

**Светлана Чжан, МИЭЛЬ Офис В  
Симферополе**

**79182121243**

**Крым, Симферополь, улица Совхозная,  
4Д**

**7 800 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Совхозная, 4Д

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 105831392 Предлагаю новый эксклюзивный объект недвижимости в Крыму! Расположен в Киевском районе города Симферополь, по ул. Луговая от СК Монолит, год постройки дома 2017 Коммерческое нежилое помещение общей площадью - 57 кв. м. Расположено в жилом доме, в цокольном этаже с полноценными окнами Высокие потолки, более 3-ёх метров Выполнен качественный ремонт. Установлена вентиляционная система, два кондиционера, три точки водоразбора воды, бойлер. Инфраструктура: в шаговой доступности достраивается новая школа, детский сад, Пуд, салоны красоты, ЦРБ, Родильное отделение, до пр. Победы 10 минут пешком, там более 4ёх школ, рынок, рядом ул.

для заметок



Лермонтова, Кубик, Детский и Гагаринский парки. Отличная транспортная развязка на объездную, в разное направление без пробок. Это уникальный и единственный объект в который стоит сейчас вложиться для себя или как инвестицию, для сдачи в аренду, под любой вид деятельности. Документы РФ, готовы к сделке. Звоните, я организую встречу и покажу вам этот потрясающий объект.





