

Крым, Керчь, ул. Кирова, 31а

**65 000 000 ₺**

Крым, Керчь, ул. Кирова, 31а

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

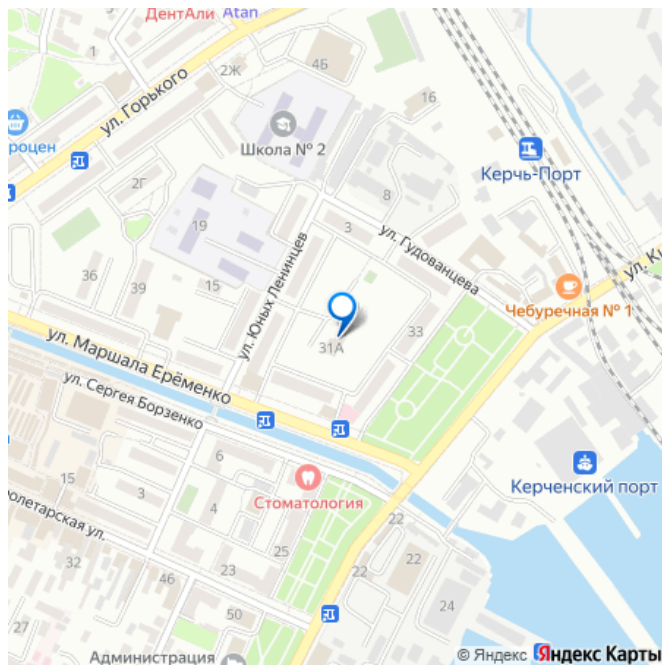


## Описание

Продам отдельно стоящее здание в центре города площадью 300 метров. Пять входов с разных сторон, организовано место для разгрузки товара. Парковка вокруг здания, хороший подъезд. Возможность для разворота грузового транспорта.

Подключены коммуникации (электричество, водоснабжение), рядом проходит газовая труба для организации автономного отопления. Частично выполнена отделка, установлен кондиционер в одном из помещений, на полах бетонная стяжка.

Идеальный вариант для большого продуктового магазина - вокруг плотная застройка МКД, собственник один-физ.лицо





**ПЛОЩАДЬ 300 М.КВ**



**ЗДАНИЕ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА**

Находится в центре плотной жилой застройки  
Идеально подходит для размещения магазина,  
торгового или бизнес центра



**4 ВХОДА**

**ЦЕНТРАЛЬНАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

электричество в каждом помещении, 2 мокрых точки



**ЗДАНИЕ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА**

**300 М.КВ**

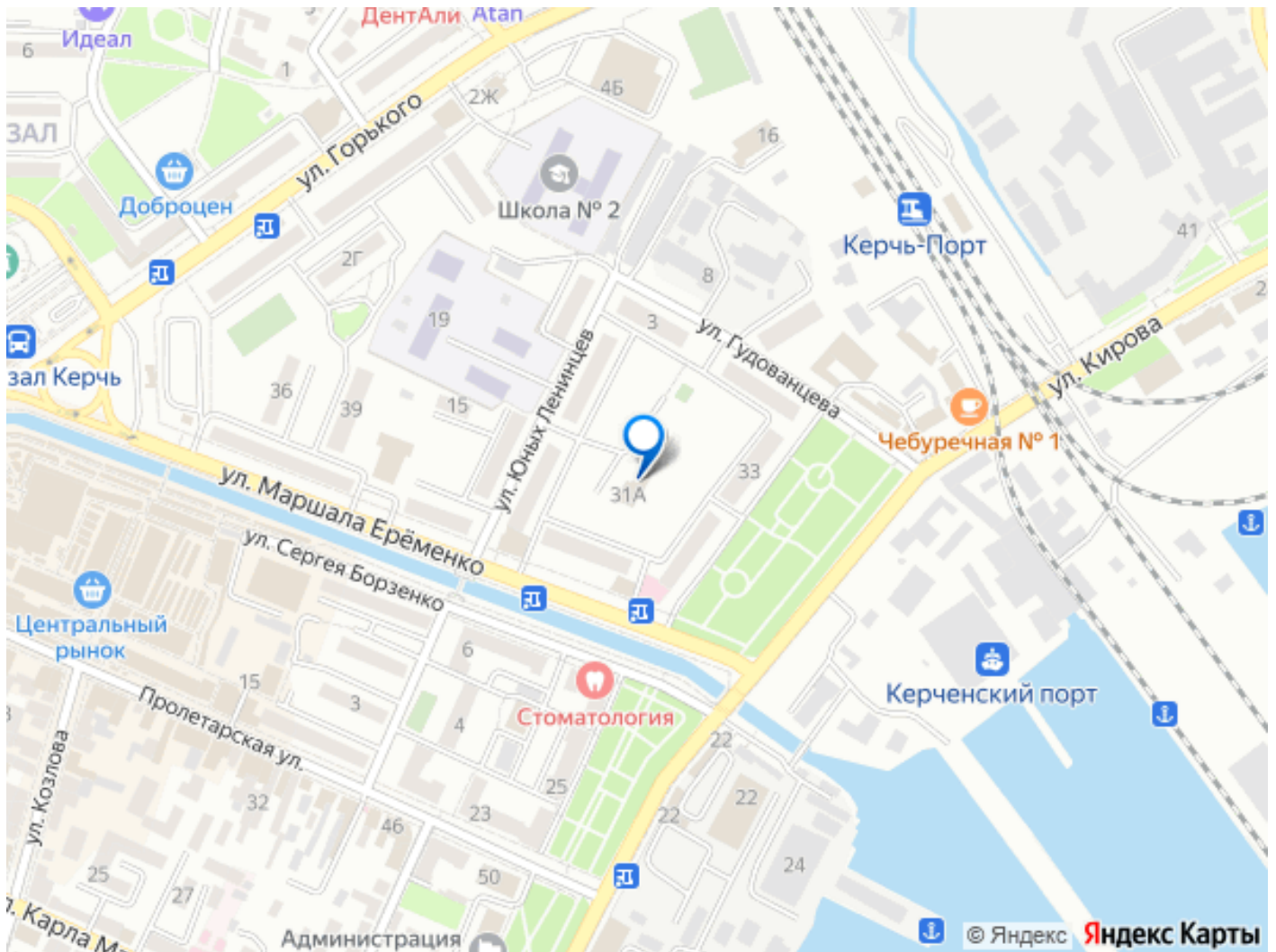


**ШИРОКИЙ ФАСАД**

**ПАРКОВКА, ХОРОШИЕ ПОДЪЕЗДНЫЕ ПУТИ**

рядом порт, сквер, медицинский центр,  
остановки, центральный рынок и автовокзал





Move.ru - вся недвижимость России