

Создано: 21.05.2025 в 21:34

Обновлено: 29.01.2026 в 00:09

Крым, Симферополь, улица Днепровская

30 000 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Днепровская

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

385 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

**ГОРЯЧЕЕ коммерческое предложение!!!
ПРОДАЕТСЯ УСАДЬБА !!!** Отлично подходит под детский сад, косметологию, хостел, гостиницу !!! Размещена на 13 сотках земли. На территории Усадьбы находятся двухэтажный дом 385 кв.м. и подсобное двухкомнатное помещение 60 кв.м. Дом построен из ракушечника, утепленный. Крыша- металлическая, окна- металлопластиковые стеклопакеты. Функциональная планировка дома рационально распределяет пространство для вашего комфорта. На первом этаже дома расположены : при входе большой зал, гардероб, просторная кухня, гостевая комната, ванная комната. На втором этаже - пять спален, светлый холл с балконом, отдельный санузел. Лестница деревянная,

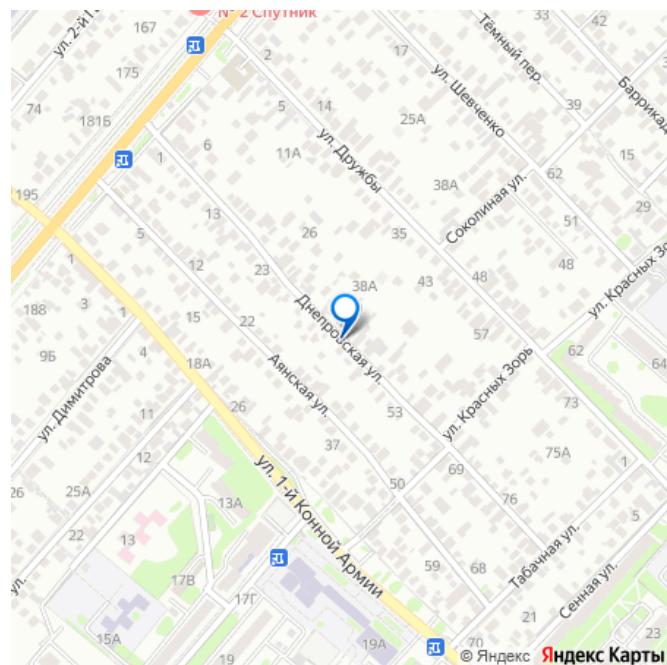
<https://krim.move.ru/objects/9279771495>

Специалист Наталья, Этажи

Симферополь

79182412638

для заметок

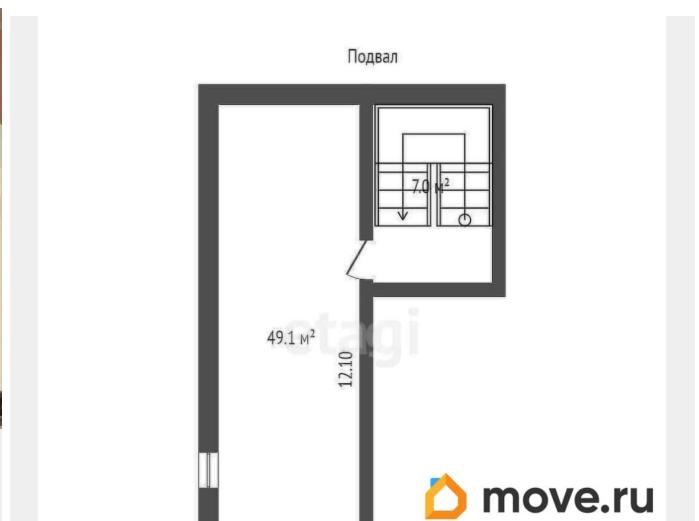
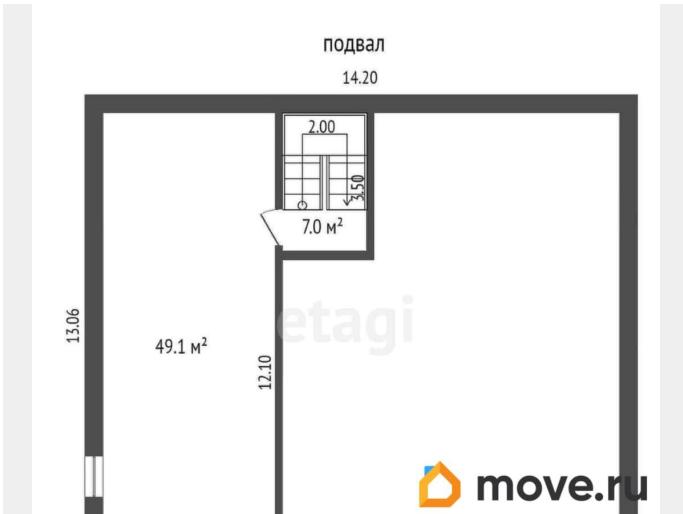
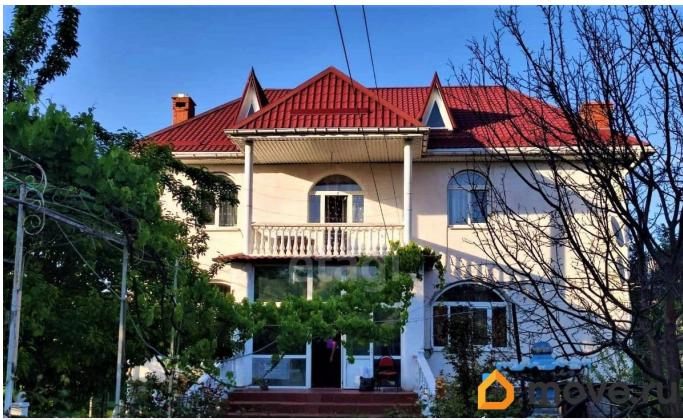


