

Создано: 20.06.2025 в 15:54

Обновлено: 28.01.2026 в 17:12

**Крым, Симферопольский район, село
Донское, улица Фонтанная, 9**

31 000 000 ₽

Крым, Симферопольский район, село Донское, улица
Фонтанная, 9

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

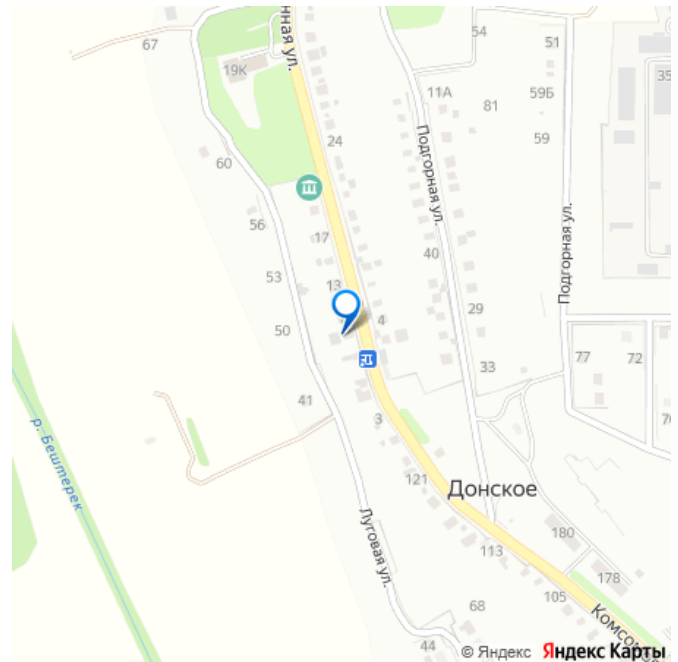
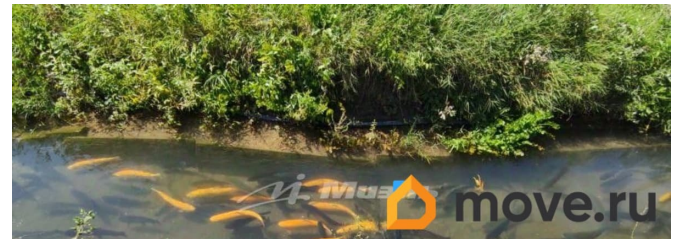
Описание

Арт. 37627711 Продается готовый бизнес
рыб.хозяйство на земельном участке!
Республика Крым, р-н Симферопольский, с.
Донское Площадь: 350 соток = 3,5 га. Право
собственности Российское ЕГРН. Категория
земель: Земли сельскохозяйственного
назначения. Вид разрешённого
использования: Для иных видов
сельскохозяйственного использования.
Кадастровая стоимость: 504 000 руб. +
Береговая земля у реки Бештерек, по
договору пользования рыбоводным участком,
с установленной площадью, границами и
водопользования. По выращиванию, выпуску
и изъятию рыбы. Действие договора до
03.10.26, с правом продления. Коммуникации:

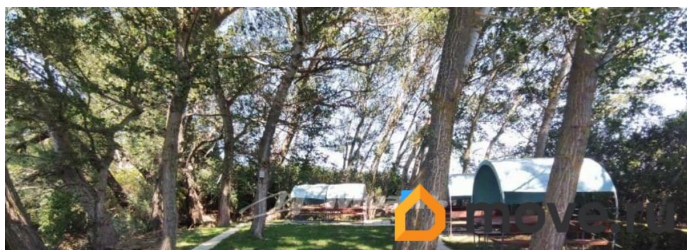
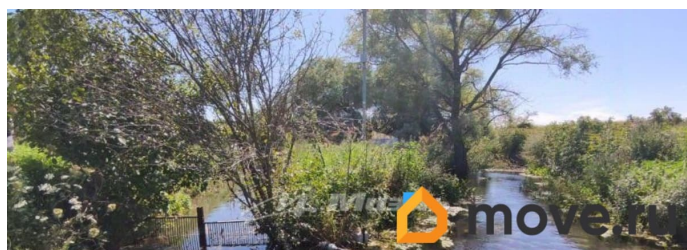
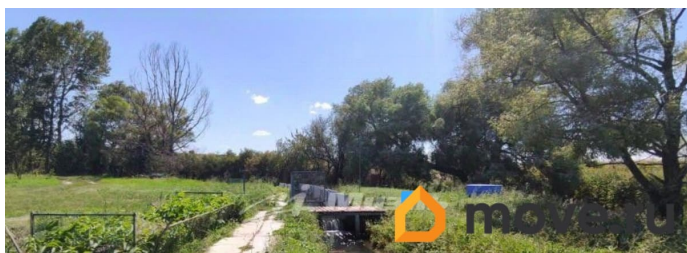
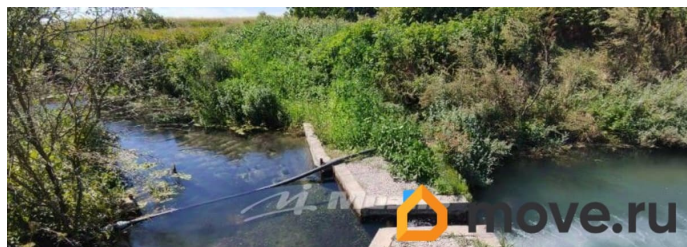
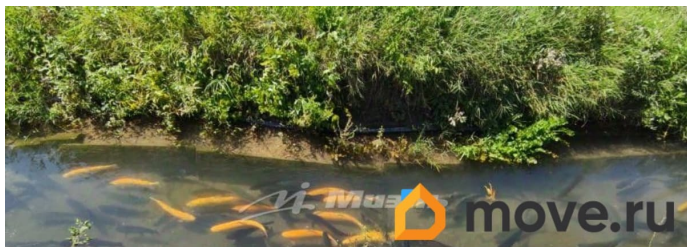
<https://krim.move.ru/objects/9281550585>

