

**Меркурий, Меркурий****79186914449**

для заметок

**Крым, Симферополь, проспект Кирова,  
49В****13 900 000 ₽**

Крым, Симферополь, проспект Кирова, 49В

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

54.3 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

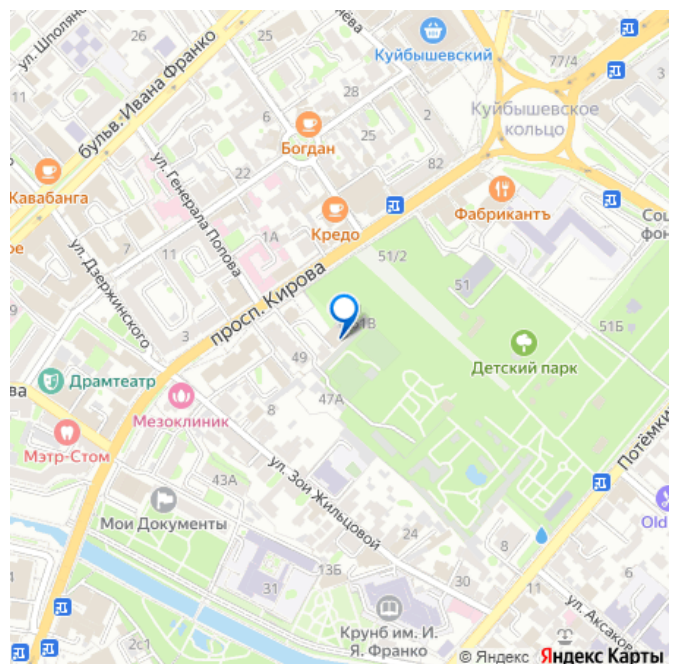
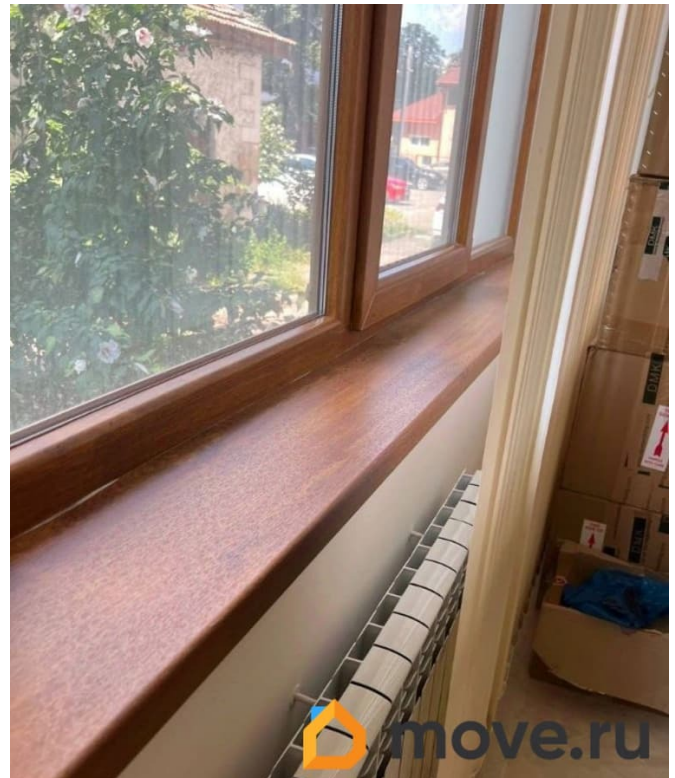
Тип сделки