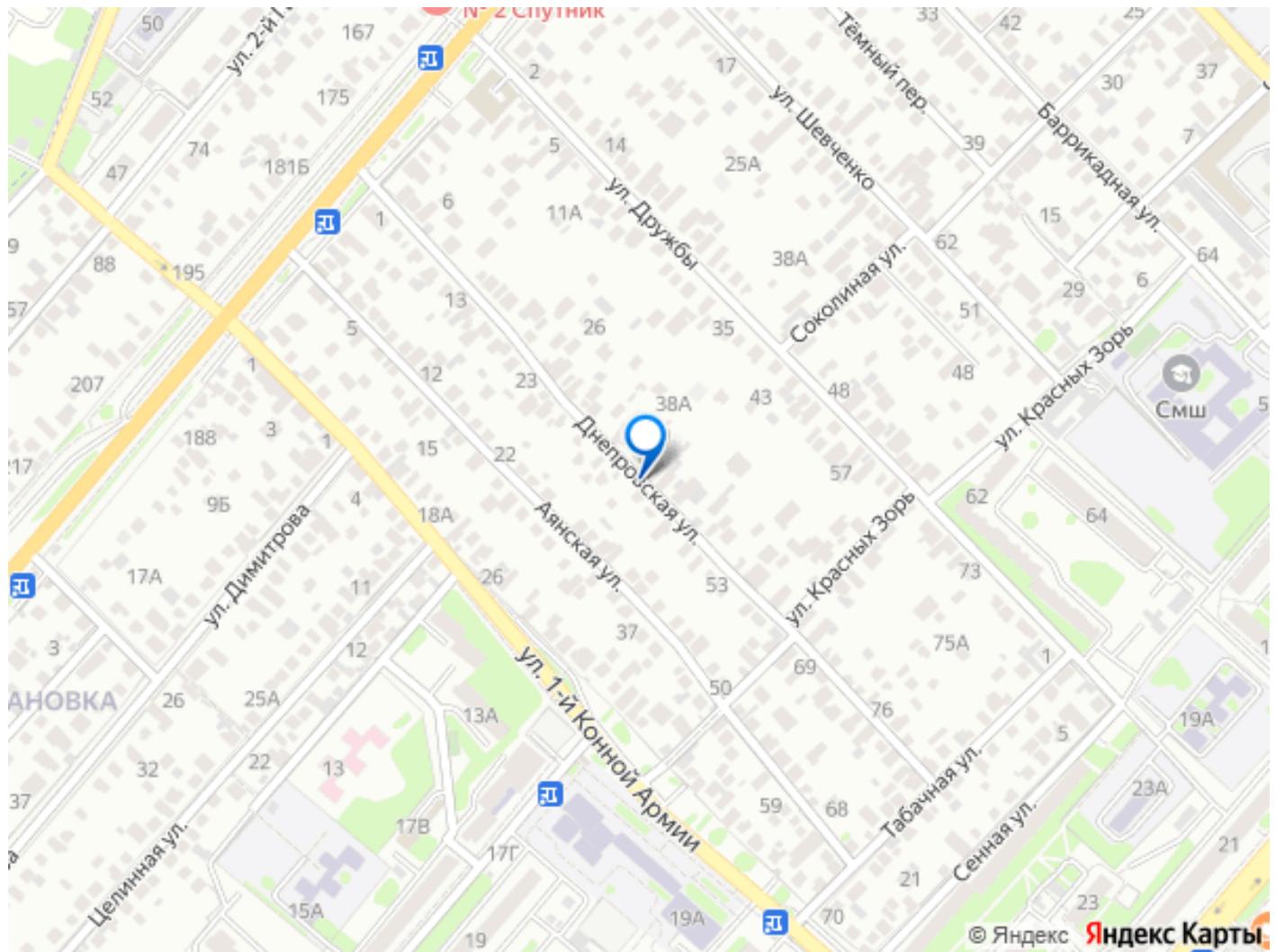
ступени широкие удобные. Высота полков-3,2 метра. Автономное отопление - газовый двухконтурный котел. Центральное водоснабжение, электричество на 3 фазы. Спутниковое и кабельное ТВ, домофон, система видеонаблюдения. Двор ухоженный, выложен тротуарной плиткой, с парковочными местами на восемь автомобилей. Автоматические ворота. На участке высажен сад с фруктовыми деревьями, кустарники малины. Палисадник оформлен декоративными растениями и множеством душистых роз . Документы российского образца. Проект дома и планировка участка со всеми постройками, готовы к продаже. Дом расположен в отличном благоустроенном месте , в активно развивающем районе, с развитой инфраструктурой и замечательной транспортной развязкой с выездом на ул. Севастопольскую. В шаговой доступности две общеобразовательный школы, детский сад, поликлиника , магазины. Звоните и записывайтесь на просмотр! Реальному покупателю, реальный торг !!! Номер объекта 7822770. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ!

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.**

Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 114094 Номер в базе:
380313





Move.ru - вся недвижимость России