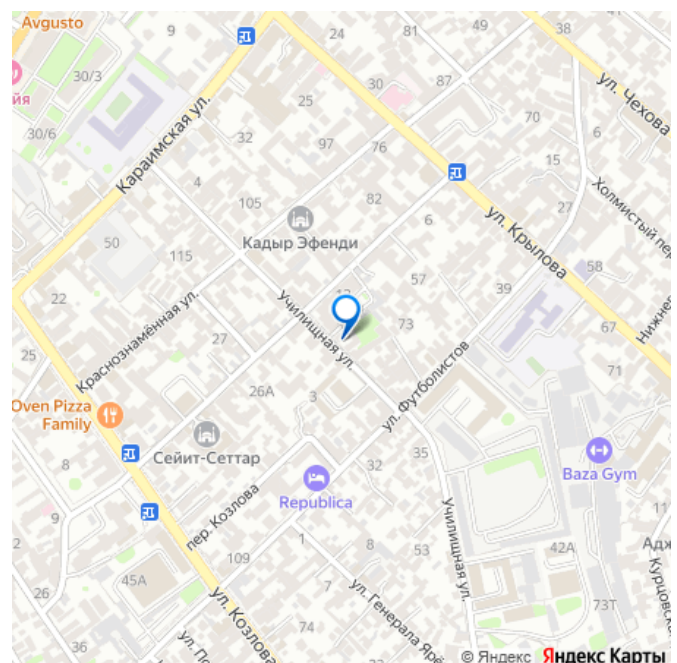
Продам

Раздел

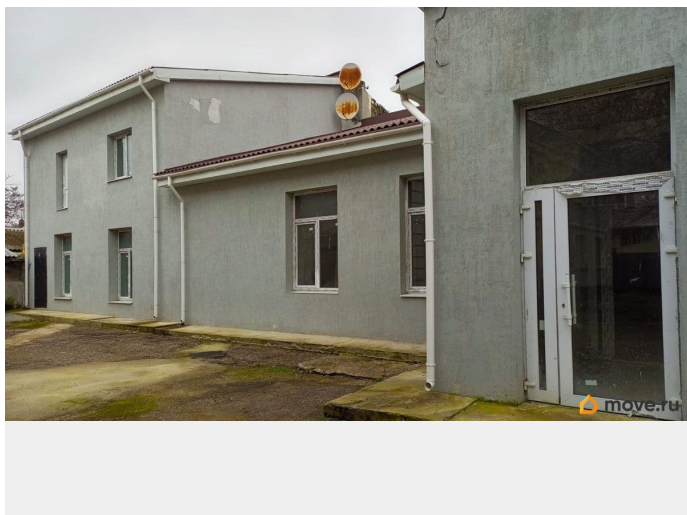
[Коммерческая недвижимость](#)

