

Создано: 08.05.2025 в 21:03

Обновлено: 24.12.2025 в 15:53

<https://krim.move.ru/objects/9279142758>

Меркурий, Меркурий

**79186914449**

**Крым, Симферополь, проспект Кирова, 49В**

**13 900 000 ₽**

Крым, Симферополь, проспект Кирова, 49В

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

54.3 м<sup>2</sup>

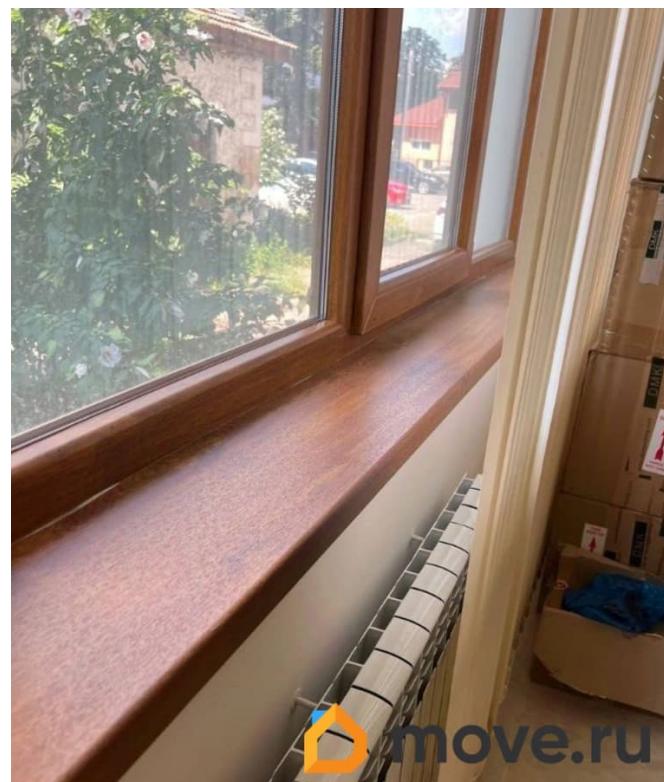
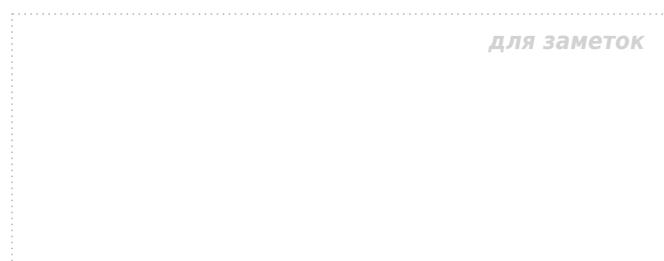
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

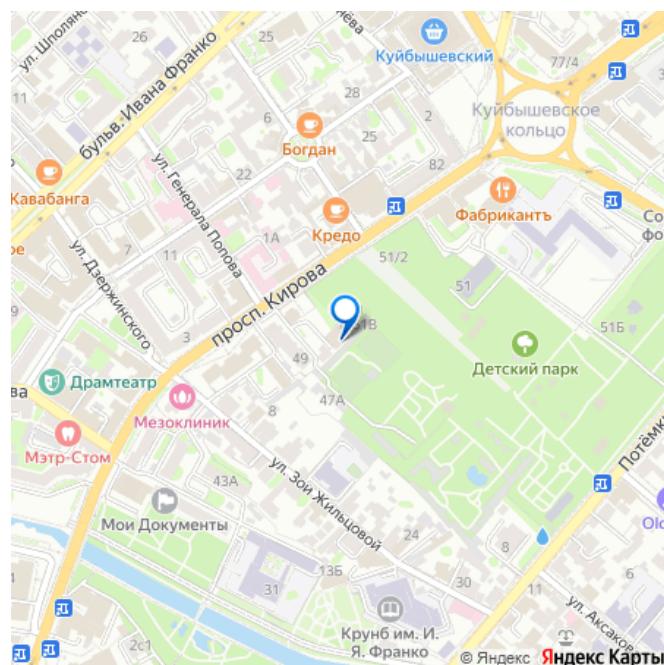
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

