

Создано: 25.09.2024 в 15:33

Обновлено: 26.01.2026 в 08:24

**Крым, Симферополь, улица Козлова, 30****96 000 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Козлова, 30

<https://krim.move.ru/objects/9263204126>**Гермес, Гермес****79181717327, 7918043  
2091**

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

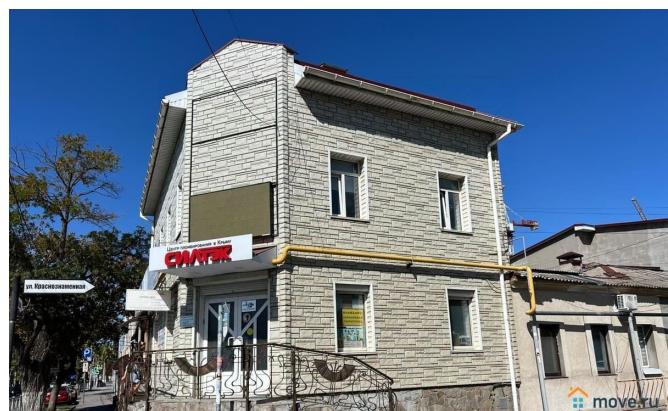
Общая площадь

372 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

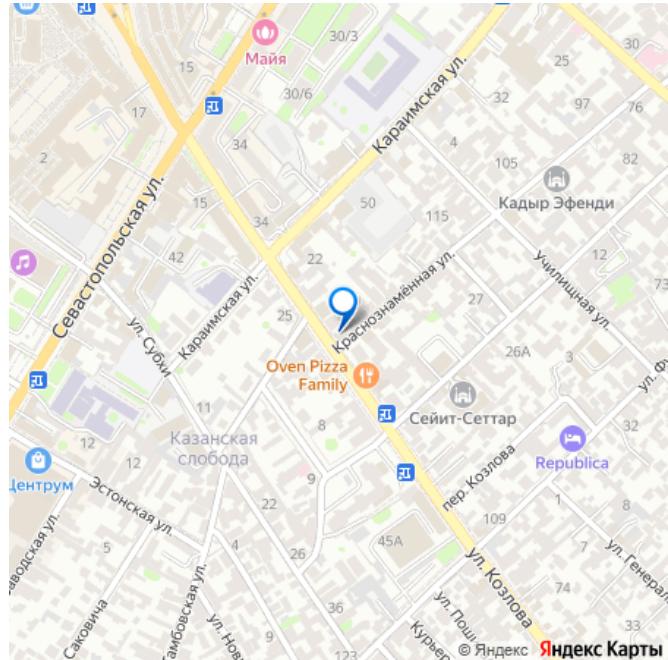
Тип сделки

Продам

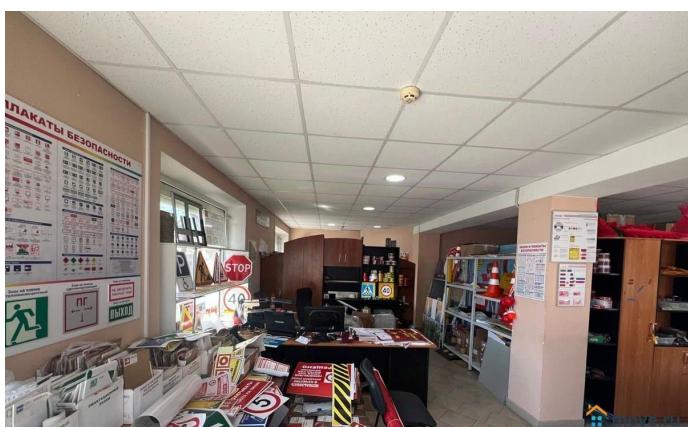
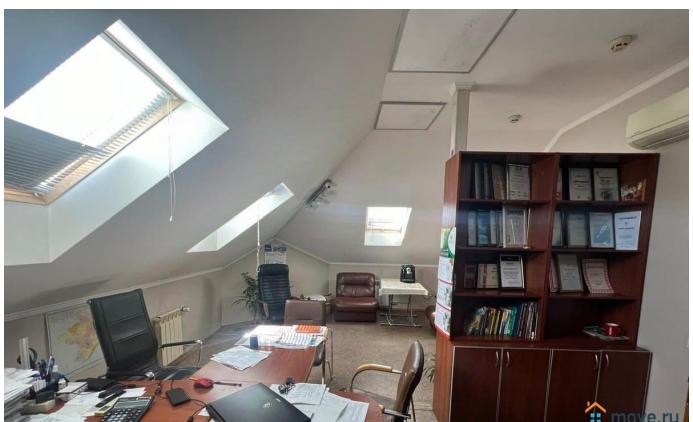
Раздел

