

**Крым, Симферополь, ул. Чехова, 2а**

**6 600 000 ₺**

Крым, Симферополь, ул. Чехова, 2а

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

46.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

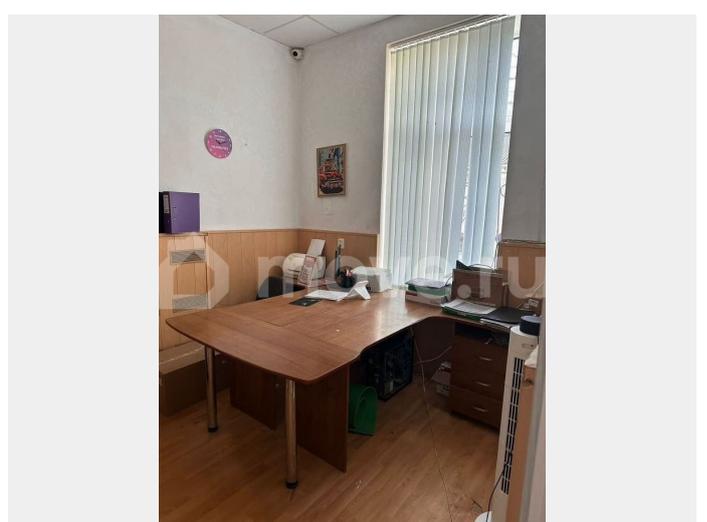
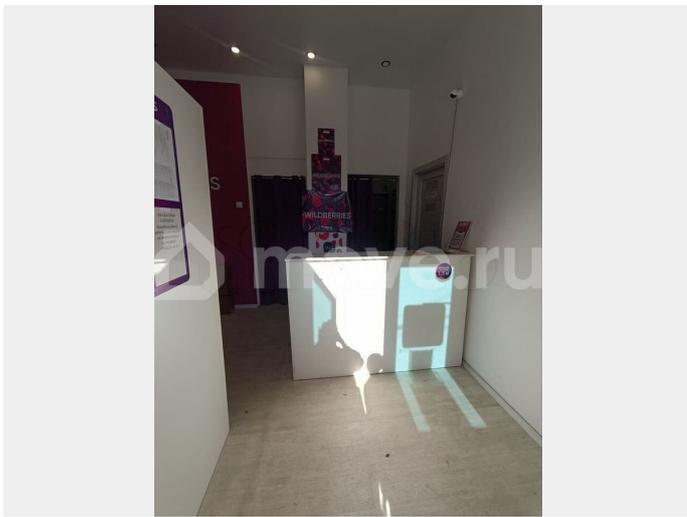
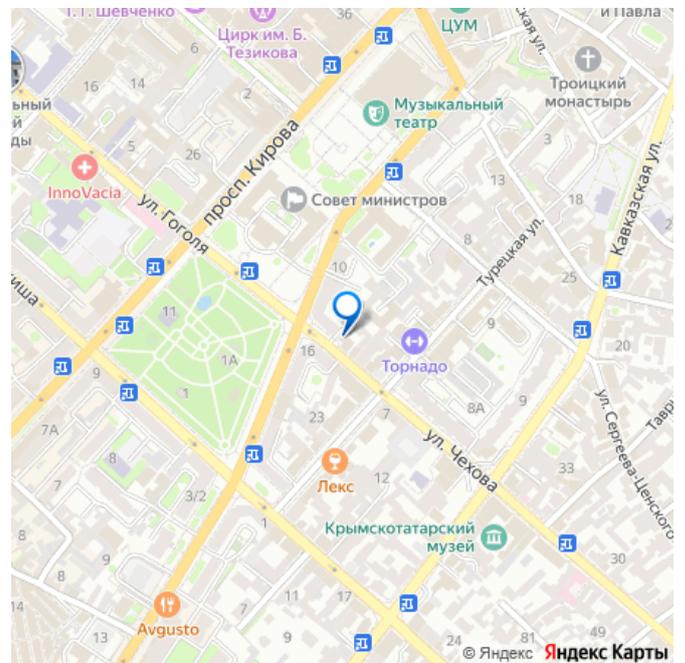
[Коммерческая недвижимость](#)