Продам

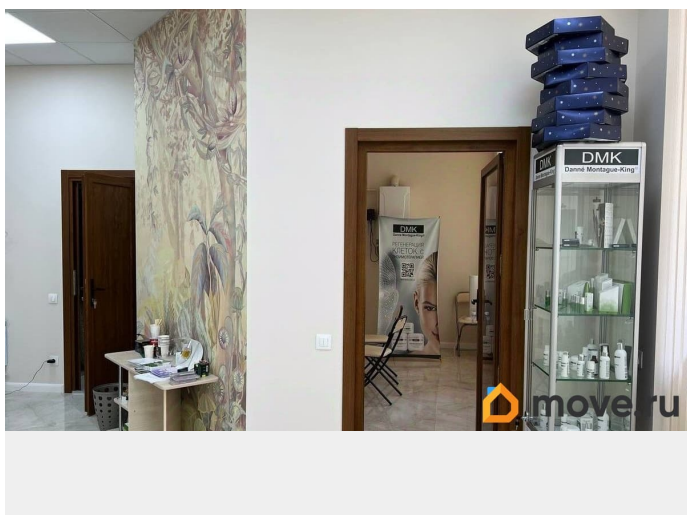
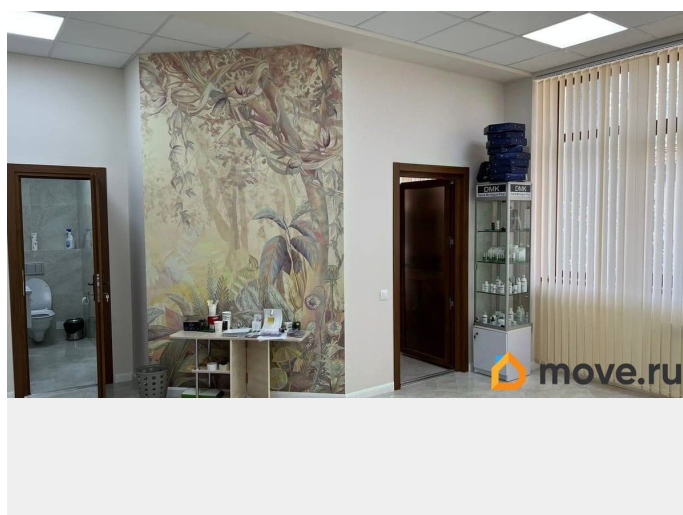
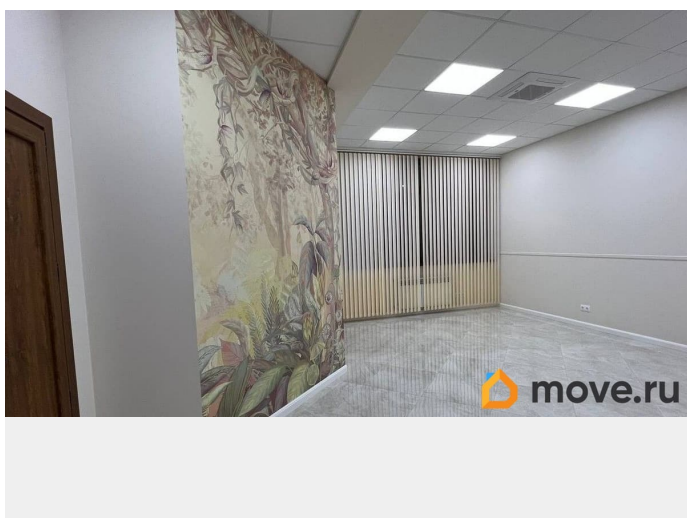
