

**Крым, Ялта, улица Дражинского, 45А**

**24 000 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 45А

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

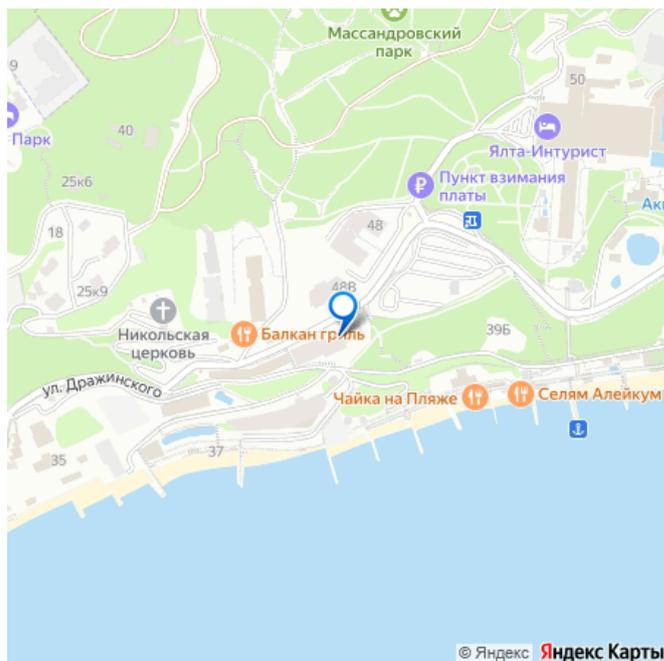
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 131345792 Предлагаем купить помещение 37,3 кв.м в престижном комплексе Sky Plaza 3.0 — идеальный вариант как для коммерческой деятельности, так и для апартаментов Ключевые преимущества: Первый этаж, высокие потолки 4м Отдельный вход с улицы Дополнительный вход через подъезд Отлично подходит под: офис, салон, кабинет, студию, арендный бизнес или апартаменты Высокий арендный потенциал Локация, которая продаёт сама себя: Комплекс Sky Plaza 3.0 расположен в г. Ялта, рядом с гостиницей «Ялта Интурист» и уникальным Массандровским парком (40 га) — вековые деревья, целебный воздух, благоустроенные прогулочные зоны в любое время года. До моря — 100 метров! Собственный пляж Sky

для заметок



Beach: ресторан зоны отдыха 2 бассейна В  
пешей доступности: ресторан-караоке «Чайка  
на пляже» детские и прогулочные зоны  
Аквариум подводного мира первый в Ялте  
песчаный пляж с бассейном — Kiki Beach  
Набережная Ялты — всего 1015 минут  
пешком Или комфортный трансфер на  
электрокарах, которые курсируют каждые 10  
минут до пляжей и набережной. Отличное  
решение для инвестиций, бизнеса или  
проживания у моря. Звоните — расскажу  
подробнее и организую просмотр!



