

Создано: 20.06.2025 в 15:54

Обновлено: 28.01.2026 в 17:12

<https://krim.move.ru/objects/9281550585>

Алёна Ганиева, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе
79182121243

**Крым, Симферопольский район, село
Донское, улица Фонтанская, 9**

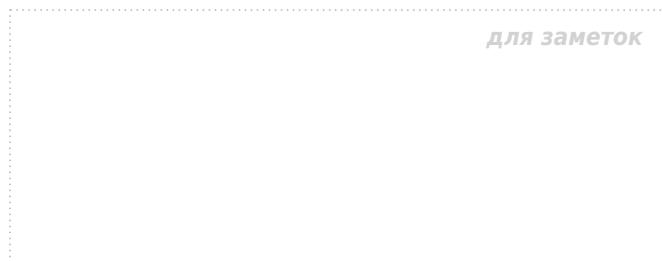
31 000 000 ₽

Крым, Симферопольский район, село Донское, улица
Фонтанская, 9

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²



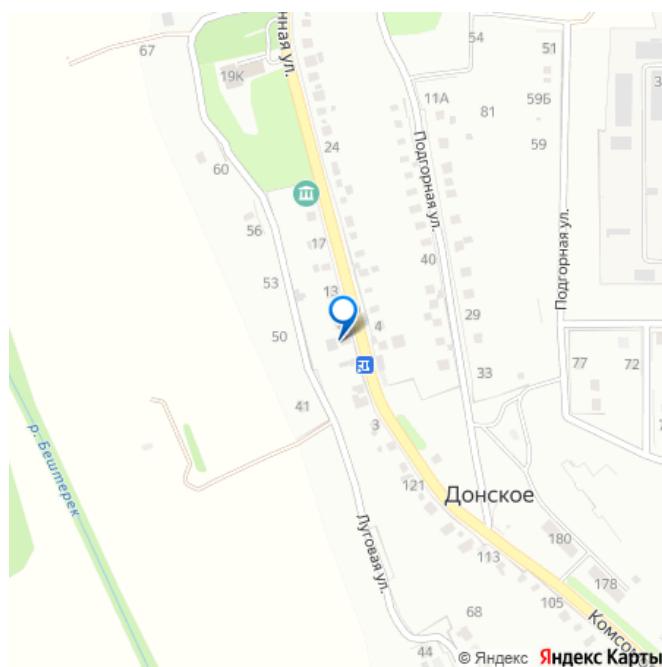
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

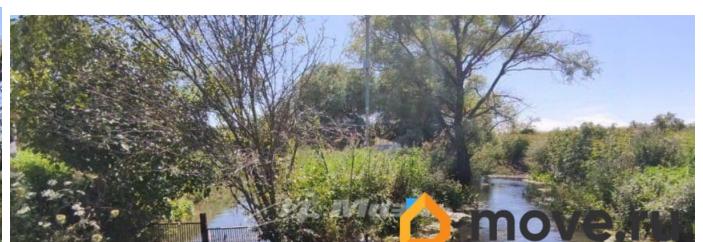
[Коммерческая недвижимость](#)

