

Крым, Симферополь

**90 000 000 ₺**

Крым, Симферополь

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

5000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

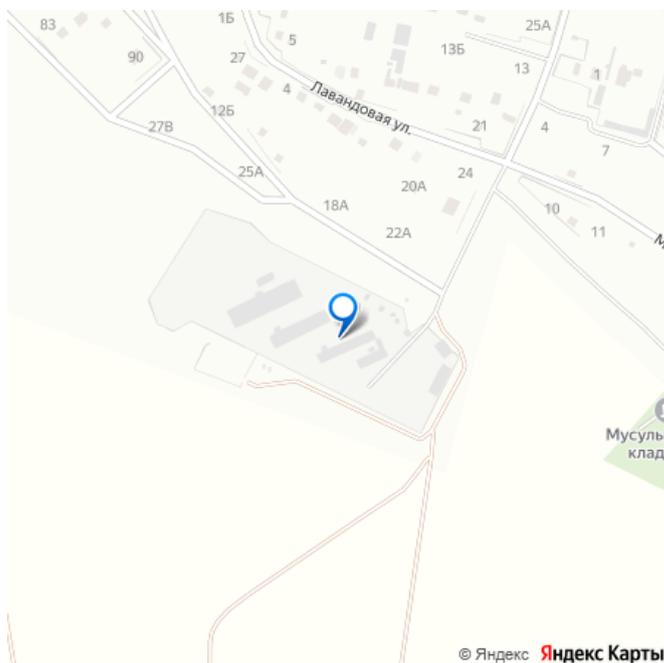
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

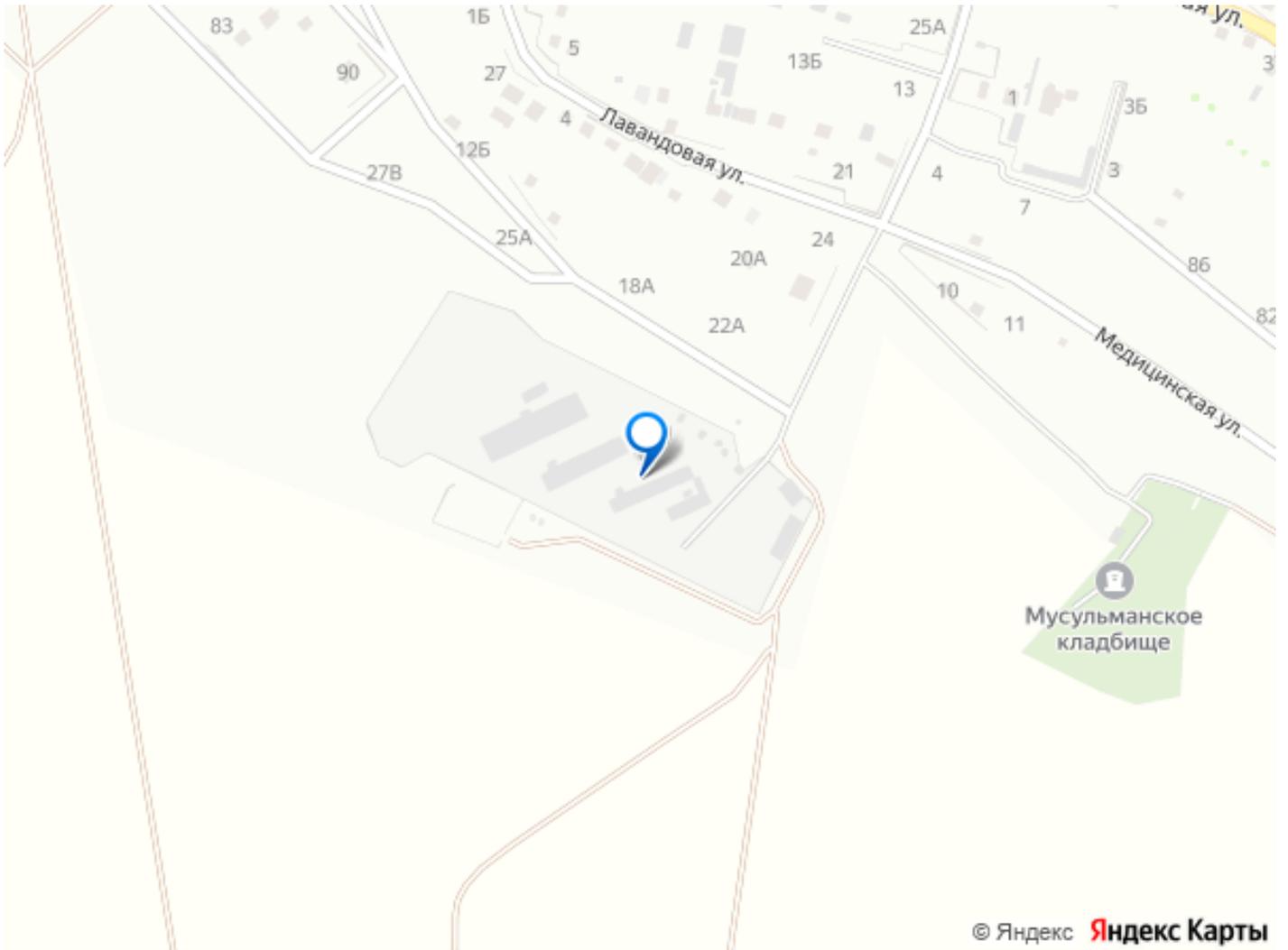
Продам универсальную базу, под производства, подсобное хозяйство, склады, автомобильные боксы и пр. Адрес: Республика Крым, Симферопольский район, с.Урожайное, ул.Медицинская,2. До трассы Таврида 1200 метров. Подходит для любого вида деятельности. \*Земля (аренда 49 лет): 4,5 га за ж/б забором, Территория охраняемая. \*Недвижимость (собственность): промздания 5000 кв.м., в т.ч. склады, автомобильные боксы под грузовики и пр. Несколько помещений сданы в аренду. \*Водоснабжение: действующая скважина D150; 60 м. с хорошим дебетом, на территории. \*Электроснабжение: 500 кВт ТП в собственности ООО, два трансформатора 250х2 шт. \*\*Есть техническая возможность существенно увеличить до 5 мВт.

для заметок



\*Водоотведение: по территории проложены трубы в ж/б лотке. \*Ж/б пожарные емкости по 100 куб.м.





Move.ru - вся недвижимость России