

Создано: 02.09.2025 в 12:50

Обновлено: 31.01.2026 в 15:01

Крым, Симферополь, улица Партизанская

60 000 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Партизанская

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

470 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

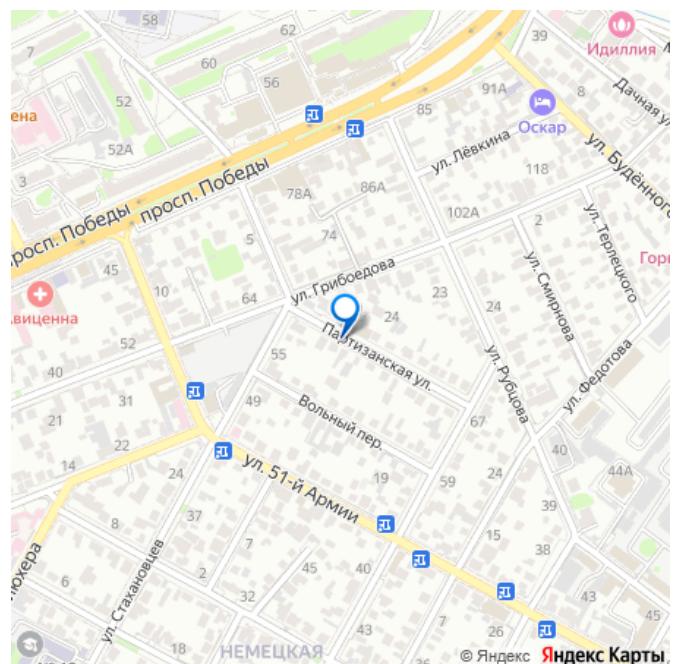
Описание

ПРОДАЁТСЯ ЗДАНИЕ свободного назначения в районе кинотеатра «ЗВЕЗДА» (ПРОСПЕКТ ПОБЕДЫ – ВТОРАЯ ЛИНИЯ-ул Партизанская) площадью 470 кв м . Здание построено в три этажа, сделана пожарная сигнализация, ремонт: санузел на каждом этаже, АГВ. Удобные подъездные пути. Земельный участок - 9 соток. Участок и здание в СОБСТВЕННОСТИ. Участок находится в зоне - Ж-2 - что дает возможность быстро перевести в нежилое, коммерческое использование. Можем перевести. Есть возможность увеличить площадь земельного участка на 6.3 сотки - не дорого. Объект подойдет под: МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР, СТОМАТОЛОГИЯ, ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО, ОФИС КОМПАНИИ, ЧАСТНОЙ ШКОЛЫ, ДЕТСКОГО САДА, САЛОНА КРАСОТЫ и другого

<https://krim.move.ru/objects/9284663921>

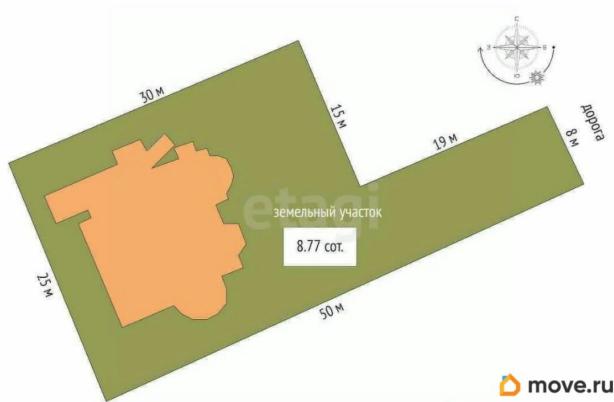
**Денис Михайлович Авксентьев, Этажи
Симферополь**
79189914558

