

Создано: 23.09.2025 в 15:59

Обновлено: 29.01.2026 в 18:57

<https://krim.move.ru/objects/9285171626>

Юлия Шаврина, ИЛИОН

**79892310853**

Крым, Судак, переулок Суворова, 6

**51 000 000 ₽**

Крым, Судак, переулок Суворова, 6

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

318.8 м<sup>2</sup>



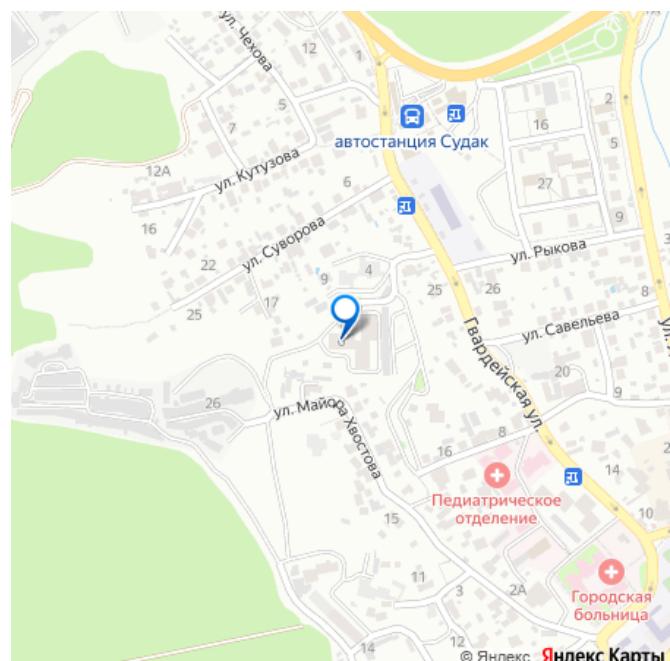
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Объект 2469. Продаётся помещение свободного назначения — отличный вариант под магазин, склад, производство малого цеха, офис, студию, шоурум и т.д. Основные параметры: - Общая площадь: 318,8 м<sup>2</sup>; - Этаж: 1-й (удобный доступ для загрузки/разгрузки); - Высота потолков: 3,5 м — позволяет разместить стеллажи, антресоли или оборудование; -

Электричество: 220 В подключено (вопрос о дополнительных мощностях обсуждается); - Вход: отдельный вход, свободный доступ для клиентов/поставок; - Состояние: подготовлено к дальнейшей доработке под ваш профиль бизнеса (детали по состоянию и отделке — по телефону). Преимущества: - Большая площадь на первом этаже — удобство логистики и экспозиции; - Гибкие

варианты планировки и использования под разные направления бизнеса; - Возможность оперативного начала работы после небольших доработок. Уточнения и дополнительные возможности: - Системы вентиляции, водопровода, канализации, отопления и пожарной сигнализации есть; - Парковка и подъезд для грузового транспорта — возможен); - Документы в порядке — подробности и возможность проверки доступны при встрече. Цена обсуждается: для реальных покупателей возможен торг. Организую показ в удобное для вас время. Подробности и ответы на все вопросы по телефону или в сообщении — пишите/звоните.

