

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 47А

8 700 000 ₺

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 47А

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

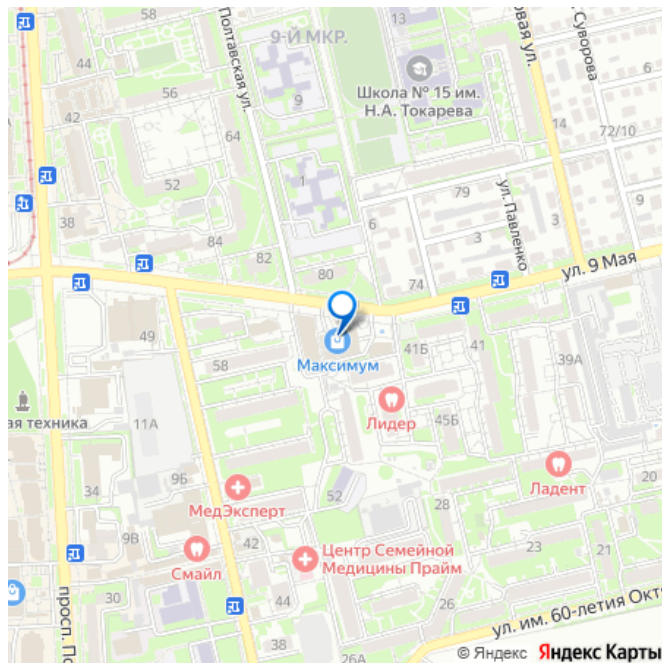
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер объекта: 542863 Доходное помещение в ТЦ «Максимум» с действующим арендатором Помещение с высокой ликвидностью. Расположение: 1 этаж, отдельный вход. Статус: Сдано в долгосрочную аренду (3 года) под продуктовый магазин. Состояние: Выполнен качественный ремонт, есть санузел и все коммуникации. Трафик: Высокий пешеходный и автомобильный трафик благодаря близости остановок, рынка, школ и детских садов. Помещение в востребованном месте, что гарантирует стабильность арендных платежей и потенциальный рост капитализации. 1. Фасад здания и отдельный вход. 2. Внутреннее состояние помещения. 3. Улица с остановками и объектами инфраструктуры (чтобы подтвердить

для заметок



«проходимость»). Документы готовы к сделке. Номер объекта: #1/542863/17283

