

Создано: 21.03.2026 в 01:48

Обновлено: 26.03.2026 в 01:49

Крым, Ялта, ул. Маршака, 6

110 000 000 ₺

Крым, Ялта, ул. Маршака, 6

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

395.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 126339166 Коммерческое помещение в самом центре Ялты на ул. Маршака! представляет собой объект свободного назначения в современном здании с полной модернизацией инженерных систем. Помещение занимает **ВСЬ 4 ЭТАЖ ЗДАНИЯ**. Отдельный лифт OTIS, который ведет только на 4 этаж, для полной приватности и безопасности вашего бизнеса. Входит в стоимость. Основные характеристики: Занимает полностью 4 этаж Общая площадь – 395,7 кв.м. (+ 60 кв.м. балкон!) На 4 этаже: 9 отремонтированных помещений (офисов) полностью готовых к работе, 4 из них с собственным санузлом. В каждом помещении новый ремонт, кондиционер, домофон зона ресепшн для встречи гостей общий санузел на этаже стабилизатор электричества,

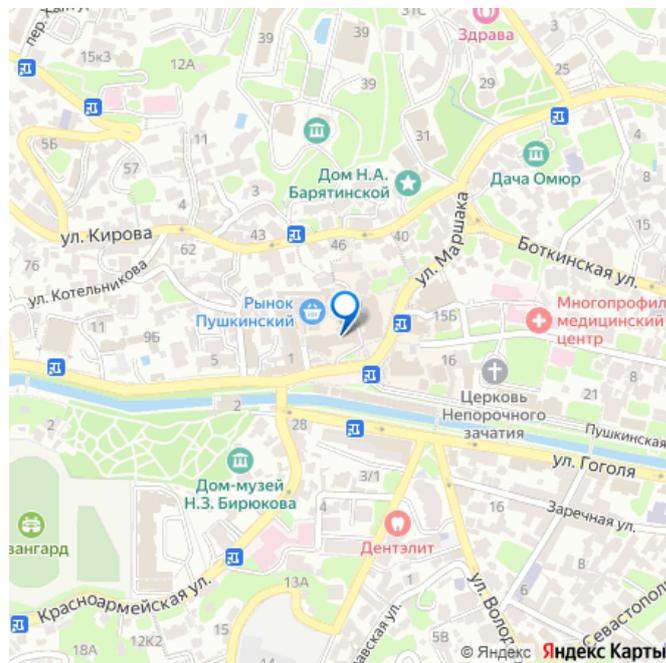
<https://krim.move.ru/objects/9292170153>

Беляева Анастасия, Бюро

недвижимости Прайм

89251234567

для заметок



резервные накопители для воды Помещение находится под охраной. Идеально подойдет, как для готового арендного бизнеса, так и для размещения собственной организации. Расположение очень выгодно - в центре Ялты, на пешеходной улице с большим трафиком (Пушкинская/Набережная), рядом с инфраструктурой (школы, кафе, банки, гостиницы, парк, пляж). Это место идеально подходит для различных видов коммерческой деятельности благодаря оживлённой городской среде и развитой инфраструктуре.



