

Создано: 22.08.2025 в 16:27

Обновлено: 06.10.2025 в 13:00

<https://krim.move.ru/objects/9284745283>**Собственник****79885943849****Крым, Бахчисарайский район,  
Бахчисарай, улица Фрунзе, 46А****18 000 000 ₽**Крым, Бахчисарайский район, Бахчисарай, улица Фрунзе,  
46А**ПСН - Помещение свободного назначения**

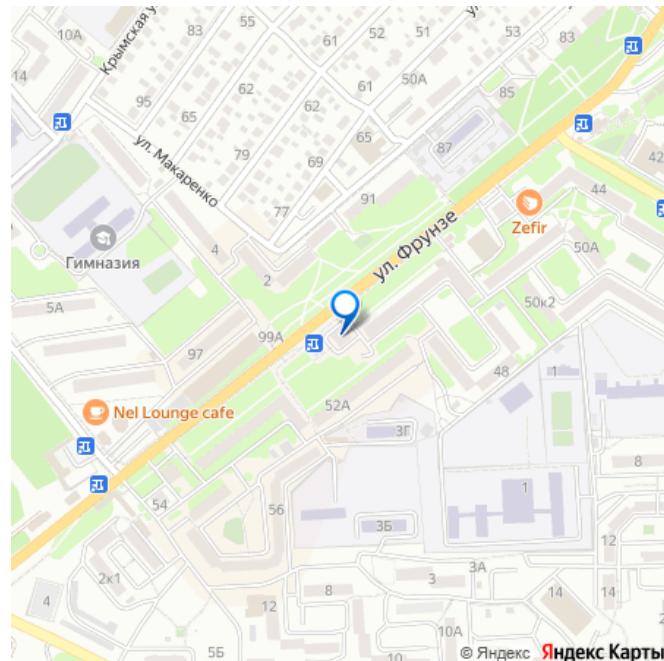
Общая площадь

58.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

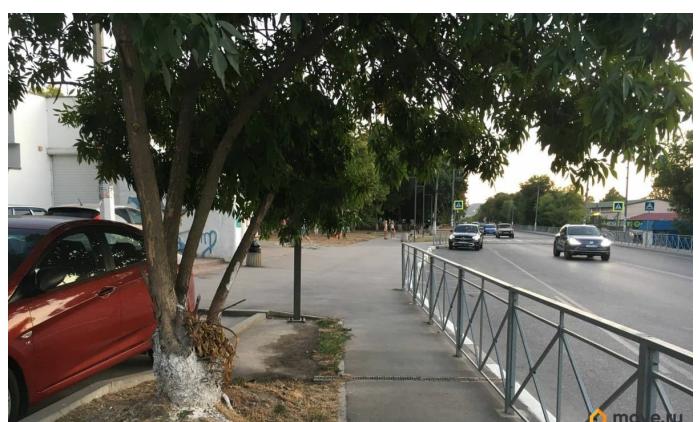
**Продам**

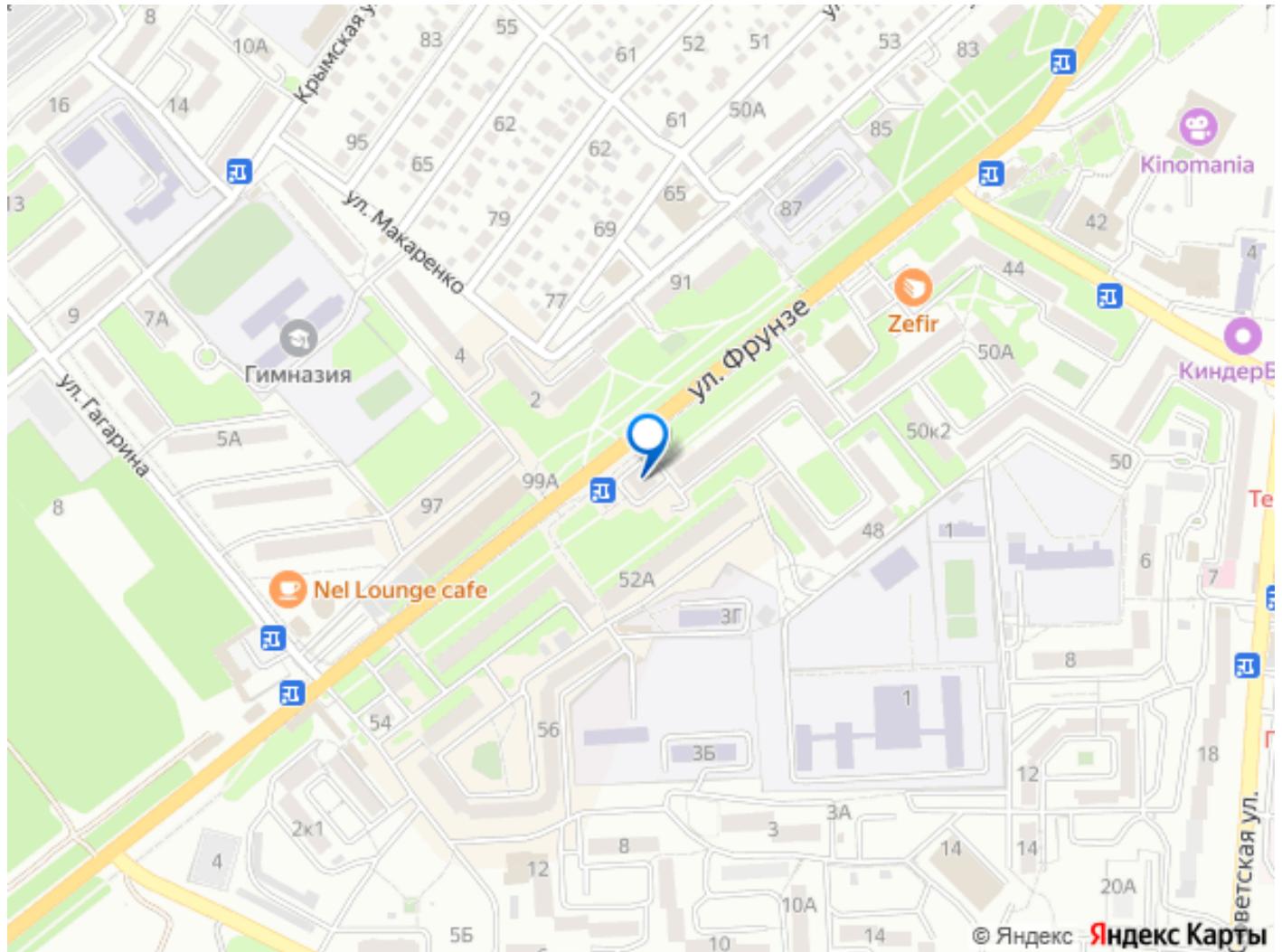
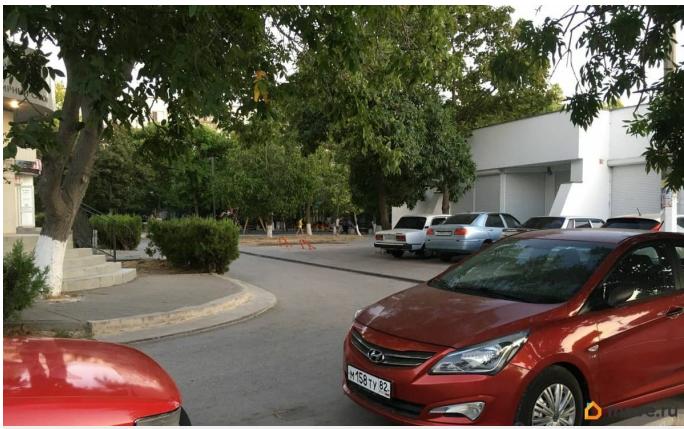
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся квартира под бизнес (ПСН). Первая линия у основной дороги города Бахчисарай. Буквально рядом с главным входом расположена автобусная городская/районная/междугородняя остановка - первая на въезде в город со стороны Севастополя, большой трафик людей и автомобилей, рядом расположены парки, жилой район, рынок, банки. Сделан полный косметический и технический ремонт, два отдельных входа, пандус, решётки, ролеты, сигнализация. Выведена в нежилое помещение (официально, полный пакет документов!). Есть порядочный и долгосрочный арендатор - ювелирный салон «Gold». Продажа от собственников (возможно

продажа 12).





Move.ru - вся недвижимость России