

🕒 Создано: 10.03.2026 в 17:37

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 18:39

Крым, Феодосия, улица Челнокова, 56А

24 000 000 ₺

Крым, Феодосия, улица Челнокова, 56А

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

400.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение по ул. Челнокова!
Помещение 400 м² свободного назначения прямо в торце жилого дома — это не просто стены, это идеальная стартовая площадка для вашего прибыльного проекта!
Максимальная проходимость и видимость — торцевое расположение = огромные витражные окна / фасад на две стороны + отдельный вход с улицы
Свободное назначение — открывайте что угодно: супермаркет, аптеку, фитнес/йога-студию, детский центр, медицинский кабинет, кафе/кофейню с летней террасой, магазин мебели/стройматериалов, автозапчасти, шоу-рум, офисный центр, коворкинг, beauty-хаб, спортивный клуб — вариантов десятки!
Высокие потолки, просторная планировка — делайте под себя Все

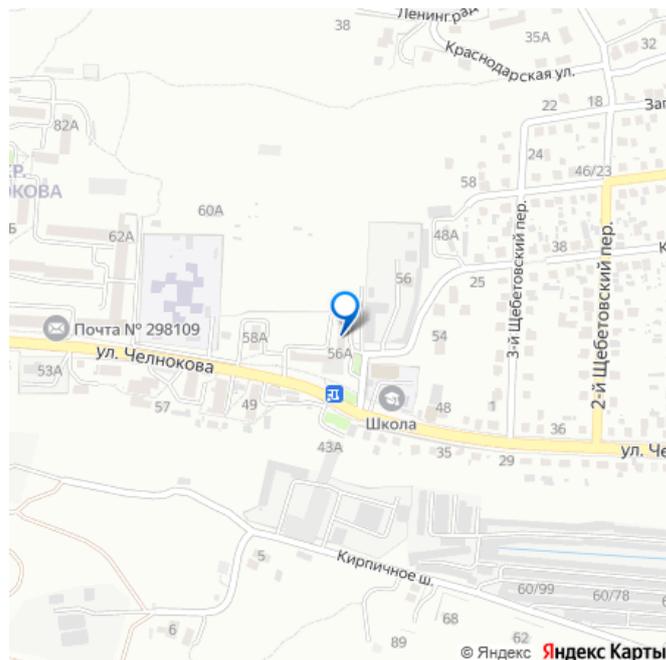
<https://krim.move.ru/objects/9291511018>

Юлия Сергеевна Соколова, Этажи

Феодосия

79186517513

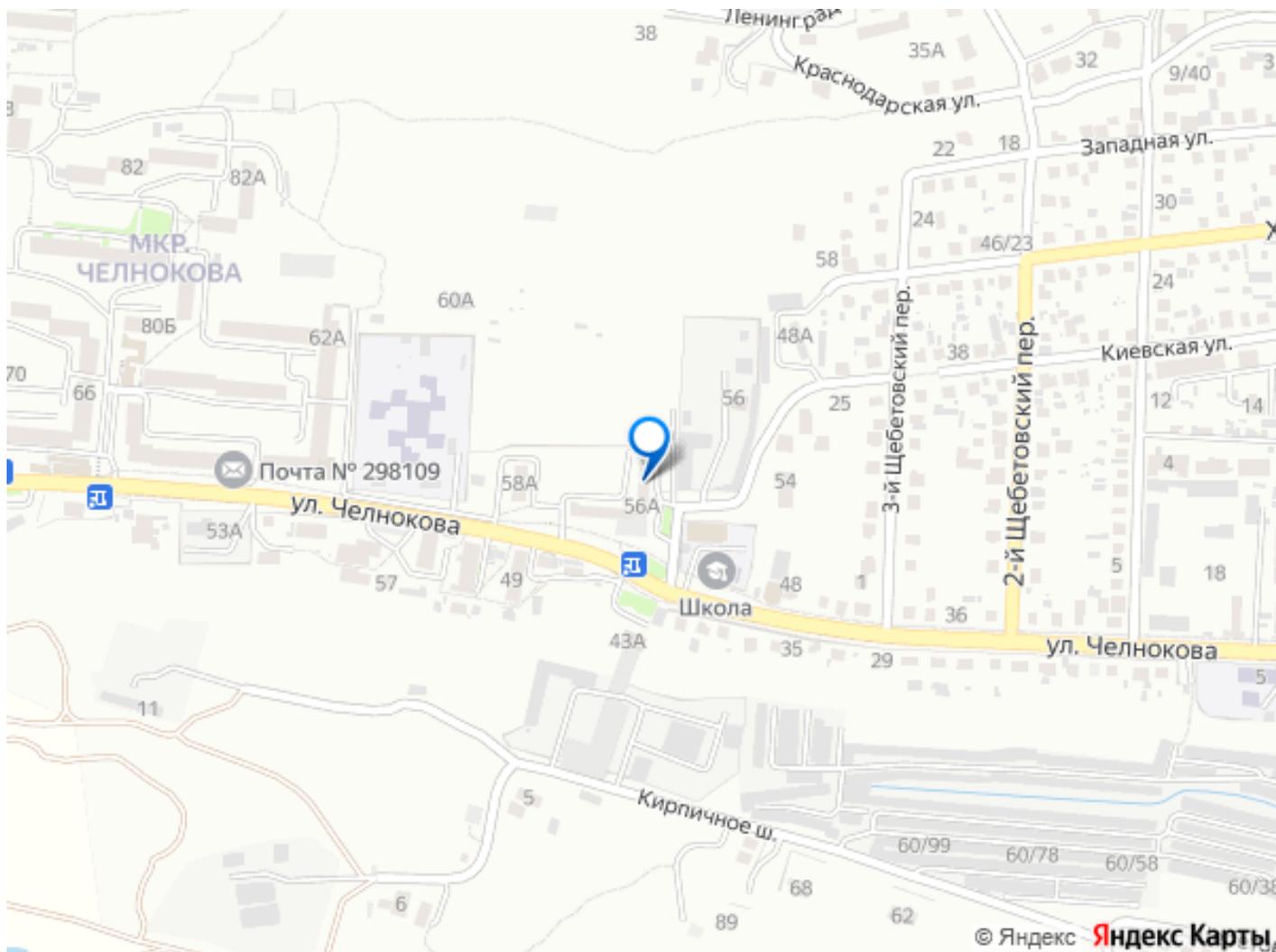
для заметок



коммуникации можно подключить:
электрика, вода, канализация, отопление,
интернет Парковка у дома + возможность
организовать удобный подъезд для клиентов
/ разгрузки Текущее состояние требует
проведения капитального ремонта, что
позволяет новому владельцу адаптировать
пространство под собственные задачи. Это
решение для инвестора, готового к
вложениям в ремонт с целью получения
долгосрочного актива с прогнозируемой
доходностью. Собственник готов к разумному
торгу для быстрой сделки. Полное
юридическое сопровождение, проверка
чистоты, помощь с ипотекой для бизнеса
(если нужно). Звоните! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ
ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ
КЛИЕНТОВ. Полное юридическое
сопровождение сделки. Высокий шанс
одобрения ипотеки. Звоните, с
удовольствием ответим на ваши вопросы!
Код пользователя: 157878 Номер в базе:
11903779







Move.ru - вся недвижимость России