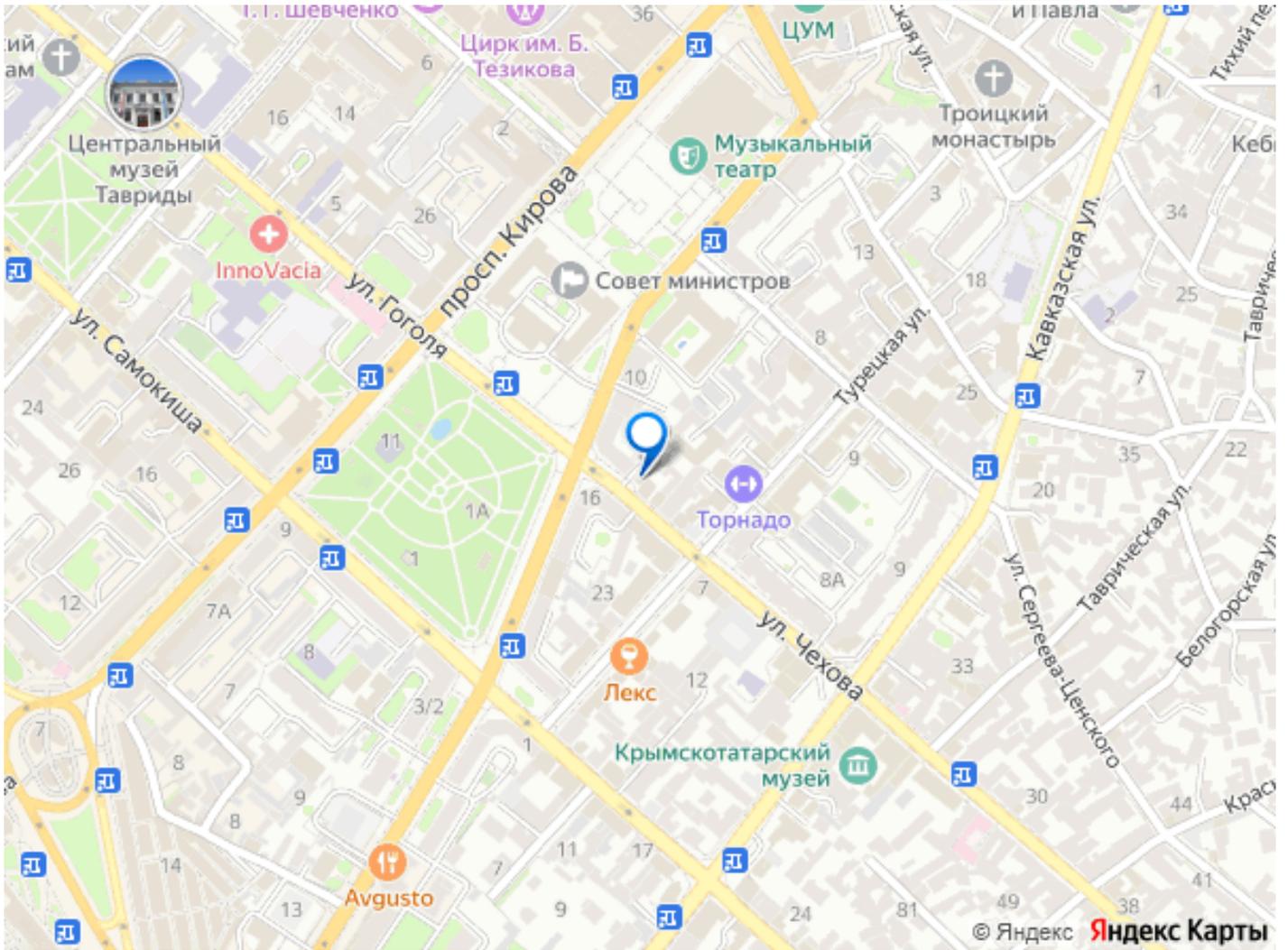
**Описание**

Срочная продажа! Центр города! Ключевое коммерческое помещение свободного назначения, площадью 46,4 кв.м, расположено на первом этаже в престижном районе с развитой инфраструктурой. Объект обладает рациональной планировкой, включающей три изолированных кабинета, что оптимально для размещения офиса, медицинского центра или студии. Подсобное помещение во дворе. Помещение полностью подготовлено к работе: проведено электричество, центральное водоснабжение и отопление, современный санузел. Важным преимуществом является наличие парковочной зоны в закрытом дворе, обеспечивающей комфорт для сотрудников и клиентов. Транспортная доступность высокая — в шаговой доступности находятся



основные магистрали и остановки общественного транспорта. Объект продается с действующими арендаторами, что гарантирует стабильный доход с первого дня, либо возможен вариант с освобождением помещения для собственного использования. Все правоустанавливающие документы проверены и находятся в полном порядке, что обеспечивает быструю и безопасную сделку. Звоните прямо сейчас! Номер объекта: 10481425





Move.ru - вся недвижимость России