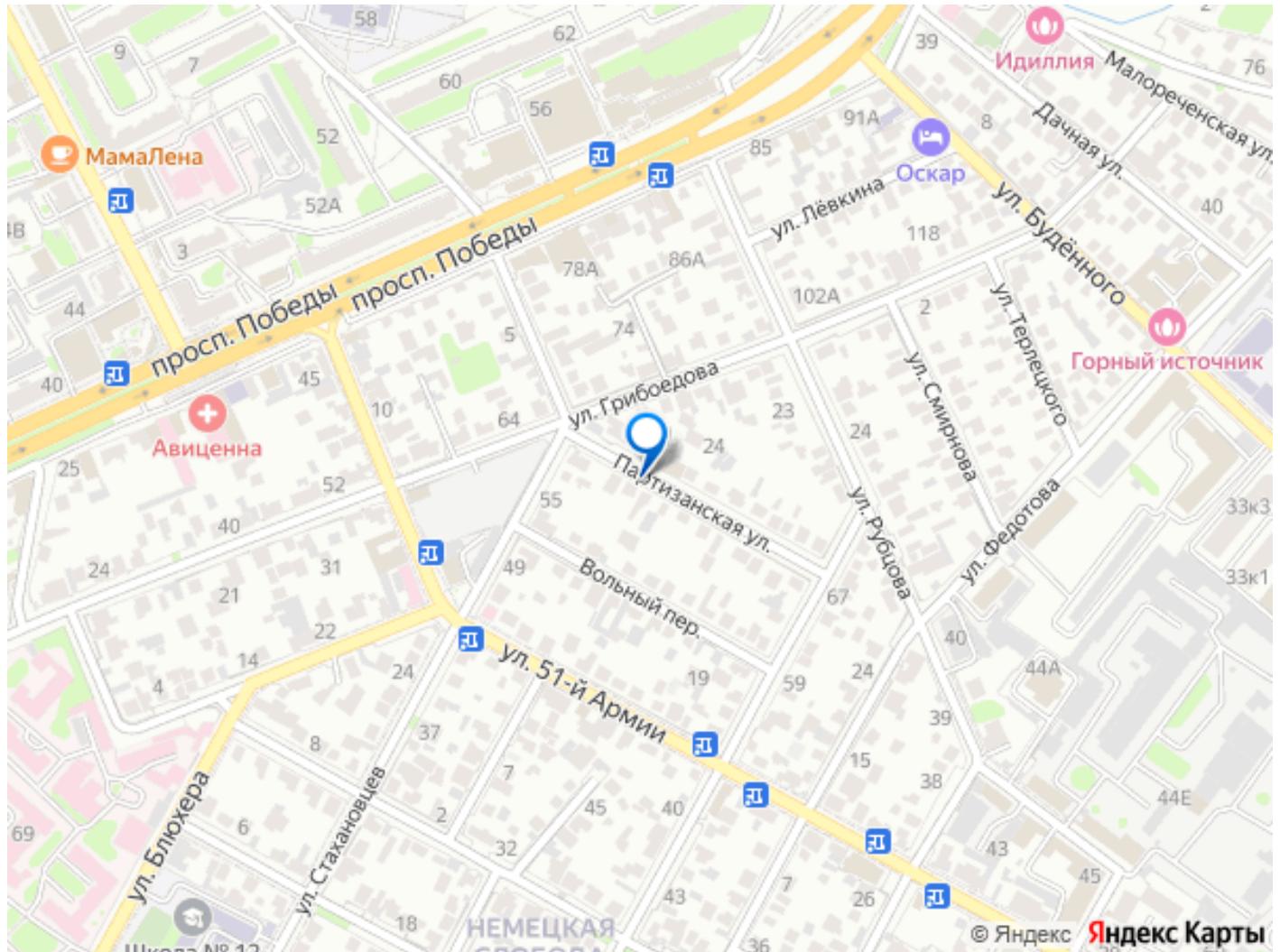
для заметок



коммерческого использования. Номер объекта: 9042697 БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 105851 Номер в базе: 2634160





Move.ru - вся недвижимость России