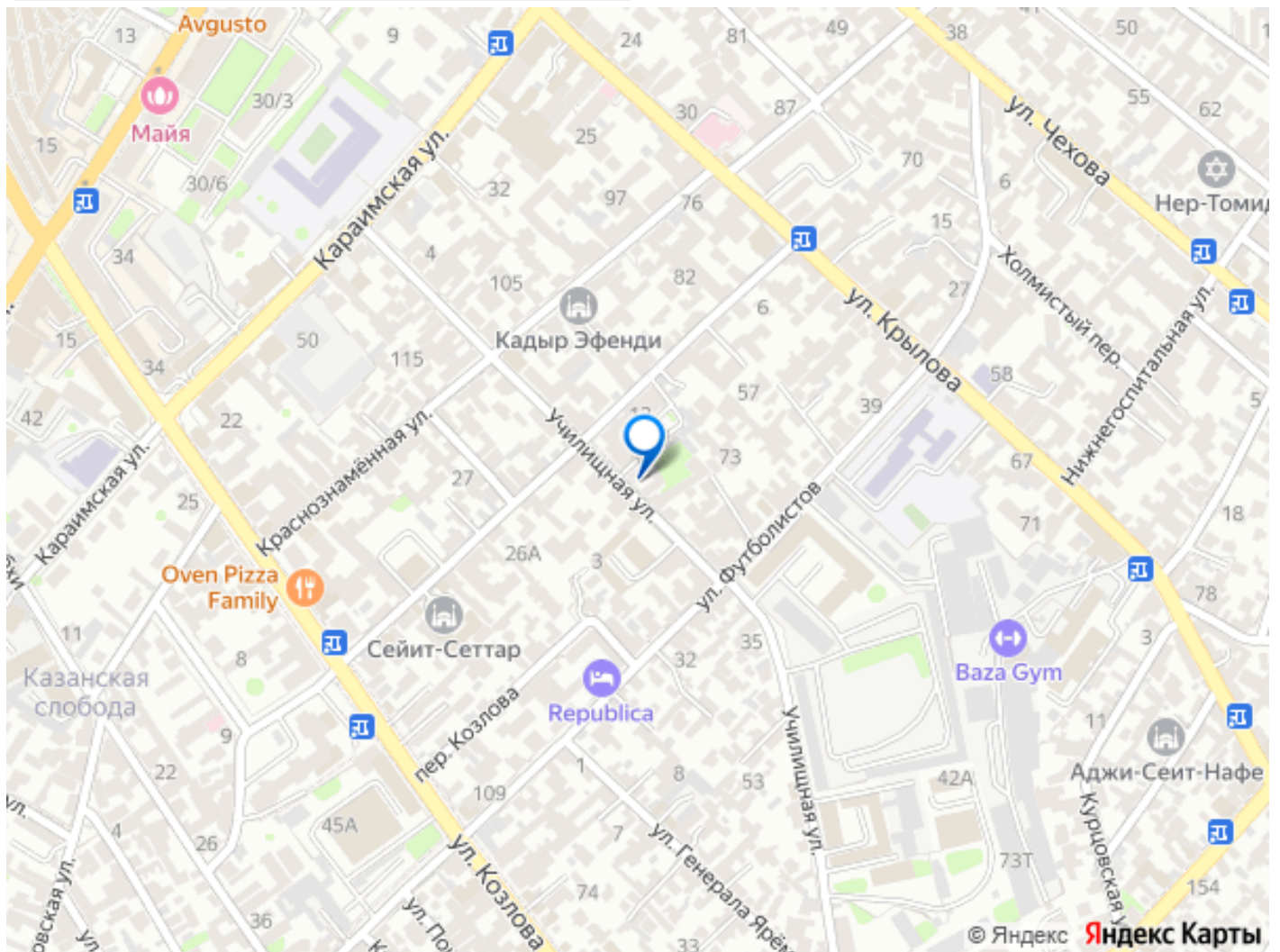
Описание

Продам производственную базу в центре Симферополя на ул. Клары Цеткин. Земля 8,6 сот в собственности, целевое назначение (легкая промышленность, деловое управление). На участке три нежилых здания. Год постройки 1967. Фундамент капитальный. Кап. ремонт основного здания был в 2008 году, остальных в 2020 году. Здание ОП 372 м.кв, высота потолков более 3 м. В помещении 11 кабинетов и 4 санузла. Три этажа, один из них цокольный под всем домом 4 комнаты. Первый этаж - кабинетная система, - 6 кабинетов + балкон, в том числе один кабинет оснащен приточно-вытяжной вентиляцией, один из них перегороден решеткой под кассу, так же есть комната для охраны. На этаже два санузла, Второй этаж -



кабинетная система, - 5 комнат , одна из комнат оснащена приточно- вытяжной вентиляцией. Два санузла. На участке имеются помещения новой постройки 106,8 м.кв и 107,2 мкв. Из коммуникаций свет 3 фазы, вода, центральная канализация, электро котел.. Места для транспорта. Цена 52 млн руб.





Move.ru - вся недвижимость России