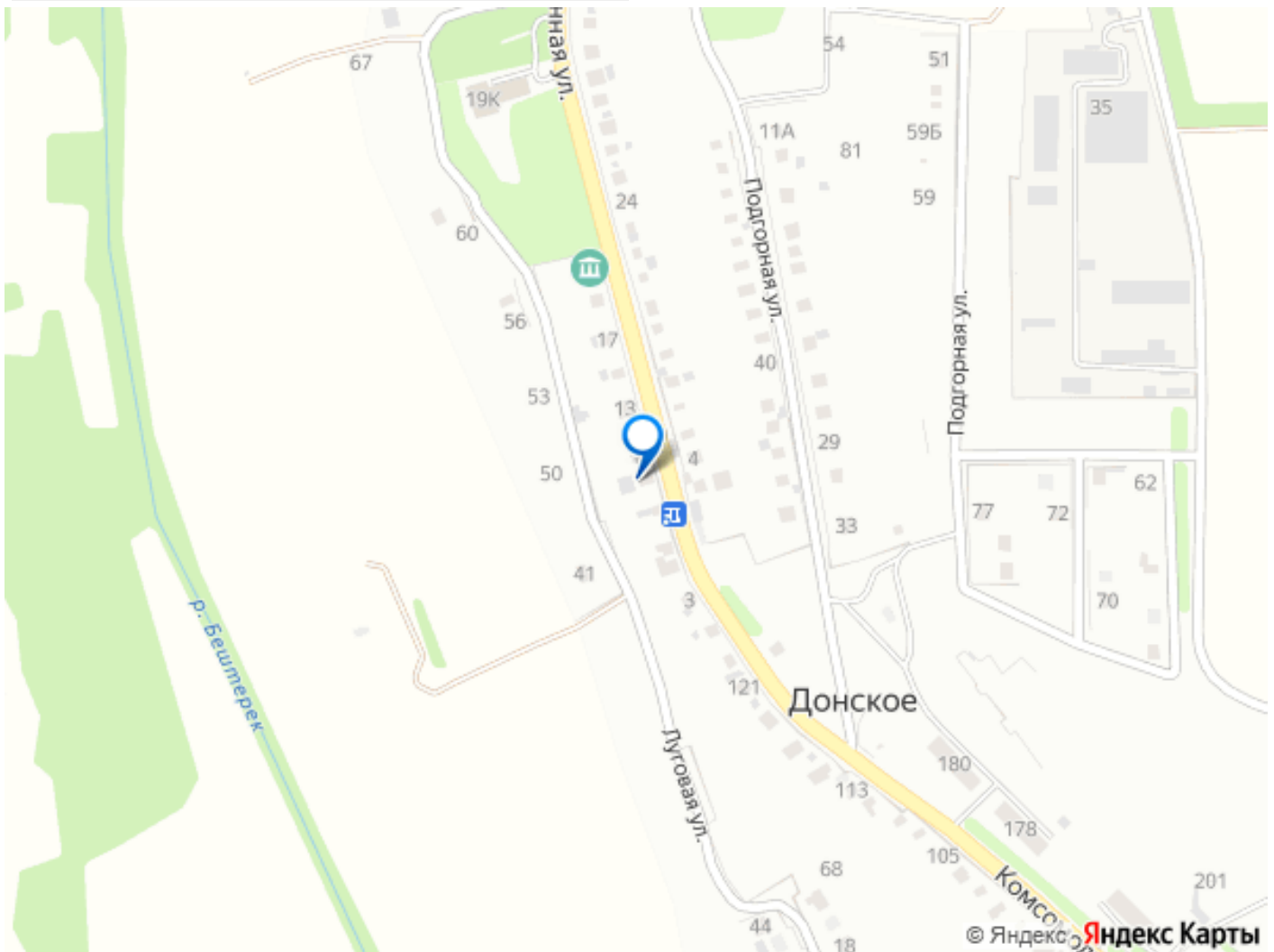
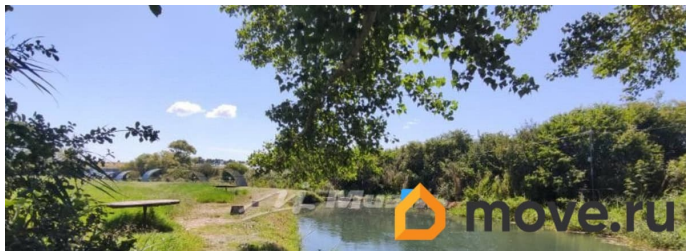
**Алёна Ганиева, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе
79182121243**

для заметок



- электричество 30 кВт, 3 фазы. - вода. - биотуалеты. На территории: - ангар по выращиванию мальков, - беседки для отдыха, - место для рыбалки. 15 0 00 мальков форели. Рыбный бизнес - действующий! До Симферополя 24 км., по отличной асфальтной дороге. Удобнейшее месторасположения. Документы готовы! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России