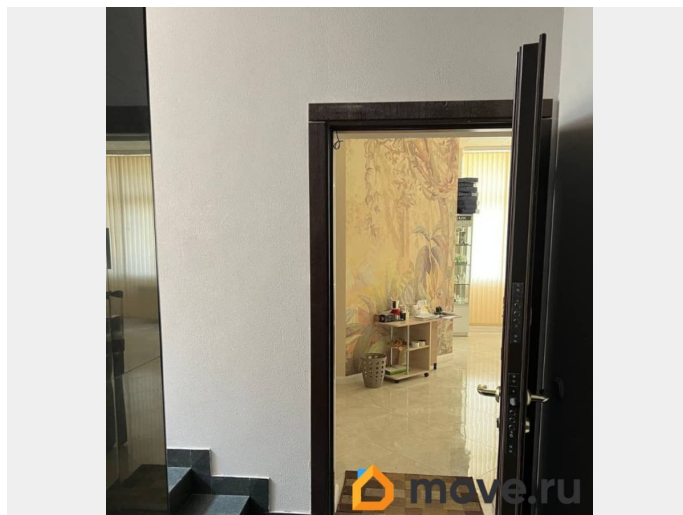
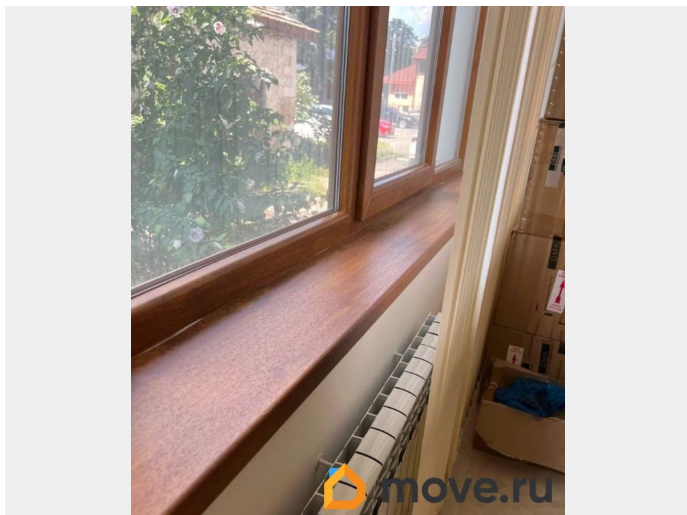
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