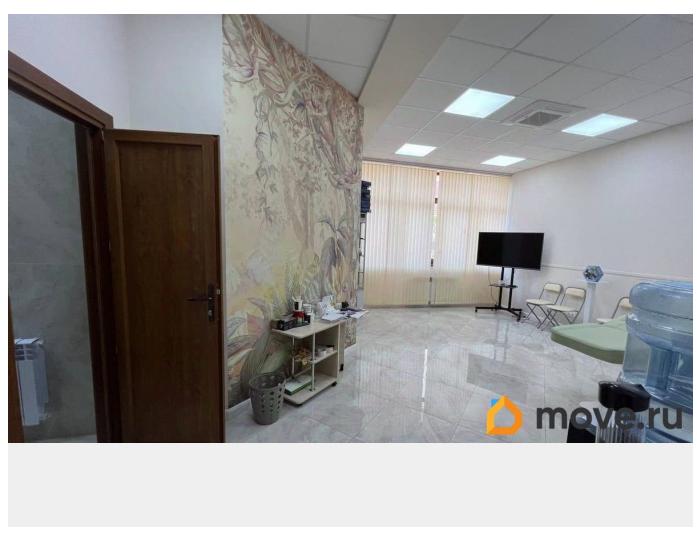
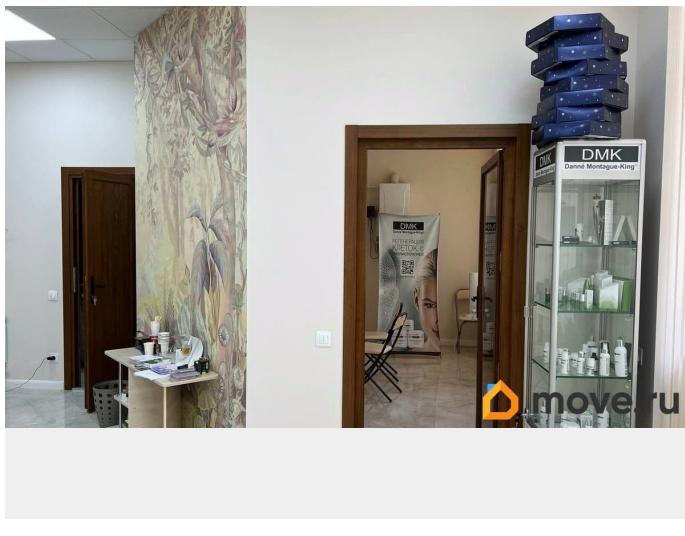
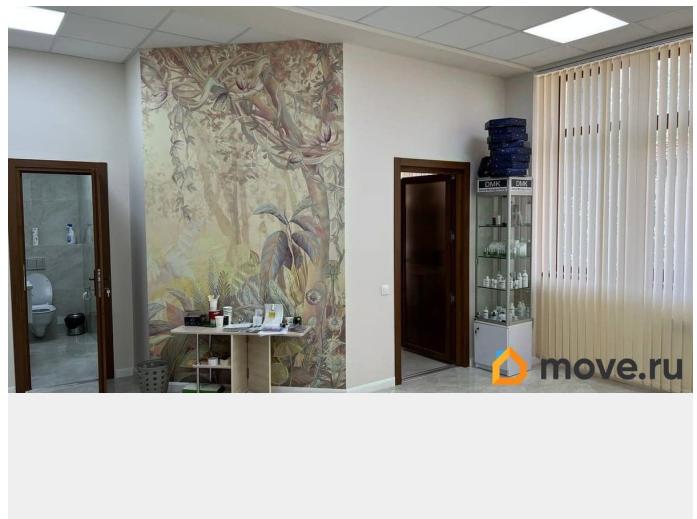
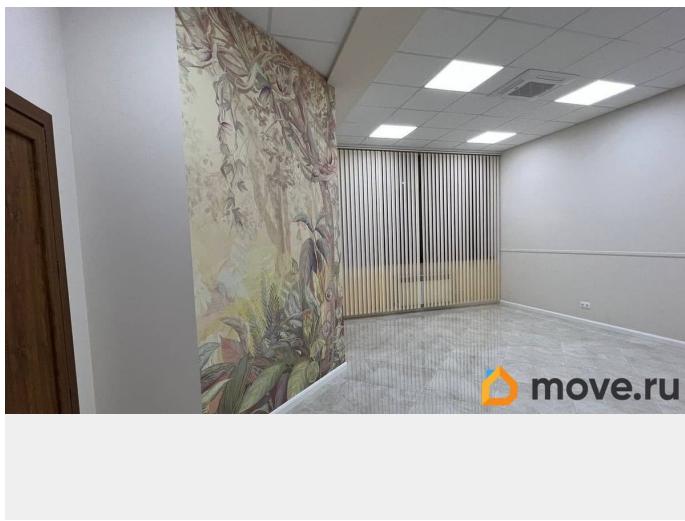