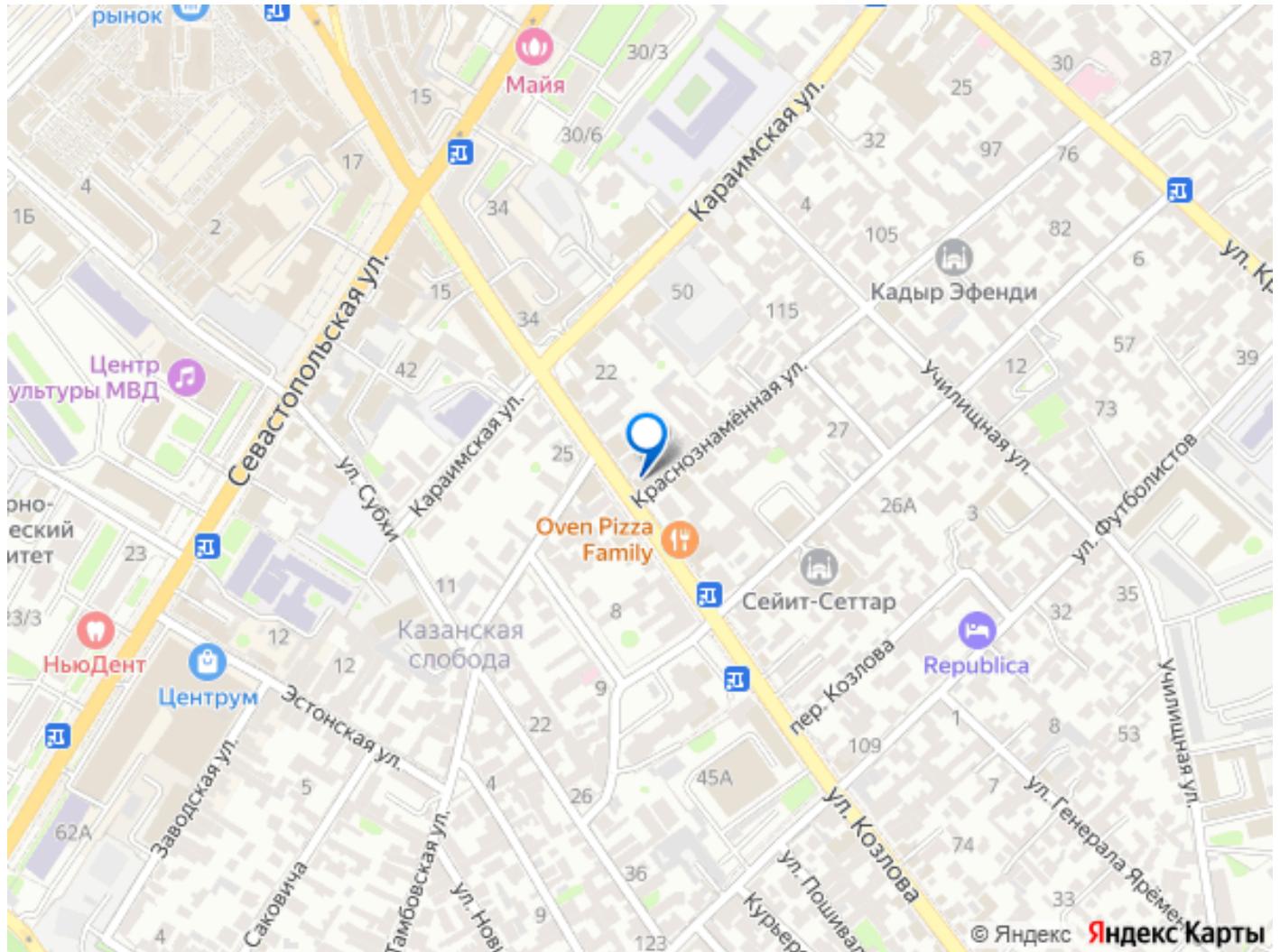
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается Нежилое помещение свободного назначения Республика Крым, Симферополь, ул. Козлова 30 дом Общая площадь: 372 м<sup>2</sup>. Площадь участка 2 сотки в собственности с разрешенными коммерческими видами деятельности! ПЕРВАЯ ЛИНИЯ. Автономное отопление от котла. Помещение в отличном состоянии. Ремонт: 2014г. Высота потолка: 3 м; Планировка: кабинетная, зальная. 3-этажа. На каждом этаже сан. узел. Помещение расположено в большом, спальном районе города и всегда будет в спросе для арендаторов. Первый и второй этаж - кабинетная система. Помещение продается с работающими Арендаторами, которые готовы оставаться и работать дальше. Отличный вариант для инвестирования, уже с первого дня собственности вы будете получать



доход. Хороший, качественный ремонт: на полу плитка, стены покраска. Установлена система пожарной сигнализации, кондиционеры. Все документы в порядке, идеально подойдет для лицензируемых видов деятельности, а также для аптек, магазинов, салонов красоты, стоматологии и т.д. 96 000 000 мил





Move.ru - вся недвижимость России