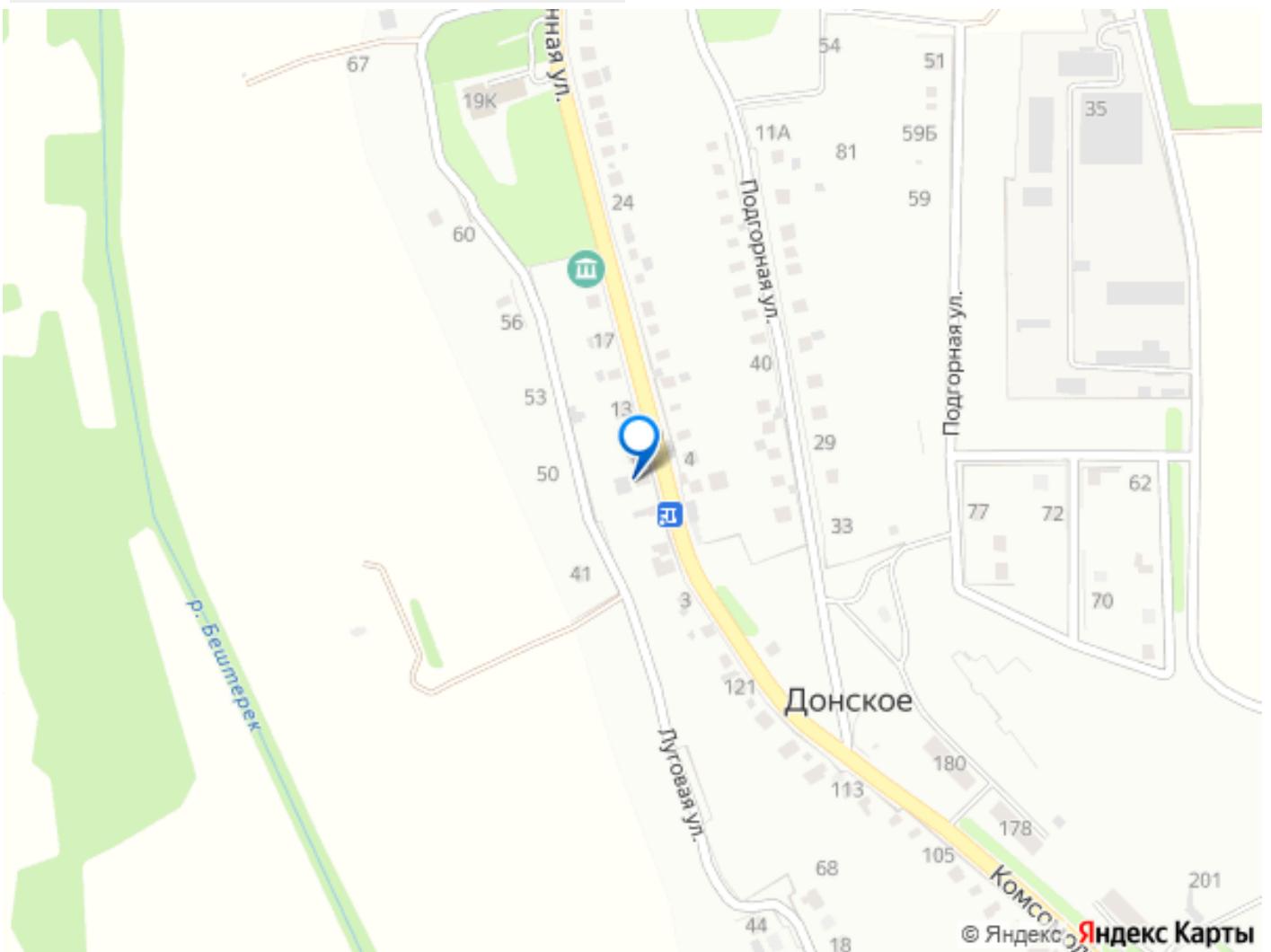


Описание

Арт. 37627711 Продается готовый бизнес рыб.хозяйство на земельном участке! Республика Крым, р-н Симферопольский, с. Донское Площадь: 350 соток = 3,5 га. Право собственности Российское ЕГРН. Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешённого использования: Для иных видов сельскохозяйственного использования. Кадастровая стоимость: 504 000 руб. + Береговая земля у реки Бештерек, по договору пользования рыбоводным участком, с установленной площадью, границами и водопользования. По выращиванию, выпуску и изъятию рыбы. Действие договора до 03.10.26, с правом продления. Коммуникации:

- электричество 30 кВт, 3 фазы. - вода. -
биотуалеты. На территории: - ангар по
выращиванию мальков, - беседки для отдыха,
- место для рыбалки. 15 0 00 мальков форели.
Рыбный бизнес - действующий! До
Симферополя 24 км., по отличной асфальтной
дороге. Удобнейшее месторасположения.
Документы готовы! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России