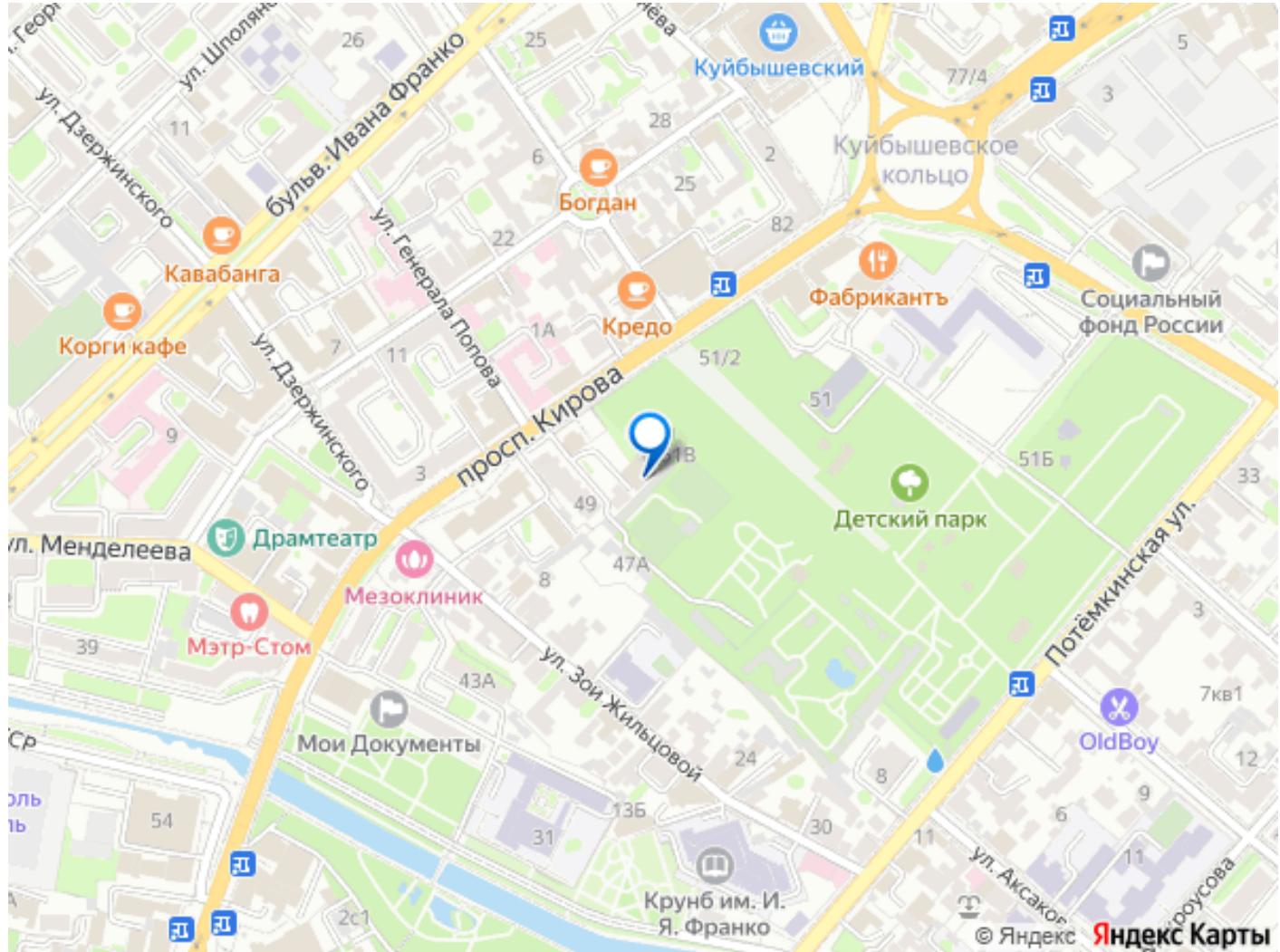
### Описание

проспект Кирова, 49В Общая площадь 54,3м.кв. Расположено на 1 этаже 7 этажного дома. Застройщик Владоград Квартира используется в качестве коммерческого помещения. В настоящее время занята арендатором под кабинет косметолога. Состоит из 3х комнат, кладовой и санузла. Высокие потолки - 3,2 м. В помещении выполнен современный качественный ремонт, металлопластиковые окна и межкомнатные двери в цвет дерева. Плитка на полу и в с/у - керамогранит. Алюминиевые батареи. Окна в ширину комнат. Подвесной потолок Амстронг. Проложены сети пожарной охраны и видеонаблюдения. Автономное газовое отопление. Установлены 2 инверторных потолочных кондиционера.



Установлен видеодомофон . По периметру дома и на парковке имеются видеокамеры. Под собственное парковочное место выделен земельный участок, на который имеются документы. Стоимость продажи включает стоимость паркоместа. В собственности более 5 лет. Подходит под ипотеку. Торг обсудим





Move.ru - вся недвижимость России