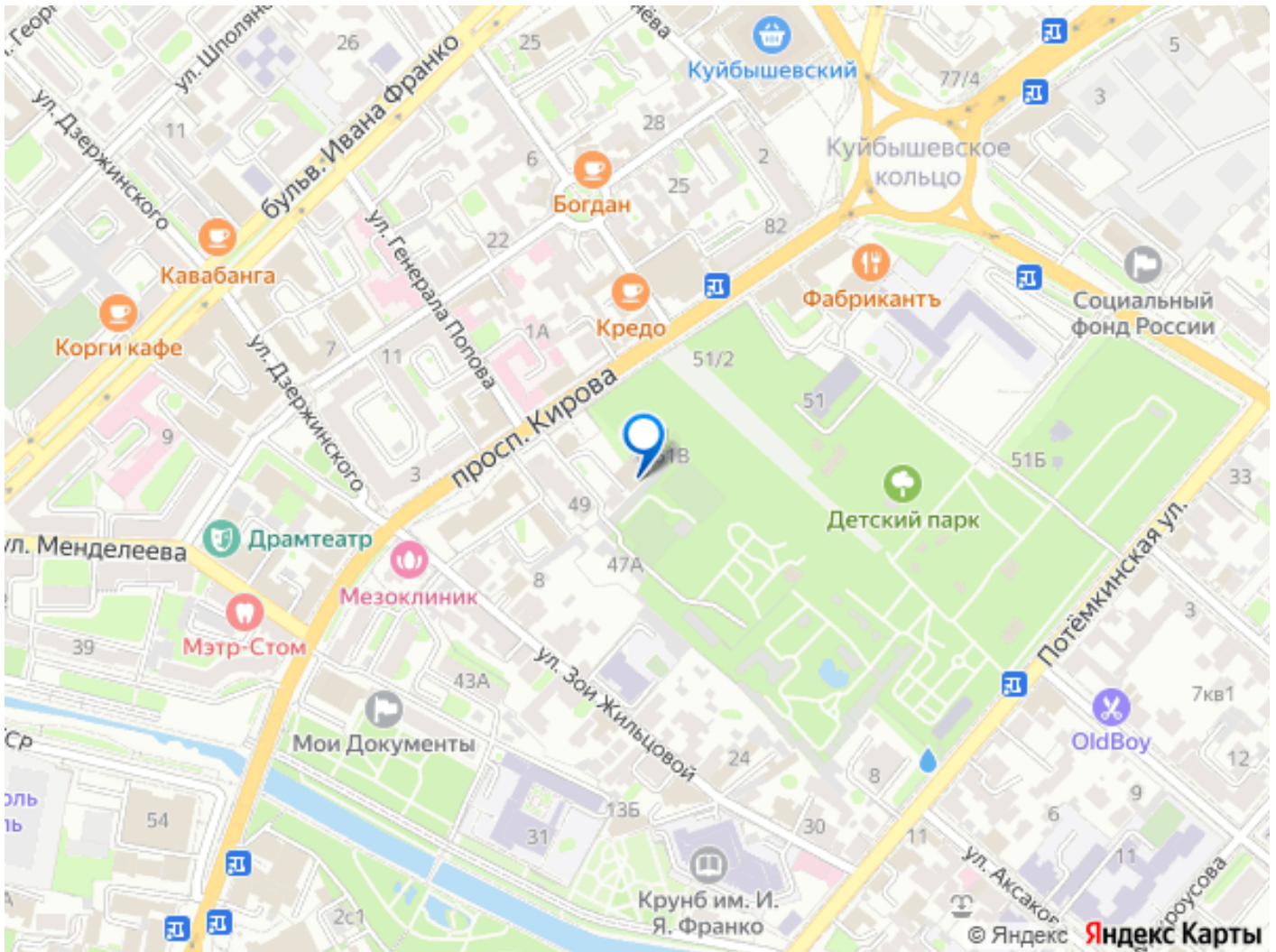
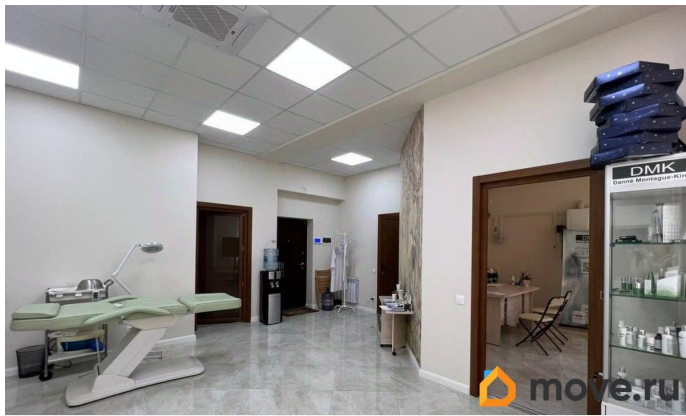
проспект Кирова, 49В Общая площадь 54,3м.кв. Расположено на 1 этаже 7 этажного дома. Застройщик Владоград Квартира используется в качестве коммерческого помещения. В настоящее время занята арендатором под кабинет косметолога. Состоит из 3х комнат, кладовой и санузла. Высокие потолки - 3,2 м. В помещении выполнен современный качественный ремонт, металлопластиковые окна и межкомнатные двери в цвет дерева. Плитка на полу и в с/у - керамогранит. Аллюминиевые батареи. Окна в ширину комнат. Подвесной потолок Амстронг. Проложены сети пожарной охраны и видеонаблюдения. Автономное газовое отопление. Установлены 2 инверторных потолочных кондиционера.



Установлен видеодомофон . По периметру дома и на парковке имеются видеокамеры. Под собственное парковочное место выделен земельный участок, на который имеются документы. Стоимость продажи включает стоимость паркоместа. В собственности более 5 лет. Подходит под ипотеку. Торг обсудим







Move.ru - вся недвижимость России